

Årsredovisning

Nest or Fastighets AB

559043-7702

Styrelsen för Nest or Fastighets AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Kassaflödesanalys	6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Nest or Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Staffanstorp 2024-06-12



Lackis Papadoulis, Styrelseledamot

Årsredovisning

Nest or Fastighets AB

559043-7702

Styrelsen för Nest or Fastighets AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Kassaflödesanalys	6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Företaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget är helägt dotterbolag till Doulis Group AB org nr 556473-6956 och har sitt säte i Staffanstorp.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 687	1 687	1 687	1 804
Resultat efter finansiella poster	532	710	694	1 039
Soliditet %	26	22	17	13

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 472 647	562 410	2 135 057
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		562 410	-562 410	0
Årets resultat			419 627	419 627
Belopp vid årets utgång	100 000	2 035 057	419 627	2 554 684

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 035 058
Årets resultat	419 627
<i>Summa</i>	<i>2 454 685</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 454 685
<i>Summa</i>	<i>2 454 685</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	1 687 391	1 687 391
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 687 391	1 687 391
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-171 872	-182 963
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-578 309	-578 508
Summa rörelsekostnader	-750 181	-761 471
Rörelseresultat	937 210	925 920
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27 053	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-431 902	-215 717
Summa finansiella poster	-404 849	-215 709
Resultat efter finansiella poster	532 361	710 211
Resultat före skatt	532 361	710 211
Skatter		
Skatt på årets resultat	-112 734	-147 801
Årets resultat	419 627	562 410

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 190 766

9 769 074

Summa materiella anläggningstillgångar

9 190 766

9 769 074

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

3

224 189

174 962

Summa finansiella anläggningstillgångar

224 189

174 962

Summa anläggningstillgångar

9 414 955

9 944 036

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 000

12 000

Fordringar hos koncernföretag

146 250

160 770

Aktuella skattefordringar

48 657

13 962

Övriga fordringar

877

219

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 580

14 387

Summa kortfristiga fordringar

227 364

201 338

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 500 000

–

Summa kortfristiga placeringar

1 500 000

–

Kassa och bank

Kassa och bank

989 762

2 258 939

Summa kassa och bank

989 762

2 258 939

Summa omsättningstillgångar

2 717 126

2 460 277

SUMMA TILLGÅNGAR

12 132 081

12 404 313

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 035 058	1 472 648
Årets resultat	419 627	562 410
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 454 685</i>	<i>2 035 058</i>
Summa eget kapital	2 554 685	2 135 058
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	802 000	802 000
Summa obeskattade reserver	802 000	802 000
Långfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	7 333 344	8 000 008
Övriga skulder	513 953	513 953
Summa långfristiga skulder	7 847 297	8 513 961
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	666 664	666 664
Leverantörsskulder	–	11 939
Övriga skulder	92 435	94 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	169 000	180 616
Summa kortfristiga skulder	928 099	953 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 132 081	12 404 313

KASSAFLÖDESANALYS

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat efter finansiella poster	532 360	710 211
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
- Avskrivningar	578 309	578 508
Betald inkomstskatt	-196 656	-285 854
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>914 013</i>	<i>1 002 865</i>
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	8 669	10 278
- Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	-25 195	-147 898
Kassaflöde från den löpande verksamheten	897 487	865 245
Finansieringsverksamheten		
Kortfristiga placeringar	-1 500 000	-
Amortering av lån	-666 664	-666 664
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2 166 664	-666 664
Årets kassaflöde	-1 269 177	198 581
Likvida medel vid årets början	2 258 939	2 060 358
Likvida medel vid årets slut	989 762	2 258 939

8

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för rabatter och liknande prisavdrag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod
Byggnader	5-55 år

