

ÅRSREDOVISNING

för

K Hasslert AB

Org.nr. 556863-7457

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kjell Hasslert, Styrelseledamot
2022-08-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva managementkonsultverksamhet samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Södertälje

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 458 692	1 682 629	2 392 909	3 627 394
Resultat efter finansiella poster	22 824 385	2 948 037	2 885 441	2 610 105
Soliditet (%)	61,36	61,25	58,26	55,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	11 822 625	3 007 229	14 879 854
Balanseras i ny räkning		3 007 229	-3 007 229	0
Årets resultat			23 100 598	23 100 598
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>14 829 854</u>	<u>23 100 598</u>	<u>37 980 452</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 829 854
Årets resultat	<u>23 100 598</u>
	37 930 452

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>37 930 452</u>
	37 930 452

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 458 692	1 682 629
Övriga rörelseintäkter		61 155	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 519 847</u>	<u>1 682 629</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-308 499	-239 000
Övriga externa kostnader		-959 837	-192 376
Personalkostnader	2	-33 855	-33 261
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 357	-39 358
Summa rörelsekostnader		<u>-1 341 548</u>	<u>-503 995</u>
Rörelseresultat		178 299	1 178 634
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	766 479
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 419 686	1 545 483
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 651 687	-447 431
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 913	-95 128
Summa finansiella poster		<u>22 646 086</u>	<u>1 769 403</u>
Resultat efter finansiella poster		22 824 385	2 948 037
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		430 000	388 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>430 000</u>	<u>388 000</u>
Resultat före skatt		23 254 385	3 336 037
Skatter			
Skatt på årets resultat		-153 787	-328 808
Årets resultat		<u>23 100 598</u>	<u>3 007 229</u>

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 689 743	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>33 022</u>	<u>72 379</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		19 722 765	72 379
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	938 000	938 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	<u>8 178 438</u>	<u>13 009 407</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 116 438	13 947 407
Summa anläggningstillgångar		28 839 203	14 019 786
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	33 300
Övriga fordringar		3 518 344	3 613 760
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>671 000</u>	<u>113 150</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 189 344	3 760 210
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		32 752 104	9 677 277
Summa kortfristiga placeringar		32 752 104	9 677 277
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>645 393</u>	<u>1 887 030</u>
Summa kassa och bank		645 393	1 887 030
Summa omsättningstillgångar		37 586 841	15 324 517
SUMMA TILLGÅNGAR		66 426 044	29 344 303

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 829 854	11 822 625
Årets resultat		23 100 598	3 007 229
Summa fritt eget kapital		<u>37 930 452</u>	<u>14 829 854</u>
Summa eget kapital		37 980 452	14 879 854
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 506 000	3 936 000
Summa obeskattade reserver		<u>3 506 000</u>	<u>3 936 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 000 416	4 979 094
Skulder till koncernföretag		13 477 500	4 500 000
Summa långfristiga skulder		<u>24 477 916</u>	<u>9 479 094</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		388 176	981 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 500	67 500
Summa kortfristiga skulder		<u>461 676</u>	<u>1 049 355</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 426 044	29 344 303

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Ingen avskrivning har gjorts på Byggnader och mark

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021	2020
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	19 689 743	0
	Utgående anskaffningsvärden	19 689 743	0
	Redovisat värde	19 689 743	0

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	196 788	141 752
	Inköp	0	55 036
	Utgående anskaffningsvärden	196 788	196 788
	Ingående avskrivningar	-124 409	-85 051
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-11 007	-11 007
	Årets avskrivningar	-28 350	-28 351
	Utgående avskrivningar	-163 766	-124 409
	Redovisat värde	33 022	72 379

Not 5	Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte	Redovisat värde	Redovisat värde
	Sjusärledes AB	500	938 000
	556911-9596 Vaxholm	100%	938 000
			938 000
	 Sjusärledes AB		
	Ingående anskaffningsvärden	938 000	938 000
	Utgående anskaffningsvärden	938 000	938 000
	Redovisat värde	938 000	938 000

Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021-12-31	2020-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	
Nystartboende Sverige AB		200	40 000
559007-9801	Södertälje	40%	
Klimatfabriken AB		0	0
556975-8625	Stängnäs	0%	313 725
Warbro kvarn AB		2025	1 500 245
556743-4336	Katrineholm	9,1%	1 500 245
Charity Storm AB		58	1
556870-1733	Stockholm	5,3%	1
Operose AB 15%		327	1 249 978
556915-4452	Mariefred	37%	1 249 978
Kruus Mark och Exploatering AB			2 856 923
559064-1980	Stockholm	15%	2 856 923
Tölve AB		56622	715 000
559049-8993	Stockholm	15,68%	2 050 033
Refillsystem i Oxelösund AB		733	1
556953-4346	Oxelösund	61,85%	1
Nils Oscar AB		15000	1 500 000
5566528-6134	Nyköping	12,5%	1 500 000
Nordic Tech Found Group AB		1622	316 290
559057-8802	Göteborg	0%	0
			<hr/>
			8 178 438
			<hr/>
			13 009 406

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Kruus Mark- och Exploatering AB avser 15 % av bolaget Sjusärledes AB avser 100 %.

Not 8	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
-------	---

Bolaget har inte påverkats nämnvärt av Covid-19 eller av kriget i Ukraina.

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

K Hasslert AB
Org.nr. 556863-7457

Södertälje

Kjell-Inge Hasslert
Kjell-Inge Hasslert

Verkställande direktör
2022-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022.

Magnus Robrandt
Magnus Robrandt
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K Hasslert AB, org.nr 556863-7457

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K Hasslert AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K Hasslert ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K Hasslert AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K Hasslert AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K Hasslert AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vaxholm 2022-06-30

Magnus Robrandt

Magnus Robrandt

Godkänd revisor