

Årsredovisning
för
CME Fastigheter AB
556972-9642

Räkenskapsåret
2021-03-01 – 2022-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Olsson, Styrelseledamot
2022-10-18

Styrelsen för CME Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01 – 2022-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat markområde i Kungälv. Tillträde sker våren 2023 och på marken avses uppföra en industribyggnad som skall uthyras till två andra bolag i koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-79	129	74
Soliditet (%)	1	94	96	96

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	507 443	-86 627	470 816
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-420 000		-420 000
Balanseras i ny räkning		-86 627	86 627	0
Årets resultat			-1 608	-1 608
Belopp vid årets utgång	50 000	816	-1 608	49 208

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	816
årets förlust	-1 608
	-792
behandlas så att i ny räkning överföres	-792
	-792

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-03-01
-2022-02-28

2020-03-01
-2021-02-28

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-175

-3 163

Summa rörelsekostnader

-175

-3 163

Rörelseresultat

-175

-3 163

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-72 449

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 433

-3 592

Summa finansiella poster

-1 433

-76 041

Resultat efter finansiella poster

-1 608

-79 204

Resultat före skatt

-1 608

-79 204

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-7 423

Årets resultat

-1 608

-86 627

Balansräkning	Not	2022-02-28	2021-02-28
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 712 000	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	413 402	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 125 402	0
Summa anläggningstillgångar		5 125 402	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		111 368	19 620
Summa kortfristiga fordringar		111 368	19 620
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 348 614	483 732
Summa kassa och bank		4 348 614	483 732
Summa omsättningstillgångar		4 459 982	503 352
SUMMA TILLGÅNGAR		9 585 384	503 352

Balansräkning	Not	2022-02-28	2021-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		816	507 443
Årets resultat		-1 608	-86 627
Summa fritt eget kapital		-792	420 816
Summa eget kapital		49 208	470 816
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		4 771 000	0
Övriga skulder		4 757 753	0
Summa långfristiga skulder		9 528 753	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 423	26 426
Övriga skulder		0	3 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	2 500
Summa kortfristiga skulder		7 423	32 536
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 585 384	503 352

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-02-28	2021-02-28
Inköp	4 712 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 712 000	0
Utgående redovisat värde	4 712 000	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-02-28	2021-02-28
Inköp	413 402	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 402	0
Utgående redovisat värde	413 402	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-02-28	2021-02-28
Skulder som förfaller senare än 5 år		
Skulder till koncernföretag	-4 771 000	0
Övriga långfristiga skulder	0	0
Skulder som förfaller senare än 5 år	-4 771 000	0

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mats Olsson, Modern Ekonomi Sverige AB.

Göteborg 2022-08-31

Mats Olsson
Mats Olsson

Peter Jonsson Hernberg
Peter Jonsson Hernberg

Sören Gudmundson
Sören Gudmundson