

Årsredovisning

för

Domsjöbo AB

559379-5817

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Ödling, Styrelseledamot

2025-11-13

Styrelsen för Domsjöbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och annan fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Domsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	351	529	121
Resultat efter finansiella poster	-34	200	-24
Soliditet (%)	5,6	6,6	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	454	127 919	153 373
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		127 919	-127 919	0
Årets resultat			-10 267	-10 267
Belopp vid årets utgång	25 000	128 373	-10 267	143 106

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 24 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	128 373
årets förlust	-10 267
	118 106
disponeras så att i ny räkning överföres	118 106
	118 106

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

350 889

528 599

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

350 889

528 599

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-263 913

-216 272

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-36 199

-34 571

Summa rörelsekostnader

-300 112

-250 843

Rörelseresultat

50 777

277 756

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-84 580

-78 174

Summa finansiella poster

-84 580

-78 174

Resultat efter finansiella poster

-33 803

199 582

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

44 292

-44 292

Förändring av överavskrivningar

-20 756

0

Summa bokslutsdispositioner

23 536

-44 292

Resultat före skatt

-10 267

155 290

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-27 371

Årets resultat

-10 267

127 919

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 545 157	2 581 318
Inventarier, verktyg och installationer	3	69 275	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 614 432	2 581 318
Summa anläggningstillgångar		2 614 432	2 581 318
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	193 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 775	7 556
Summa kortfristiga fordringar		8 775	201 306
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		204 240	56 754
Summa kassa och bank		204 240	56 754
Summa omsättningstillgångar		213 015	258 060
SUMMA TILLGÅNGAR		2 827 447	2 839 378

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		128 373	454
Årets resultat		-10 267	127 919
Summa fritt eget kapital		118 106	128 373
Summa eget kapital		143 106	153 373
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	44 292
Ackumulerade överavskrivningar		20 756	0
Summa obeskattade reserver		20 756	44 292
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 824 388	1 870 636
Summa långfristiga skulder		1 824 388	1 870 636
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		46 248	46 248
Leverantörsskulder		79 845	8 841
Skatteskulder		40 392	32 226
Övriga skulder		642 942	642 942
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 770	40 820
Summa kortfristiga skulder		839 197	771 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 827 447	2 839 378

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 634 215	2 313 500
Inköp		320 715
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 634 215	2 634 215
Ingående avskrivningar	-52 897	-18 326
Årets avskrivningar	-36 161	-34 571
Utgående ackumulerade avskrivningar	-89 058	-52 897
Utgående redovisat värde	2 545 157	2 581 318

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	69 313	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 313	0
Årets avskrivningar	-38	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38	0
Utgående redovisat värde	69 275	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 639 396	1 685 644
	1 639 396	1 685 644

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 019 000	2 019 000
	2 019 000	2 019 000

Domsjö 2025-11-13

Fredrik Ödling
Fredrik Ödling