

# Årsredovisning

för

## Branäs Fritidscenter AB

556491-8075

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Branäs Fritidscenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 29 januari 2024



Andréas Wendby

# Årsredovisning

för

## Branäs Fritidscenter AB

556491-8075

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Branäs Fritidscenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (TSEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Verksamheten består av drift och utveckling av Branäs alpina skidanläggning i Torsby kommun.

I Branäs finns 30 skidliftar, inklusive en gondollift, två 6-stols expressliftar och en 4-stols expresslift. Det finns ungefär 34 nedfarter på berget som har en fallhöjd på 415 meter.

På anläggningen finns många faciliteter, bland annat sju restauranger, två skiduthyrningar, två skidshopar, två livsmedelsaffärer samt skidskola som alla drivs i egen regi av Branäs.

Det finns 12 000 bäddar inom gångavstånd till skidområdet. Branäs äger i dagsläget 62 lägenheter, ett vandrarhem och en camping. Utöver det hyr Branäs fyra lägenhetshotell - Branäs Ski Lodge, Branäs Mountain Lodge, Soltorget och Bävertorget - med totalt över 1 400 bäddar. Resterande del av boendena ägs av privatpersoner, där Branäs förmedlar den övervägande delen av allt boende till skidgästerna.

Branäs äger fastigheter i anslutning till skidanläggningen som har avsevärda arealer. Det finns översiktsplaner, detaljplaner och en masterplan som medger en kraftig utbyggnad av såväl skidanläggningen som boende i form av stugor, lägenheter och hotell. Enligt masterplanen kan Branäs öka antalet turistbäddar från de nuvarande 12 000 bäddar till 17 000 bäddar på sina egna marker.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Branäsgruppen AB, org.nr 556694-2107, som har sitt säte i Karlstad. Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Villmyren AB, org.nr 556833-2042, med säte i Västerås.

Företaget har sitt säte i Torsby.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Lagom till säsongstart så kunde slutbesiktning ske av den stora satsningen Toppexpressen. En 6-stols expresslift som går från Mattesdalen upp till Branäsbergets topp, mellan gondolen och toppstugan. Till liften byggdes även skidområdet som kallas för nedre Långsvängen. Satsningen har fallit väl ut och förstärker Branäs position som en av Sveriges främsta skidanläggningar.

Försäljningen har under året hamnat i linje med föregående år vilket också motsvarade verksamhetens egna förväntningar, jämförelseåret 2021-2022 var ett rekordår för Branäs.

Exploateringen av området Nötåsen pågår. Det är ett stort stug- och skidområde som kommer rymma 5 000 bäddar, ny centrumbebyggelse samt tre liftar med nedfarter och snösystem. All infrastruktur sköts via Branäs systerbolag, Fastighetsutveckling i Svealand AB, org. nr. 556784-0482. De första bäddarna förväntas vara klara inför den kommande vintersäsongen.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Branäs har för avsikt att utöka verksamheten de kommande åren. Efterfrågan på företagets produkt är positivt ökande. En del i att öka försäljningen är att öka antalet närliggande bäddar till skidanläggningen, vilket i sin tur är kapitalkrävande. Det innebär att kapitalmarknadens utveckling har betydelse för Branäs. Vidare så påverkas Branäs av väderleken - extremt kallt eller varmt väder kan påverka försäljningen negativt, likaså kraftiga vindar kan göra att vissa liftar tvingas köra långsammare eller stängas av.

### Andra icke-finansiella upplysningar

Branäs Fritidscenter AB har kollektivavtal. Många medarbetare arbetar under säsong och är anställda under en begränsad tid. Att anställda trivs i sin tillvaro är viktigt för att kunna prestera ett bra arbete i en serviceinriktad bransch. Gästens nöjdhet och medarbetarens nöjdhet mäts kontinuerligt. Företagets ledning har klarlagt att en förutsättning att nå framgång i arbetet med människor kräver att alla företagets kontakter, både interna och externa, genomsyras av god etik och principen om alla människors lika värde. Branäs välkomnar både arbetstagare och gäster oavsett kön, könsöverskridande identitet, etnisk tillhörighet, funktionshinder, sexuell läggning eller ålder.