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not		2023-12-31	2022-12-31
2	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	11 935 875	11 935 875
	Utgående anskaffningsvärden	11 935 875	11 935 875
	Ingående avskrivningar	-2 166 801	-1 588 293
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-578 309	-578 508
	Utgående avskrivningar	-2 745 110	-2 166 801
	Redovisat värde	9 190 765	9 769 074
	Taxeringsvärden	12 246 000	12 246 000
3	Uppskjuten skatt		
	Uppskjuten skatt avseende:		
	Avskrivningar	-224 189	-174 962
	Utgående uppskjuten skatt	-224 189	-174 962
4	Förfallotid skulder		
	Förfaller inom ett år	666 664	666 664
	Förfaller senare än ett år men innan 5 år	7 333 344	8 000 008
	Förfaller senare än 5 år	0	0
5	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
	Hyra	129 000	140 616
	Övriga upplupna kostnader	40 000	40 000
	Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	169 000	180 616
6	Ställda säkerheter		
	Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	Summa ställda säkerheter	10 000 000	10 000 000
7	Koncernuppgifter		

Företaget är helägt dotterföretag till Doulis Group AB, org.nr 556473-6956 med säte i Staffanstorp.

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 91% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 8	Likvida medel	2023	2022
	Kassa och bank	989 762	2 258 939
	Redovisat värde	989 762	2 258 939

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.

UNDERSKRIFTER

Staffanstorps 2024-

Lackis Papadoulis
Verkställande direktör

Katarina Papadouli

Evangelos Papadoulis

Vår revisionsberättelse har lämnats

KPMG AB

Jacob Kvarnhammar
Huvudansvarig auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

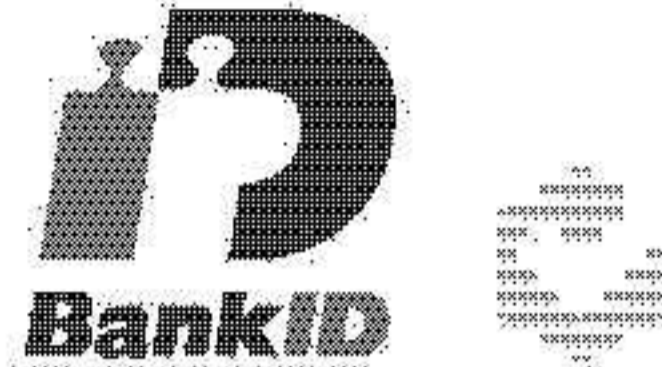
KATARINA PAPADOULI

Styrelseledamot

Serienummer: 3bccd4b850482e[...]e71ccf862df42

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-06-08 10:07:07 UTC



EVAGELOS PAPADOULIS

Styrelseledamot

Serienummer: 0a70ccbb34019f[...]426639a2f8aee

IP: 83.249.xxx.xxx

2024-06-10 18:02:02 UTC



LACKIS PAPADOULIS

VD

Serienummer: 840af1558c9d36[...]eb6473b551a5c

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-06-10 19:14:31 UTC



Jacob Magnus Kvarnhammar

Auktoriserad revisor

Serienummer: aea43bd1d38505[...]117c60c88d653

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-06-12 06:29:51 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nest or Fastighets AB, org. nr 559043-7702

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nest or Fastighets AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nest or Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nest or Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nest or Fastighets AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nest or Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö med datering enligt datum för elektronisk underskrift

KPMG AB

Jacob Kvarnhammar
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

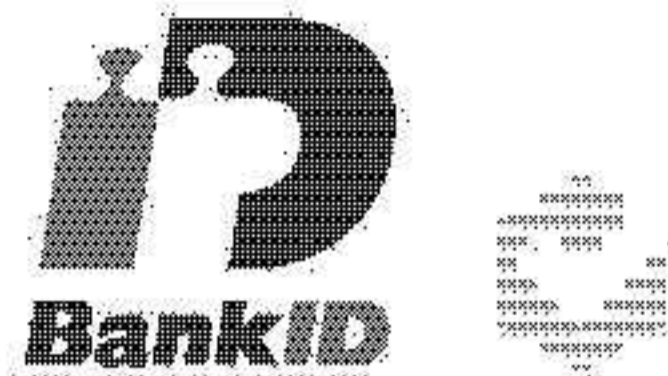
Jacob Magnus Kvarnhammar

Auktoriserad revisor

Serienummer: aea43bd1d38505[...]117c60c88d653

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-06-12 06:29:05 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>