

**Årsredovisning**  
för  
**Top Invest i Skövde AB**  
556924-5904

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Szabo, Styrelseledamot  
2023-12-03

Styrelsen för Top Invest i Skövde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta och äga fast egendom, värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	21	42	17	11
Resultat efter finansiella poster	10	8	15	-2
Soliditet (%)	97,3	98,2	95,4	95,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital	100 000	295 627	7 773	<b>403 400</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-25 000		<b>-25 000</b>
Årets resultat			10 451	<b>10 451</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>270 627</b>	<b>18 224</b>	<b>388 851</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	278 400
årets vinst	10 451
	<b>288 851</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (62 kronor per aktie)	62 000
i ny räkning överföres	226 851
	<b>288 851</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		21 000	42 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 550	-34 173
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 550</b>	<b>-34 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 450</b>	<b>7 827</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-54
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 451</b>	<b>7 773</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 451</b>	<b>7 773</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>10 451</b>	<b>7 773</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 500

0

Övriga fordringar

362 000

373 392

**Summa kortfristiga fordringar**

**372 500**

**373 392**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

27 130

37 458

**Summa kassa och bank**

**27 130**

**37 458**

**Summa omsättningstillgångar**

**399 630**

**410 850**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**399 630**

**410 850**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

278 400

295 627

Årets resultat

10 451

7 773

**Summa fritt eget kapital**

**288 851**

**303 400**

**Summa eget kapital**

**388 851**

**403 400**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 779

1 450

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 779**

**7 450**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**399 630**

**410 850**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Skövde 2023-11-27

*Peter Szabo*

Peter Szabo