| Flerårsöversikt (TSEK)            | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 327 537 | 325 434 | 225 834 | 229 185 |
| Resultat efter finansiella poster | 36 793  | 60 799  | -417    | 33 070  |
| Balansomslutning                  | 648 156 | 645 305 | 555 554 | 559 857 |
| Antal anställda                   | 130     | 109     | 111     | 111     |
| Soliditet (%)                     | 35      | 41      | 44      | 43      |
| Avkastning på totalt kap. (%)     | 6       | 10      | 1       | 7       |
| Avkastning på eget kap. (%)       | 16      | 23      | 0       | 14      |
| Antal skiddagar                   | 590 000 | 602 000 | 461 000 | 464 000 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (TSEK)

|  | Aktie-<br>kapital | Uppskriv-<br>ningsfond | Överkurs-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt  |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------|
| Belopp vid årets ingång                          | 5 000             | 16 656                 | 2 000             | 98 300                 | -416              | 121 540 |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                   |                        |                   |                        |                   |         |
| Utdelning  |                   |                        |                   | -35 000                |                   | -35 000 |
| Balanseras i ny räkning                          |                   |                        |                   | -416                   | 416               | 0       |
| Förändring<br>uppskrivningsfond                  |                   | -87                    |                   | 87                     |                   | 0       |
| Årets resultat                                   |                   |                        |                   |                        | 461               | 461     |
| Belopp vid årets utgång                          | 5 000             | 16 569                 | 2 000             | 62 971                 | 461               | 87 001  |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| fri överkursfond       | 2 000 000         |
| balanserad vinst       | 62 970 531        |
| årets vinst            | 460 836           |
|                        | <b>65 431 367</b> |
| <br>                   |                   |
| disponeras så att      |                   |
| i ny räkning överföres | 65 431 367        |
|                        | <b>65 431 367</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2024021409086

**Resultaträkning**  
TSEK

|  | Not  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|--|------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>  |      |                           |                           |
| Nettoomsättning  | 2    | 327 537                   | 325 434                   |
| Aktiverat arbete för egen räkning                                    |      | -142                      | 14                        |
| Övriga rörelseintäkter   |      | 6 411                     | 6 383                     |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                                      |      | <b>333 805</b>            | <b>331 831</b>            |
| <b>Rörelsens kostnader</b>   |      |                           |                           |
| Handelsvaror   |      | -58 166                   | -54 871                   |
| Övriga externa kostnader   | 3, 4 | -140 103                  | -132 031                  |
| Personalkostnader  | 5    | -67 032                   | -60 035                   |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar |      | -24 318                   | -18 848                   |
| Övriga rörelsekostnader  |      | -159                      | -120                      |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                                     |      | <b>-289 778</b>           | <b>-265 906</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>   | 6    | <b>44 028</b>             | <b>65 925</b>             |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                              |      |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                     | 7    | 1 501                     | 208                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           | 8, 9 | -8 736                    | -5 334                    |
| <b>Summa resultat från finansiella poster</b>                        |      | <b>-7 234</b>             | <b>-5 126</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |      | <b>36 793</b>             | <b>60 799</b>             |
| Bokslutsdispositioner  | 10   | -36 698                   | -61 248                   |
| <b>Resultat före skatt</b>   |      | <b>95</b>                 | <b>-449</b>               |
| Skatt på årets resultat  | 11   | 366                       | 33                        |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>461</b>                | <b>-416</b>               |

2024021409087

**Balansräkning**  
TSEK

Not 2023-08-31 2022-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

|  |    |                |                |
|--|----|----------------|----------------|
| Byggnader och mark   | 12 | 158 268        | 133 750        |
| Liftar och snösystem   | 13 | 295 368        | 187 232        |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 14 | 47 712         | 45 851         |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 15 | 11 222         | 73 344         |
|  |    | <b>512 570</b> | <b>440 177</b> |

