

Årsredovisning
för
Hildeberg Park AB
556871-1419

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Nilsson, Styrelseledamot
2025-12-09

Styrelsen för Hildeberg Park AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva handel med tomter, fastigheter, äga och förvalta värdepapper. Bolaget bedriver även VVS-verksamhet, utför industrirörarbeten samt ekonomitjänster.

Bolaget har registrerat en bifirma med Värme- och Sanitetsarbeten som huvudsaklig verksamhet. Bifirmans namn är Nilssons Rörservice Industri & VVS.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	10 579	10 674	9 524	9 322
Resultat efter finansiella poster	1 467	1 496	1 036	1 296
Soliditet (%)	73	73	71	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 976 066	1 227 205	3 253 271
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		1 227 205	-1 227 205	0
Årets resultat			1 354 208	1 354 208
Belopp vid årets utgång	50 000	2 603 271	1 354 208	4 007 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 603 271
årets vinst	1 354 208
	3 957 479
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 400 kronor per aktie)	700 000
i ny räkning överföres	3 257 479
	3 957 479

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 579 110	10 673 657
Övriga rörelseintäkter		11 818	17 325
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 590 928	10 690 982
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 626 499	-4 859 873
Övriga externa kostnader		-516 862	-530 309
Personalkostnader	2	-3 759 960	-3 633 826
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-260 125	-222 533
Summa rörelsekostnader		-9 163 446	-9 246 541
Rörelseresultat		1 427 482	1 444 441
Finansiella poster			
Ränteintäkter		39 233	51 915
Räntekostnader		-24	-40
Summa finansiella poster		39 209	51 875
Resultat efter finansiella poster		1 466 691	1 496 316
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		215 000	165 000
Förändring av överavskrivningar		36 043	-101 417
Summa bokslutsdispositioner		251 043	63 583
Resultat före skatt		1 717 734	1 559 899
Skatter			
Skatt på årets resultat		-363 526	-332 694
Årets resultat		1 354 208	1 227 205

Balansräkning

Not
1

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 088 291	1 088 291
Inventarier, verktyg och installationer	4	789 262	1 049 387
Summa materiella anläggningstillgångar		1 877 553	2 137 678

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	800 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	320 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 120 000	200 000
Summa anläggningstillgångar		2 997 553	2 337 678

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		105 436	75 910
Summa varulager		105 436	75 910

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 601 103	1 431 606
Övriga fordringar		10 123	31 887
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		374 303	185 705
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 727	46 891
Summa kortfristiga fordringar		2 003 256	1 696 089

Kassa och bank

Kassa och bank		1 885 483	2 047 274
Summa kassa och bank		1 885 483	2 047 274
Summa omsättningstillgångar		3 994 175	3 819 273

SUMMA TILLGÅNGAR

6 991 728

6 156 951

Balansräkning

Not
1

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 603 271

1 976 066

Årets resultat

1 354 208

1 227 205

Summa fritt eget kapital

3 957 479

3 203 271

Summa eget kapital

4 007 479

3 253 271

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 086 000

1 301 000

Ackumulerade överavskrivningar

257 072

293 115

Summa obeskattade reserver

1 343 072

1 594 115

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

608 106

225 893

Skatteskulder

336 550

210 134

Övriga skulder

483 441

653 325

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

213 080

220 213

Summa kortfristiga skulder

1 641 177

1 309 565

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 991 728

6 156 951

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 088 291	1 088 291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 088 291	1 088 291
Utgående redovisat värde	1 088 291	1 088 291

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 558 441	981 040
Inköp	0	577 401
Försäljningar/utrangeringar	-55 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 503 441	1 558 441
Ingående avskrivningar	-509 054	-286 521
Försäljningar/utrangeringar	55 000	0
Årets avskrivningar	-260 125	-222 533
Utgående ackumulerade avskrivningar	-714 179	-509 054
Utgående redovisat värde	789 262	1 049 387

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-09-30	2024-09-30
--	------------	------------

Hildeberg Park AB
Org.nr 556871-1419

7 (8)

Inköp	800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	0
Utgående redovisat värde	800 000	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	200 000	0
Tillkommande fordringar	120 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	320 000	200 000
Utgående redovisat värde	320 000	200 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	750 000	750 000
	850 000	850 000

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisning enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Karin Ohlsson, LR Hagahuset Ekonomi AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

Lidköping

Henrik Nilsson
Henrik Nilsson

2025-12-05

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-08

LR Hagahuset Ekonomi AB

Lena Hörnell
Lena Hörnell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hildeberg Park AB, org.nr 556871-1419

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hildeberg Park AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hildeberg Park ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hildeberg Park AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hildeberg Park AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hildeberg Park AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping

2025-12-08

LR Hagahuset Ekonomi AB

Lena Hörnell

Lena Hörnell

Auktoriserad revisor