

Årsredovisning

Aktiebolaget Vallia

556034-0712

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Pär Höglund
2026-05-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom.
Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föregående år förlängdes räkenskapsåret i samband med byte till kalenderår, och omfattade 18 månader.
Under året har en renovering av en lägenhet gjorts.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2307-2412	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	611 660	908 539	562 663	534 823
Resultat efter finansiella poster	-68 410	39 248	-5 003	-59 225
Soliditet %	78	82	85	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att föregående räkenskapsår omfattade 18 månader.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	150 000	20 000	818 289	39 248
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			39 248	-39 248
- Årets resultat				-68 410
- Belopp vid årets utgång	150 000	20 000	857 537	-68 410

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	857 537
Årets resultat	-68 410
Summa	789 127

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	789 127
Summa	789 127

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2023-07-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	611 660	908 539
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	611 660	908 539
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-637 230	-757 440
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 173	-123 466
Summa rörelsekostnader	-688 403	-880 906
Rörelseresultat	-76 743	27 633
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 333	12 048
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-433
Summa finansiella poster	8 333	11 615
Resultat efter finansiella poster	-68 410	39 248
Resultat före skatt	-68 410	39 248
Årets resultat	-68 410	39 248

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	440 094	430 232
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 453	47 140
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		464 547	477 372
Summa anläggningstillgångar		464 547	477 372
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		56 812	0
Övriga fordringar		29 426	4 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 919	27 416
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		115 157	31 791
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		645 964	742 096
<i>Summa kassa och bank</i>		645 964	742 096
Summa omsättningstillgångar		761 121	773 887
SUMMA TILLGÅNGAR		1 225 668	1 251 259

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>170 000</i>	<i>170 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	857 537	818 289
Årets resultat	-68 410	39 248
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>789 127</i>	<i>857 537</i>
Summa eget kapital	959 127	1 027 537
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	40 680	64 333
Skatteskulder	53 054	25 640
Övriga skulder	14 718	1 436
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	158 089	132 313
Summa kortfristiga skulder	266 541	223 722
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 225 668	1 251 259

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2,5	40
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 186 479	1 186 479
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	38 348	-
Utgående anskaffningsvärden	1 224 827	1 186 479
Ingående avskrivningar	-756 247	-714 483
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-28 486	-41 764
Utgående avskrivningar	-784 733	-756 247
Redovisat värde	440 094	430 232

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	446 985	446 985
Utgående anskaffningsvärden	446 985	446 985
Ingående avskrivningar	-399 845	-318 143
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 687	-81 702
Utgående avskrivningar	-422 532	-399 845
Redovisat värde	24 453	47 140

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	800 000	800 000
Summa ställda säkerheter	800 000	800 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-10

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall

Ola Kronberg

Ola Kronberg
Verkställande direktör
2026-03-16

Lennart Sund

Lennart Sund
2026-03-16

Ivan Holmquist

Ivan Holmquist
2026-03-16

Göran Svensson

Göran Svensson
2026-03-16

Pär Höglund

Pär Höglund
2026-03-15