*Finansiella anläggningstillgångar*

|                               |    |              |           |
|-------------------------------|----|--------------|-----------|
| Uppskjuten skattefordran      | 16 | 25           | 26        |
| Andra långfristiga fordringar |    | 4 000        | 0         |
|                               |    | <b>4 025</b> | <b>26</b> |

**Summa anläggningstillgångar 516 595 440 203**

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

|                                |    |              |              |
|--------------------------------|----|--------------|--------------|
| Färdiga varor och handelsvaror | 17 | 8 028        | 6 915        |
|                                |    | <b>8 028</b> | <b>6 915</b> |

*Kortfristiga fordringar*

|  |    |                |                |
|--|----|----------------|----------------|
| Kundfordringar                               |    | 5 626          | 1 601          |
| Fordringar hos koncernföretag                |    | 109 355        | 165 235        |
| Aktuella skattefordringar                    |    | 1 270          | 481            |
| Övriga fordringar                            |    | 4 004          | 24 929         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 18 | 3 278          | 5 935          |
|  |    | <b>123 533</b> | <b>198 181</b> |

*Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar 131 561 205 102**

**SUMMA TILLGÅNGAR 648 156 645 305**

2024021409088

## Balansräkning

TSEK

Not 2023-08-31 2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

|  |        |                |                |
|--|--------|----------------|----------------|
| <b>Eget kapital</b>                          | 19     |                |                |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |        |                |                |
| Aktiekapital                                 |        | 5 000          | 5 000          |
| Uppskrivningsfond                            | 20     | 16 569         | 16 656         |
|  |        | <b>21 569</b>  | <b>21 656</b>  |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    | 21     |                |                |
| Fri överkursfond                             |        | 2 000          | 2 000          |
| Balanserad vinst                             |        | 62 971         | 98 300         |
| Årets resultat                               |        | 461            | -416           |
|  |        | <b>65 432</b>  | <b>99 884</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |        | <b>87 001</b>  | <b>121 540</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  | 22     | 178 627        | 178 627        |
| <b>Avsättningar</b>                          |        |                |                |
| Uppskjuten skatteskuld                       | 23     | 5 069          | 5 109          |
| Övriga avsättningar                          | 24     | 450            | 450            |
| <b>Summa avsättningar</b>                    |        | <b>5 519</b>   | <b>5 559</b>   |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | 25, 26 |                |                |
| Skulder till kreditinstitut                  |        | 219 442        | 73             |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |        | <b>219 442</b> | <b>73</b>      |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  | 26     |                |                |
| Skulder till kreditinstitut                  |        | 12 639         | 207 083        |
| Förskott från kunder                         |        | 45 693         | 40 215         |
| Leverantörsskulder                           |        | 6 656          | 21 338         |
| Skulder till koncernföretag                  |        | 76 977         | 58 212         |
| Övriga skulder                               |        | 2 301          | 6 355          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 27     | 13 301         | 6 303          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |        | <b>157 567</b> | <b>339 506</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |        | <b>648 156</b> | <b>645 305</b> |

2024021409089

## Kassaflödesanalys

TSEK

|   | Not | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |     |                           |                           |
| Resultat efter finansiella poster   |     | 36 793                    | 60 799                    |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet                               | 28  | 24 267                    | 19 253                    |
| Betald skatt  |     | -461                      | -3 808                    |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b> |     | <b>60 599</b>             | <b>76 244</b>             |
| <b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>                             |     |                           |                           |
| Förändring av varulager och pågående arbete                                       |     | -1 112                    | -841                      |
| Förändring av kundfordringar  |     | -4 024                    | -1 049                    |
| Förändring av kortfristiga fordringar   |     | 144 136                   | -112 681                  |
| Förändring av leverantörsskulder  |     | -14 682                   | 12 907                    |
| Förändring av kortfristiga skulder  |     | -9 513                    | 14 180                    |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                   |     | <b>175 404</b>            | <b>-11 240</b>            |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |     |                           |                           |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar                                  |     | -96 724                   | -109 138                  |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar                                   |     | 147                       | 15 137                    |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar                                 |     | -4 000                    | 0                         |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                   |     | <b>-100 577</b>           | <b>-94 001</b>            |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |     |                           |                           |
| Upptagna lån  |     | 286 675                   | 169 000                   |
| Amortering av lån   |     | -261 750                  | -164 257                  |
| Utbetald utdelning  |     | -35 000                   | 0                         |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                  |     | <b>-10 075</b>            | <b>4 743</b>              |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |     | <b>64 752</b>             | <b>-100 498</b>           |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>   |     |                           |                           |
| Likvida medel vid årets början  |     | 67 020                    | 167 518                   |
| <b>Kursdifferens i likvida medel</b>  |     |                           |                           |
| Kursdifferens i likvida medel   |     | -84                       | 0                         |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   |     | <b>131 688</b>            | <b>67 020</b>             |
| Varav koncernkonto som redovisas som koncernfordringar                            |     | 131 688                   | 67 014                    |

