

Årsredovisning

Miltonia Invest AB

556587-3550

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

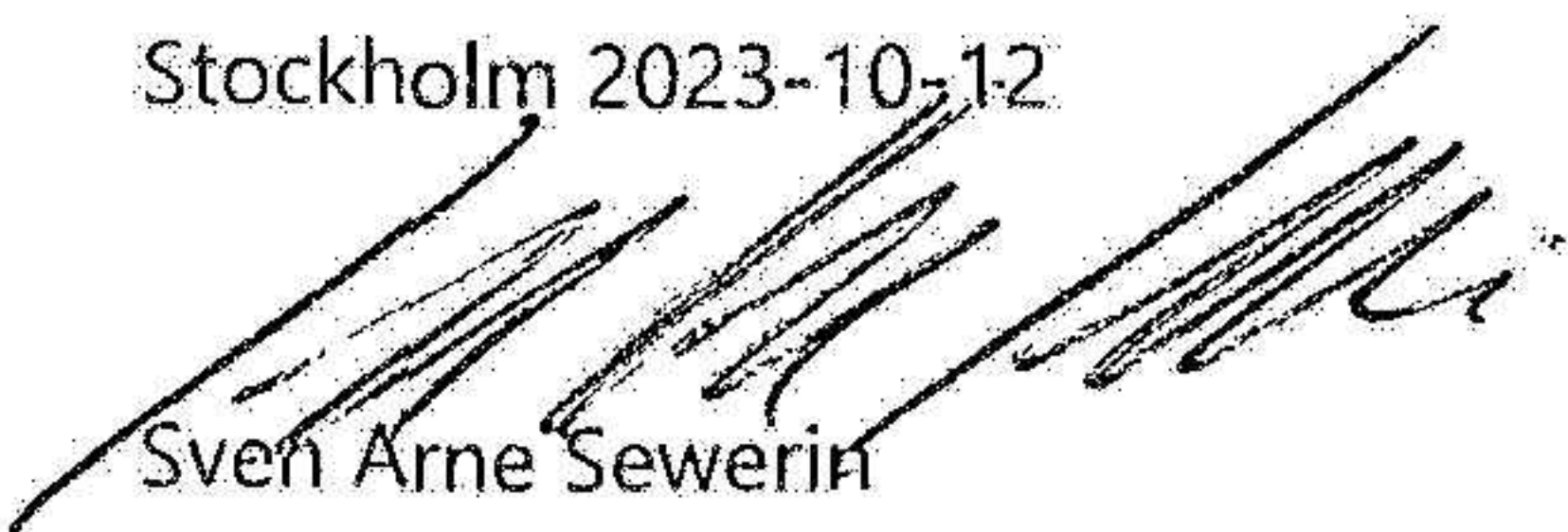
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-10-12


Sven Arne Sewerin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning av egna fastigheter.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning			189	41
Resultat efter finansiella poster	-53	-91	101	-25
Soliditet %	1	3	4	1
Balansomslutning	10 103	4 112	4 132	3 956

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	95 185	-91 409
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-91 409	91 409
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-52 660
Belopp vid årets utgång	100 000	53 776	-52 660

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	53 776
Årets resultat	-52 660
<i>Summa</i>	1 116

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 116
<i>Summa</i>	1 116

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-71 653	-79 475
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-11 934	-11 934
Summa rörelsekostnader	-83 587	-91 409
Rörelseresultat	-83 587	-91 409
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	103 260	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-72 333	-
Summa finansiella poster	30 927	-
Resultat efter finansiella poster	-52 660	-91 409
Resultat före skatt	-52 660	-91 409
Årets resultat	-52 660	-91 409

2023101303361

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 906 396

3 918 330

Summa materiella anläggningstillgångar

3 906 396

3 918 330

Summa anläggningstillgångar

3 906 396

3 918 330

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 910

–

Summa kortfristiga fordringar

39 910

–

Kassa och bank

Kassa och bank

6 156 929

193 846

Summa kassa och bank

6 156 929

193 846

Summa omsättningstillgångar

6 196 839

193 846

SUMMA TILLGÅNGAR

10 103 235

4 112 176

2023101303362

2023101303363

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

53 776

95 185

Årets resultat

-52 660

-91 409

Summa fritt eget kapital

1 116

3 776

Summa eget kapital

101 116

103 776

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3

9 909 786

3 988 400

Summa långfristiga skulder

9 909 786

3 988 400

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 333

20 000

Summa kortfristiga skulder

92 333

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 103 235

4 112 176

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 978 000	3 978 000
Utgående anskaffningsvärden	3 978 000	3 978 000
Ingående avskrivningar	-59 670	-47 736
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 934	-11 934
Utgående avskrivningar	-71 604	-59 670
Redovisat värde	3 906 396	3 918 330

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 909 786	3 988 400

Not 4 Medelantalet anställda

	2023-08-31	2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Villkorligt aktieägarillskott	205 000	155 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-09-26


Sven Arne Sewerin