

Årsredovisning för

Södra Kivstoftavägen 4 Fastighets Holding AB

559346-1550

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

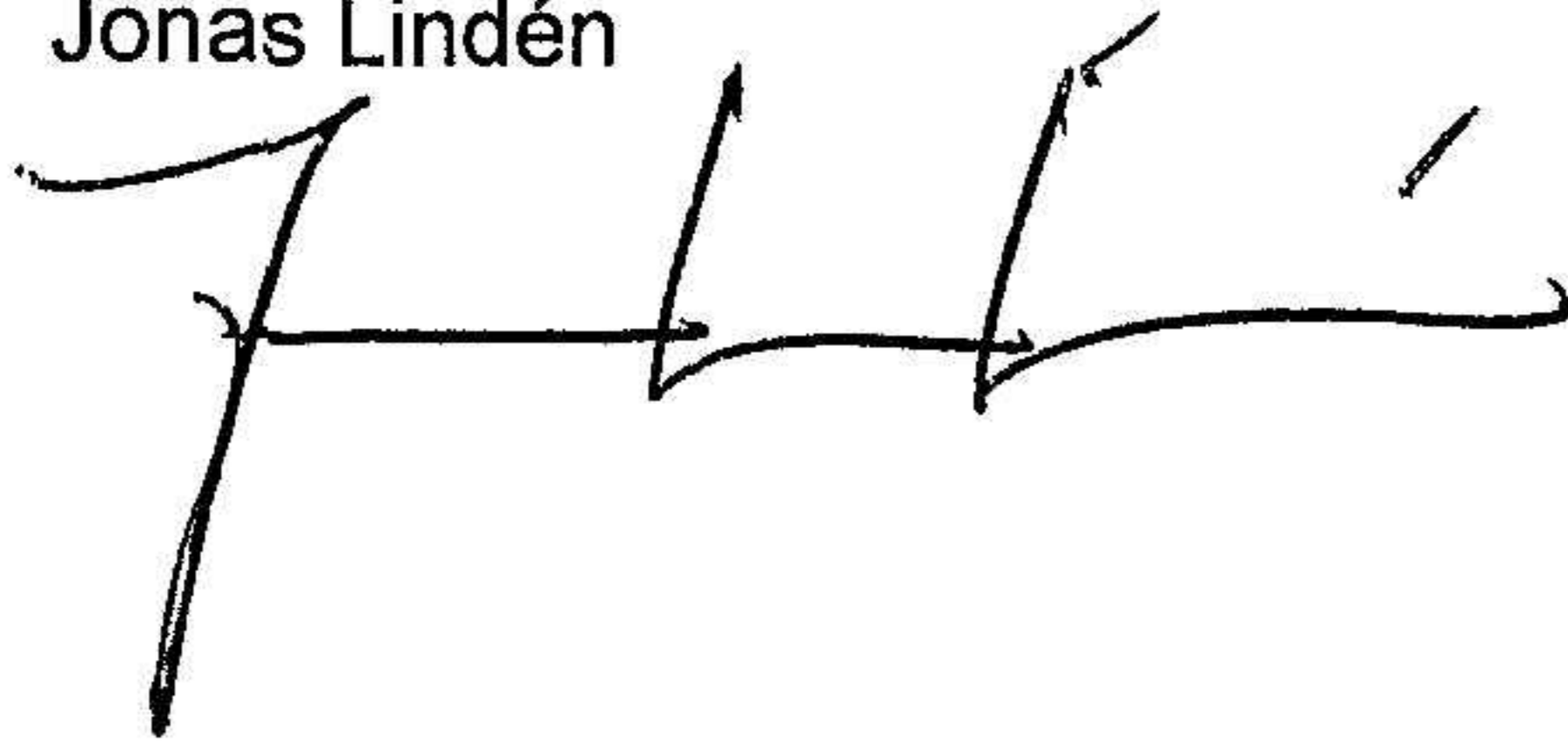
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södra Kivstoftavägen 4 Fastighets Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-11-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-11-26

Jonas Lindén



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södra Kivstoftavägen 4 Fastighets Holding AB, 559346-1550, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021. Företaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17 510	-14 598	-17 648
Soliditet, %	13	74	89

Förändringar i eget kapital

	2024-08-31	2023-08-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	17 510	0
Årets resultat	-17 510	-14 598
Totalt fritt eget kapital	0	-14 598
Totalt eget kapital	50 000	35 402

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 48 508 kr (16 400 kr).

