

Årsredovisning för  
**MT's Förvaltning i Östersund AB**

556775-2679

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Morgan Tjernberg  
Styrelseledamot

2024-10-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MT's Förvaltning i Östersund AB, 556775-2679, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2009 och har sitt säte i Brunflo, Östersunds kommun och bedriver verksamhet inom fastigheter, uthyrning & förvaltning av fastigheter.

MT:s Förvaltning i Östersund AB förvaltar det helägda dotterbolaget Finnerödja Bär i Jämtland AB.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nedskrivning av tidigare fordran på MT:s Parti och begagnathandel i Östersund AB org556613-2055 då bolaget likviderats, detta har påverkat resultatet för räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	52 000	27 999	10 000	10 000
Resultat efter finansiella poster	-144 210	-5 770	35 627	86 519
Soliditet %	66,5	84,1	84,8	68,3

#### Kommentar till flerårsöversikt

Ökade intäkter vid uppstart av projekt i dotterbolag gör att omsättningen ökar med drygt 53% .

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	590 976	-5 770
Balanseras i ny räkning		-5 770	5 770
Utdelning		-75 000	
Erhållna aktieägartillskott		120 000	
Årets resultat			-144 210
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>630 206</b>	<b>-144 210</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	630 207
Årets resultat	-144 210
<b>Summa</b>	<b>485 997</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	485 997
<b>Summa</b>	<b>485 997</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		52 000	27 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>52 000</b>	<b>27 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 916	-19 022
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 861	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 777</b>	<b>-19 222</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 223</b>	<b>8 777</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-140 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 438	-14 547
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-158 433</b>	<b>-14 547</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-144 210</b>	<b>-5 770</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-144 210</b>	<b>-5 770</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-144 210</b>	<b>-5 770</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	67 853	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	156 286	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>224 139</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	600 000	600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>824 139</b>	<b>600 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		41 862	139 540
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 862</b>	<b>139 540</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		14 680	75 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 680</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 542</b>	<b>214 540</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>880 681</b>	<b>814 540</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		630 207	590 976
Årets resultat		-144 210	-5 770
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>485 997</b>	<b>585 206</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>585 997</b>	<b>685 206</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		149 116	146 029
Övriga skulder		126 568	-30 432
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>275 684</b>	<b>115 597</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		5 000	5 000
Skatteskulder		0	4 738
Övriga skulder		14 000	3 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 000</b>	<b>13 737</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>880 681</b>	<b>814 540</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	69 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>69 000</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1 147	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 147</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>67 853</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	167 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>167 000</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 714	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-10 714</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>156 286</b>	<b>0</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Finnerödja Bär i Jämtland	556212-3454	Östesund	1 000	100	100	600 000

## Not 5 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
MT's Förvaltning i Östersund AB	556775-2679	Brunflo

### Kommentar till not

Företaget utgör moderföretag för en mindre koncern och upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7:3 .

## Underskrifter

*Morgan Tjernberg*

2024-10-31

---

Morgan Tjernberg  
Styrelseledamot

Datum