2024021409090

## Noter

TSEK

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

##### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### Tjänster

För tjänster redovisas inkomsten som intäkt i takt med att tjänsten levereras.

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Anläggningstillgångarna har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngörs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Inga låneutgifter aktiveras.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### **Komponentindelning**

Anläggningstillgångar för vilka komponentansatsen tillämpas har följande avskrivningstider:

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Byggnader                       | 10-70 år |
| Vägar                           | 70 år    |
| VA och anslutningsavgifter      | 50 år    |
| Grund/Stomme                    | 70 år    |
| Entreprenad                     | 70 år    |
| Huskropp                        | 50 år    |
| Inventarier                     | 10-20 år |
| Liftar och snökanonanläggningar | 10-70 år |
| Lifthus                         | 30 år    |
| Maskiner                        | 30 år    |
| Fundament, montage och brunnar  | 50 år    |
| Snörör och uttag                | 30 år    |
| Kanoner och pumpar              | 20 år    |
| Anläggningsmark                 | 70 år    |

#### **Bidrag**

Bolaget har erhållit bidrag från Nutek och Tillväxtverket på totalt 33 792 TSEK. Bidragen har minskat anläggningstillgångens anskaffningsvärde och skrivs av i samma takt som den tillgång bidraget avser. Återbetalningsskyldigheten upphör successivt under en femårsperiod enligt följande:

| <i>Tid efter beslut</i> | <i>Minskning</i> |
|-------------------------|------------------|
| 1 år                    | 30%              |
| 2 år                    | 25%              |
| 3 år                    | 20%              |
| 4 år                    | 15%              |
| 5 år                    | 10%              |

I not Eventualförpliktelser framgår kvarstående belopp för återbetalningsskyldighet.

#### **Andelar i intresseföretag**

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt.

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Derivatinstrument**

Branäsgruppens styrelse har antagit en finansiell policy. Den finansiella policyn ger ledningen, bland annat, i uppdrag att räntesäkra delar av koncernens krediter. Syftet är att minska bolagets exponering mot risker i fluktuationer på räntemarknaden. Ledningen har handlat i enighet med policyn och ingått fyra stycken ränteswappar för att på så vis skapa sig förutsägbarhet i kommande års räntekostnader. Branäs Fritidscenter AB tillämpar säkringsredovisning för finansiella instrument. Detta innebär att orealiserade värdeförändringar i derivatinstrument i finansportföljen inte resultatförs. Dock upplyses om detta i not.

### **Koncernens riktlinjer**

Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag nyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten, liksom även bolagets mål för riskhanteringen och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Branäsgruppen AB inklusive dotterbolag dokumenterar också företagens bedömning, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna. Avtal om en så kallad ränteswap skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller bolaget en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten *Räntekostnader och liknande resultatposter*.