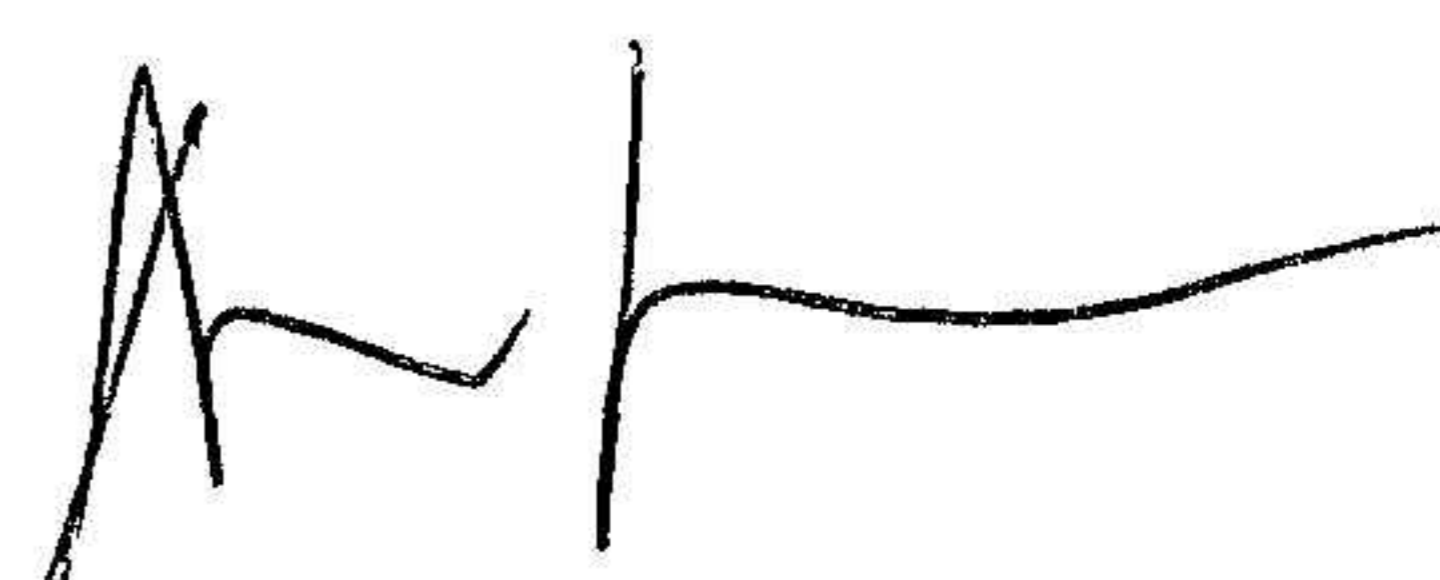
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor -17 510, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-17 510
Summa	-17 510

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



0725-691307

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 850	-14 598
Summa rörelsekostnader		-10 850	-14 598
Rörelseresultat		-10 850	-14 598
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 660	0
Summa finansiella poster		-6 660	0
Resultat efter finansiella poster		-17 510	-14 598
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-17 510	-14 598
Skatter			
Årets resultat		-17 510	-14 598

202412170754

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		318 613	0
Summa varulager		318 613	0
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		76 410	47 902
Summa kortfristiga fordringar		76 410	47 902
Summa omsättningstillgångar		395 023	47 902
SUMMA TILLGÅNGAR		395 023	47 902

2024121707355

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 510	0
Årets resultat		-17 510	-14 598
Summa fritt eget kapital		0	-14 598
Summa eget kapital		50 000	35 402
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	3	345 023	12 500
Summa kortfristiga skulder		345 023	12 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		395 023	47 902

2024121707556

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Kassa och bank

Kontot utgör ett sk. koncernkonto där moderbolaget har en beviljad kredit.

