

# Årsredovisning

## Decorativa i Västervik AB

Org.nr 556206-6836

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Decorativa i Västervik AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-08

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn 2025-06-08



Hans Hellqvist

2025061819538

# Årsredovisning

## Decorativa i Västervik AB

Org.nr 556206-6836

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Decorativa i Västervik AB avger följande årsredovisning.

### Innehåll

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter

### Sida

2  
3  
4  
6

Styrelsens säte: Oskarshamn

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Oskarshamns kommun, äger och förvaltar en fastighet i Västerviks kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	546	489	462	453
Resultat efter finansiella poster	83	4	57	116
Balansomslutning	3 920	4 401	4 226	4 264
Soliditet (%)	16,8	13,1	13,5	12,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	452 208	4 033	<b>576 241</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 033	-4 033	<b>0</b>
Årets resultat				82 745	<b>82 745</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>456 241</b>	<b>82 745</b>	<b>658 986</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	456 241
årets vinst	82 745
	<b>538 986</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	538 986
	<b>538 986</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		545 879	489 072
Övriga rörelseintäkter		1 350	5 985
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>547 229</b>	<b>495 057</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-342 560	-324 052
Personalkostnader		44 232	5 300
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-74 442	-69 285
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-372 770</b>	<b>-388 037</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>174 459</b>	<b>107 020</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	646
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 394	2 838
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 108	-106 471
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-91 714</b>	<b>-102 987</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>82 745</b>	<b>4 033</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>82 745</b>	<b>4 033</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>82 745</b>	<b>4 033</b>

2025061819540

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 744 359	3 810 723
Inventarier, verktyg och installationer	3	69 777	77 855
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 814 136</b>	<b>3 888 578</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 814 136</b>	<b>3 888 578</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9	55 203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	241 792
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9</b>	<b>296 995</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		105 890	215 049
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>105 890</b>	<b>215 049</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>105 899</b>	<b>512 044</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 920 035</b>	<b>4 400 622</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		456 241	452 208
Årets resultat		82 745	4 033
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>538 986</b>	<b>456 241</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>658 986</b>	<b>576 241</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 072 300	3 151 500
Övriga skulder		37 355	417 949
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 109 655</b>	<b>3 569 449</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		79 200	79 200
Leverantörsskulder		1 045	104 247
Skatteskulder		973	981
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 176	70 504
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>151 394</b>	<b>254 932</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 920 035</b>	<b>4 400 622</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 449 575	4 449 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 449 575</b>	<b>4 449 575</b>
Ingående avskrivningar	-638 852	-572 488
Årets avskrivningar	-66 364	-66 364
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-705 216</b>	<b>-638 852</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 744 359</b>	<b>3 810 723</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 776	0
Inköp	0	80 776
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 776</b>	<b>80 776</b>
Ingående avskrivningar	-2 921	0
Årets avskrivningar	-8 078	-2 921
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 999</b>	<b>-2 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>69 777</b>	<b>77 855</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 755 500	2 834 700
	<b>2 755 500</b>	<b>2 834 700</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 640 000	3 640 000
	<b>3 640 000</b>	<b>3 640 000</b>

Oskarshamn 2025-06-08



Hans Hellqvist  
Ordförande

Oskar Hellqvist



Lovisa Hellqvist