Säkringsredovisningen avbryts om:

- säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in; eller
- säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning

Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med koncernens dokumenterade strategi för riskhantering.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, även utnyttjad checkkredit.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Antal skiddagar

En skiddag är en dags skidåkning och ett liftkort.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Branäs Fritidscenter AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

#### ***Inkurans i varulager***

Koncernens försäljning är säsongsberoende och inför varje försäljningssäsong finns betydande lager av produkter. Övervägande delen av lagret är skidor, snowboards, pjäxor samt cyklar för uthyrning. I bokslutet görs nedskrivning för inkurans på skidor, snowboards, pjäxor och cyklar enligt bedömda nedskrivningsplaner som löper över 3-5 år. Årets resultat har belastats med 1 861 (1 544) TSEK för inkuransnedskrivningar.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

|  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>                                     |                           |                           |
| Utförsäkning och skipass   | 128 876                   | 126 191                   |
| Uthyrning av stugor, camping, arrende och lägenheter samt fastighetstjänster | 91 382                    | 94 058                    |
| Restaurang   | 42 174                    | 39 522                    |
| Butik  | 16 191                    | 15 389                    |
| Skiduthyrning  | 35 683                    | 36 058                    |
| Skidskola och aktiviteter  | 8 949                     | 9 551                     |
| Snöproduktion  | 1 951                     | 2 499                     |
| Cykeluthyrning   | 329                       | 243                       |
| Övrigt   | 2 002                     | 1 923                     |
|  | <b>327 537</b>            | <b>325 434</b>            |

## Not 3 Operationella leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 28 115 (26 077) TSEK.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

|                                  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Inom ett år                      | 27 357                    | 21 961                    |
| Senare än ett år men inom fem år | 80 917                    | 65 619                    |
| Senare än fem år                 | 10 406                    | 21 072                    |
|                                  | <b>118 680</b>            | <b>108 652</b>            |

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda pistmaskiner, fordon samt lokalhyra avseende Ski Lodge, Mountain Lodge, Soltorget och Bävertorget.

## Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

|                  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>PwC</b>       |                           |                           |
| Revisionsuppdrag | 199                       | 161                       |
| Övriga tjänster  | 12                        | 249                       |
|                  | <b>211</b>                | <b>410</b>                |

2024021409098

### Not 5 Anställda och personalkostnader

|  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Medelantalet anställda</b>  |                           |                           |
| Kvinnor  | 51                        | 52                        |
| Män  | 79                        | 57                        |
|  | <b>130</b>                | <b>109</b>                |
| <b>Löner och andra ersättningar</b>  |                           |                           |
| Övriga anställda   | 48 153                    | 44 325                    |
|  | <b>48 153</b>             | <b>44 325</b>             |
| <b>Sociala kostnader</b>   |                           |                           |
| Pensionskostnader för övriga anställda                                     | 1 666                     | 1 215                     |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal                               | 13 806                    | 11 140                    |
|  | <b>15 472</b>             | <b>12 355</b>             |
| <b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b> | <b>63 625</b>             | <b>56 680</b>             |
| <b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>                      |                           |                           |
| Andel kvinnor i styrelsen  | 0 %                       | 0 %                       |
| Andel män i styrelsen  | 100 %                     | 100 %                     |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare                       | 0 %                       | 33 %                      |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare                           | 100 %                     | 67 %                      |

### Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Vid inköp och försäljning mellan koncernföretag tillämpas samma principer för prissättning som vid transaktioner med externa parter.

|  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen         | 21,00 %                   | 15,00 %                   |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 1,00 %                    | 2,00 %                    |

2024021409099

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                      | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Övriga ränteintäkter | 24                        | 208                       |
| Kursdifferenser      | 1 477                     | 0                         |
|                      | <b>1 501</b>              | <b>208</b>                |

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                                    | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 737                       | 10                        |
| Övriga räntekostnader              | 7 999                     | 5 324                     |
|                                    | <b>8 736</b>              | <b>5 334</b>              |

**Not 9 Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål**

Verkliga värden på derivatinstrument uppgick på balansdagen till följande belopp:

|   | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <b>Kontrakt med positiva verkliga värden</b>                                      |                           |                           |
| Ränteswappar  | 7 993                     | 7 716                     |
|   | <b>7 993</b>              | <b>7 716</b>              |
| <b>Kontrakt med negativa verkliga värden</b>                                      |                           |                           |
| Ränteswappar  | -1 274                    | -1 402                    |
|   | <b>-1 274</b>             | <b>-1 402</b>             |
| <b>Kostnad för swappar som ingår i Räntekostnader och liknande resultatposter</b> |                           |                           |
| Ränteswappar  | -2 305                    | 988                       |
|   | <b>-2 305</b>             | <b>988</b>                |

Ytterligare information beträffande säkringsredovisningen återfinns i Not 1 i avsnittet Finansiella instrument.