Not 2 Koncernuppgifter

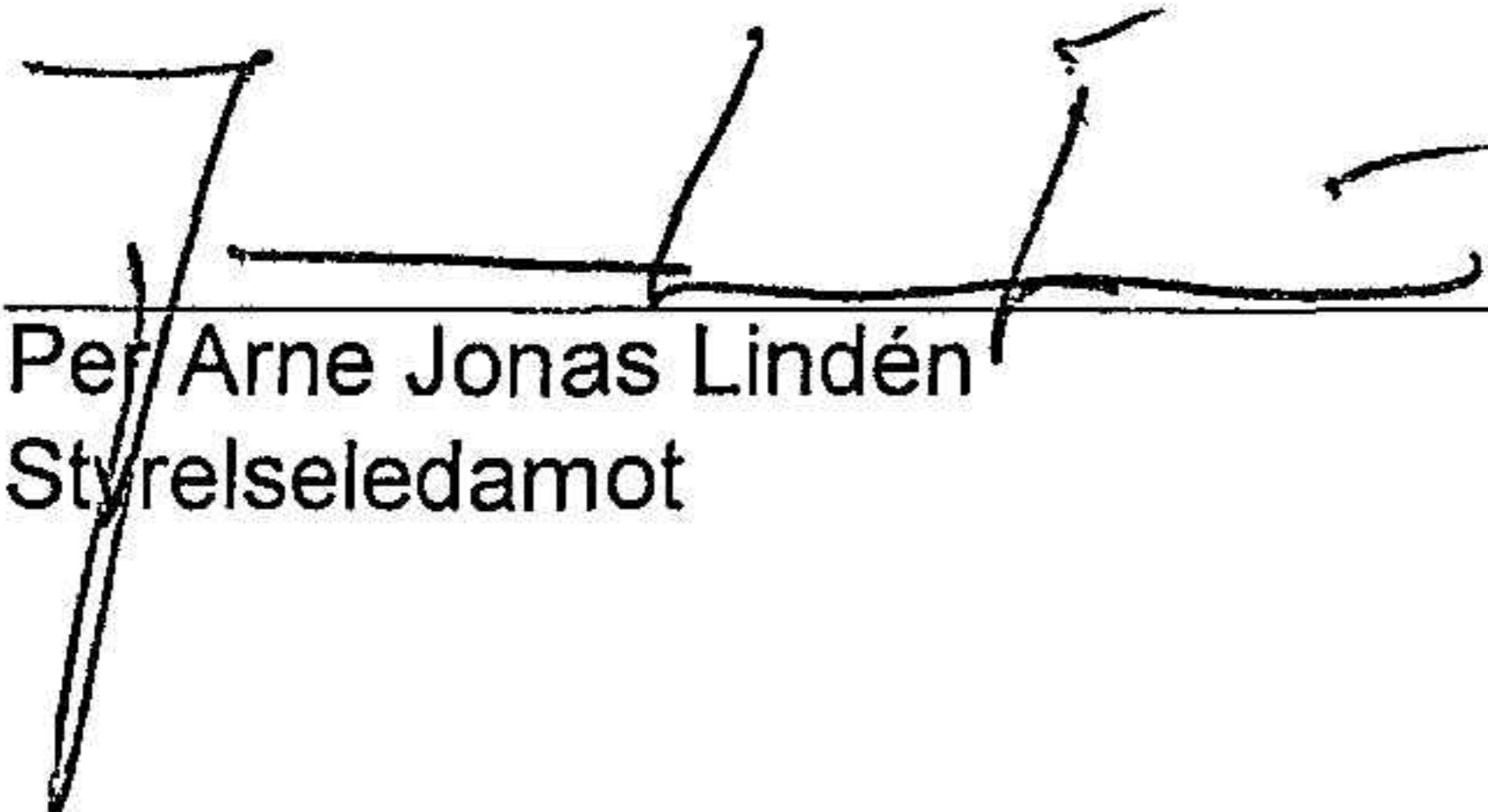
Bolaget är ett helägt dotterbolag till WEC Fastighets Holding 3 AB 559346-1535 med säte i Malmö.

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga koncernskulder		
Kortfristiga koncernskulder	345 023	12 500

Underskrifter

2024121707358


Per Arne Jonas Lindén Datum 2024-11-26
Styrelseledamot