

# Årsredovisning

för

## Isak Strömlad fastigheter AB

559454-0782

Räkenskapsåret  
2023-10-25 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Isak Strömlad, Styrelseledamot  
2025-04-02

Styrelsen för Isak Strömblad fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-25 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva fastighetsutveckling och handel med fastigheter och företag. Företaget har sitt säte i Öckerö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året köpt 25% av andelar i Havsgöken Fastighets AB, org.nr. 559435-1511. Samtliga andelar i Havsgöken Fastighets AB har sedan sålts under samma år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	2 251
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital vid nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		2 250 609	<b>2 250 609</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 250 609</b>	<b>2 275 609</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 250 609
disponeras så att i ny räkning överföres	2 250 609
	<b>2 250 609</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-10-25  
-2024-12-31  
(15 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-3 141
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 141</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-3 141</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 253 750
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 253 750</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 250 609</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 250 609</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>2 250 609</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 200 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 200 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

75 609

**Summa kassa och bank**

**75 609**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 275 609**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 275 609**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

2 250 609

**Summa fritt eget kapital**

**2 250 609**

**Summa eget kapital**

**2 275 609**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 275 609**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Öckerö 2025-03-19

*Isak Strömblad*  
Isak Strömblad