2024021409100

### Not 10 Bokslutsdispositioner

|                                 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Lämnade koncernbidrag           | -37 391                   | -39 956                   |
| Förändring av överavskrivningar | 0                         | -21 292                   |
| Erhållna koncernbidrag          | 693                       | 0                         |
|                                 | <b>-36 698</b>            | <b>-61 248</b>            |

### Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

|  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Skatt på årets resultat</b>                               |                           |                           |
| Aktuell skatt  | 327                       | -6                        |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | 39                        | 39                        |
| <b>Totalt redovisad skatt</b>                                | <b>366</b>                | <b>33</b>                 |

### Avstämning av effektiv skatt

|  | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |            | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |           |
|--|---------------------------|------------|---------------------------|-----------|
|  | Procent                   | Belopp     | Procent                   | Belopp    |
| Redovisat resultat före skatt  |                           | 95         |                           | -449      |
| Skatt enligt gällande skattesats   | 20,60                     | -20        | 20,60                     | 93        |
| Ej avdragsgilla kostnader  |                           | -7         |                           | -252      |
| Ej skattepliktiga intäkter   |                           | 3          |                           | 128       |
| Justering avseende skatter för föregående år   |                           | 0          |                           | -6        |
| Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång |                           | 0          |                           | 41        |
| Uppskjuten skatt på avskrivning på övervärde   |                           | 33         |                           | 33        |
| Uppskjuten skatt på temporära skillnader byggnad   |                           | 6          |                           | 6         |
| Uppskjuten skatt hänförlig till övergång till komponentavskrivningar                                 |                           | -1         |                           | -1        |
| Effekt av schablonränta på ingående periodiseringsfonder   |                           | -26        |                           | -7        |
| Skattreduktion   |                           | 377        |                           | 0         |
| Övrigt   |                           | 0          |                           | -2        |
| <b>Redovisad effektiv skatt</b>  | <b>-385,60</b>            | <b>366</b> | <b>7,39</b>               | <b>33</b> |

2024021409101

### Not 12 Byggnader och mark

|   | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 158 944        | 140 018        |
| Inköp   | 28 752         | 22 173         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0              | -15 000        |
| Omklassificeringar                              | 0              | 11 753         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>187 696</b> | <b>158 944</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -46 172        | -42 140        |
| Omklassificeringar                              | 0              | -193           |
| Årets avskrivningar                             | -4 123         | -3 839         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-50 295</b> | <b>-46 172</b> |
| Ingående uppskrivningar                         | 20 978         | 31 840         |
| Omklassificeringar                              | 0              | -10 752        |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp        | -110           | -110           |
| <b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>     | <b>20 868</b>  | <b>20 978</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>158 268</b> | <b>133 750</b> |

### Not 13 Liftar och snösystem

|   | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 251 249        | 236 884        |
| Inköp   | 121 089        | 15 366         |
| Omklassificeringar                              | 1              | -1 001         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>372 339</b> | <b>251 249</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -64 018        | -56 043        |
| Omklassificeringar                              |                | 192            |
| Årets avskrivningar                             | -10 699        | -8 167         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-74 717</b> | <b>-64 018</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0              | 0              |
| Årets nedskrivningar                            | -2 254         | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-2 254</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>295 368</b> | <b>187 231</b> |

2024021409102

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 108 979        | 97 128         |
| Inköp   | 9 004          | 12 348         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -143           | -497           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>117 840</b> | <b>108 979</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -63 129        | -56 802        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 132            | 405            |
| Omklassificeringar                              | 1              | 0              |
| Årets avskrivningar                             | -7 132         | -6 732         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-70 127</b> | <b>-63 129</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>47 712</b>  | <b>45 851</b>  |

**Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|                                      | 2023-08-31    | 2022-08-31    |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående nedlagda kostnader          | 73 344        | 14 094        |
| Under året nedlagda kostnader        | 88 551        | 94 784        |
| Under året genomförda omfördelningar | -150 673      | -35 533       |
|                                      | <b>11 222</b> | <b>73 344</b> |

**Not 16 Uppskjuten skattefordran**

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av uppskjuten skattefordran hänförlig till temporär skillnad på byggnader och lift- och snöanläggningar.

|   | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------|------------|
| Uppskjuten skattefordran hänförlig till temporär skillnad på byggnader och lift- och snökanonanläggningar | 25         | 26         |
|   | <b>25</b>  | <b>26</b>  |

**Not 17 Varulager**

|  | 2023-08-31    | 2022-08-31    |
|--|---------------|---------------|
| <b>Värderat till anskaffningsvärde</b> |               |               |
| Handelsvaror                           | 17 618        | 16 069        |
|  | <b>17 618</b> | <b>16 069</b> |
| <b>Värderat till verkligt värde</b>    |               |               |
| Handelsvaror                           | 8 028         | 6 915         |
|  | <b>8 028</b>  | <b>6 915</b>  |

2024021409103

### Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

|   | 2023-08-31   | 2022-08-31   |
|---|--------------|--------------|
| Förutbetalda hyres- och arrendekostnader            | 2 445        | 2 420        |
| Förutbetalda kostnader snöproduktion                | 0            | 1 074        |
| Förutbetalda försäkringspremier                     | 0            | 73           |
| Förutbetalda leasingavgifter                        | 0            | 92           |
| Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 833          | 2 278        |
|   | <b>3 278</b> | <b>5 935</b> |

### Not 19 Antal aktier och kvotvärde

| Namn           | Antal aktier  | Kvotvärde |
|----------------|---------------|-----------|
| Antal A-Aktier | 50 000        | 100       |
|                | <b>50 000</b> |           |

### Not 20 Uppskrivningsfond

|                                      | 2023-08-31    | 2022-08-31    |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång              | 16 656        | 16 744        |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -110          | -110          |
| Justering uppskjuten skatt           | 23            | 23            |
| Belopp vid årets utgång              | <b>16 569</b> | <b>16 656</b> |

### Not 21 Disposition av vinst eller förlust

2023-08-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

|                  |               |
|------------------|---------------|
| fri överkursfond | 2 000         |
| balanserad vinst | 62 971        |
| årets vinst      | 461           |
|                  | <b>65 431</b> |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| disponeras så att      |               |
| i ny räkning överföres | 65 431        |
|                        | <b>65 431</b> |

2024021409104

#### Not 22 Obeskattade reserver

|   | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade överavskrivningar                      | 172 155        | 172 155        |
| Periodiseringsfond 2020                             | 6 472          | 6 472          |
|   | <b>178 627</b> | <b>178 627</b> |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 26             | 7              |

#### Not 23 Uppskjuten skatteskuld

|   | 2023-08-31   | 2022-08-31   |
|---|--------------|--------------|
| Uppskjuten skatt hänförlig till uppskrivning av anläggningstillgångar | 4 315        | 4 321        |
| Uppskjuten skatt hänförlig till temporära skillnader på byggnad       | 755          | 788          |
| Belopp vid årets utgång   | <b>5 069</b> | <b>5 109</b> |

#### Not 24 Övriga avsättningar

|                            | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|----------------------------|------------|------------|
| Avsättning för resegaranti | 450        | 450        |
|                            | <b>450</b> | <b>450</b> |

#### Not 25 Långfristiga skulder

|   | 2023-08-31     | 2022-08-31 |
|---|----------------|------------|
| <b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b> |                |            |
| Företagslån   | 46 800         | 0          |
| Företagslån   | 97 875         | 0          |
| Företagslån   | 4 875          | 0          |
| Företagslån   | 6 500          | 0          |
| Företagslån   | 13 125         | 0          |
|   | <b>169 175</b> | <b>0</b>   |

Föregående år hade bolaget inte tecknat några långfristiga lån på grund av dåvarande bankbyte. Avsikten var då att optimera pantbrev och säkerheter efter att bytet av långgivare var genomfört och därefter teckna långfristiga skulder.

