

Årsredovisning
för
Fast i Dalarna AB
559308-4246

Räkenskapsåret
2021-03-23 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fast i Dalarna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun den 27 juni 2022



Årsredovisning
för
Fast i Dalarna AB

559308-4246

Räkenskapsåret

2021-03-23 – 2021-12-31

Styrelsen för Fast i Dalarna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-23 – 2021-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Fastighetsförvaltning
Allmänt om verksamheten

Bygga, äga, hyra ut och sköta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Falun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är bildat under 2021 och gör sitt första verksamhetsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021
	(10 mån)
Nettoomsättning	295
Resultat efter finansiella poster	117
Soliditet (%)	2,3

Förändring av eget kapital

	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000
Korrigeringar vid övergång till BFNAR 2016:10	
Korrigerat belopp vid årets ingång	25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:	
Belopp vid årets utgång	25 000

Förändring av eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Balanseras i ny räkning	25 000	-25 000	0
Årets resultat		70 225	70 225
Belopp vid årets utgång	25 000	45 225	70 225

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	70 225
disponeras så att i ny räkning överföres	70 225
	70 225

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2021-03-23
-2021-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter 295 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 295 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -83 232
Personalkostnader 2 0
Summa rörelsekostnader -83 232
Rörelseresultat 211 768

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter 3 -94 325
Summa finansiella poster -94 325
Resultat efter finansiella poster 117 443

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -29 000
Summa bokslutsdispositioner -29 000
Resultat före skatt 88 443

Skatter

Skatt på årets resultat -18 218
Årets resultat 70 225

Balansräkning

Not

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

5 054 040

Summa materiella anläggningstillgångar

5 054 040

Summa anläggningstillgångar

5 054 040

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

100 000

Summa kortfristiga fordringar

100 000

Kassa och bank

Kassa och bank

83 675

Summa kassa och bank

83 675

Summa omsättningstillgångar

183 675

SUMMA TILLGÅNGAR

5 237 715

Balansräkning

Not

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

70 225

Summa fritt eget kapital

70 225

Summa eget kapital

95 225

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

29 000

Summa obeskattade reserver

29 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 272 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 700 000

Summa långfristiga skulder

4 972 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

72 000

Leverantörsskulder

4 647

Skatteskulder

18 218

Övriga skulder

250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 375

Summa kortfristiga skulder

141 490

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 237 715

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-03-23	-2021-12-31
Medelantalet anställda		0

Företaget har inga anställda.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-03-23	-2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	94 325	94 325

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31
Inköp	5 054 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 054 040
Utgående redovisat värde	5 054 040
Bokfört värde mark	5 054 040
	5 054 040

2022090803664

Not 5 Långfristiga skulder

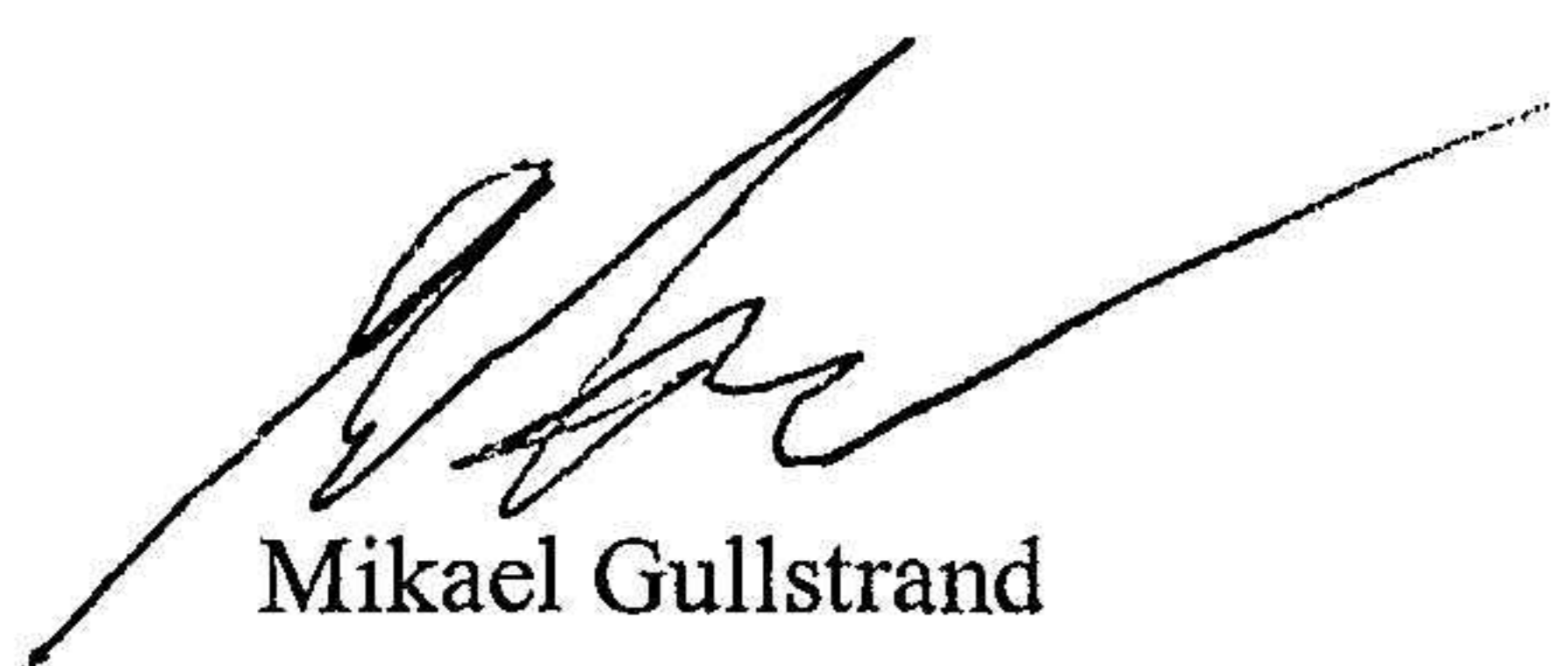
2021-12-31

Långfristiga skulder

4 972 000

4 972 000

Falun den 27 juni 2022



Mikael Gullstrand
Ordförande