Bolaget har nu genomfört bankbytet. Samtliga lån kommer ändå läggas om inom ett år, då det i dagens läge är kostnadseffektivt att binda dem på kort sikt. Amorteringstakten ligger ändå på 15-25 år och då avsikten är att lånen ska vara långfristiga väljer vi att redovisa dem i enlighet med amorteringstakten.

#### Not 26 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 232 081 TSEK redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                |                |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 219 442        | 73             |
|                                    | <b>219 442</b> | <b>73</b>      |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                |                |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 12 639         | 207 083        |
|                                    | <b>12 639</b>  | <b>207 083</b> |

#### Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

|   | 2023-08-31    | 2022-08-31   |
|---|---------------|--------------|
| Upplupna räntekostnader                             | 488           | 570          |
| Upplupna personalskulder inklusive sociala avgifter | 4 036         | 3 194        |
| Upplupna avtalade sociala avgifter                  | 1 018         | 410          |
| Upplupen fastighetsskatt                            | 522           | 223          |
| Upplupna hyreskostnader                             | 0             | 176          |
| Övriga poster                                       | 7 236         | 1 731        |
|   | <b>13 301</b> | <b>6 303</b> |

#### Not 28 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

|   | 2023-08-31    | 2022-08-31    |
|---|---------------|---------------|
| Avskrivningar   | 24 318        | 18 848        |
| Kursvinster   | -64           | 0             |
| Kursförluster   | 148           | 0             |
| Realisationsresultat vid försäljning av anläggningstillgångar | -135          | -45           |
| Förändringar i avsättningar                                   | 0             | 450           |
|   | <b>24 267</b> | <b>19 253</b> |

#### Not 29 Ställda säkerheter

|   | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| <b>För skulder till kreditinstitut:</b> |                |                |
| Fastighetsinteckningar                  | 221 000        | 214 000        |
| Företagsinteckningar                    | 31 750         | 31 750         |
|   | <b>252 750</b> | <b>245 750</b> |

2024021409106

**Not 30 Eventualförpliktelser**

|  | 2023-08-31   | 2022-08-31   |
|--|--------------|--------------|
| Villkorlig återbetalningsskyldighet avseende regionalt utvecklingsbidrag | 1 014        | 1 801        |
|  | <b>1 014</b> | <b>1 801</b> |

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mikael Rundblom  
Ordförande

Andréas Wendby

Anders Kjällström  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jan Nyström  
Auktoriserad revisor

Elin Kock  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

BRANÄS FRITIDSCENTER AB 556491-8075 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-01 15:01:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Stig Sven Anders Kjällström

Datum

Anders Kjällström  
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 192.121.66.119

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-01 14:42:19 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL OSCAR MIKAEL  
RUNDBLOM

Datum

Mikael Rindbom  
Ordförande

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 83.254.34.186

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-04 07:13:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Andreas Wendby

Datum

Andreas Wendby

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 192.121.66.119

JAN NYSTRÖM Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-04 12:49:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Lennart Nyström

Datum

Jan Nyström

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 34.99.63.69

ELIN KOCK Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-04 12:45:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN KOCK

Datum

Elin Kock

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 34.99.63.69

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Karin Rundqvist*

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Branäs Fritidscenter AB, org.nr 556491-8075

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Branäs Fritidscenter AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Branäs Fritidscenter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Branäs Fritidscenter AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Branäs Fritidscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Branäs Fritidscenter AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

2024021409108

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Branäs Fritidscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av min elektroniska signatur

Jan Nyström  
Auktoriserad revisor

Elin Kock  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-04 12:44:29 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Lennart Nyström

Datum

Jan Nyström  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 34.99.63.69

## Signerat med Svenskt BankID

2023-12-04 12:33:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN KOCK

Datum

Elin Kock  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 34.99.63.69

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Elin Kock*

2024021409110