

Årsredovisning

Elite Real Estate Sweden AB

559087-6818

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Silvia Nilsson Cickovska
2024-07-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet gym- och gruppträningsverksamhet samt massage, viktcoach mm.

Företaget har sitt säte i Trelleborgs kommun, Skåne län.

Bolaget är ett dotterbolag till Octopus Cooperation Holding AB, 559345-4340 med säte i Svedala

Aktiekapitalet är förbrukat och bolaget drivs vidare under personligt ansvar.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 069	316	3 488	1 637
Resultat efter finansiella poster	-1 058	-767	991	-1 548
Soliditet %	-201	-79	10	-126

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga av minskad försäljning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	108 763	-766 769
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-766 769	766 769
- Årets resultat			-1 057 544
- Belopp vid årets utgång	50 000	-658 006	-1 057 544

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-658 006
Årets resultat	-1 057 544
Summa	-1 715 550

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 715 550
Summa	-1 715 550

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 068 710	315 504
Övriga rörelseintäkter	-40 769	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 027 941	315 504
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-74 200	-10 012
Handelsvaror	-124 079	-12 046
Övriga externa kostnader	-1 670 898	-717 513
Personalkostnader	-137	-262 009
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 327	-10 903
Övriga rörelsekostnader	0	-64
Summa rörelsekostnader	-1 952 641	-1 012 547
Rörelseresultat	-924 700	-697 043
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 289	344
Räntekostnader och liknande resultatposter	-134 133	-70 070
Summa finansiella poster	-132 844	-69 726
Resultat efter finansiella poster	-1 057 544	-766 769
Resultat före skatt	-1 057 544	-766 769
Årets resultat	-1 057 544	-766 769

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	43 647	57 284
Förbättringsutgifter på annans fastighet		139 380	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		183 027	57 284
Summa anläggningstillgångar		183 027	57 284
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Varor under tillverkning		0	119 116
<i>Summa varulager m.m.</i>		0	119 116
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		539 195	513 109
Övriga fordringar		10 775	44 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 192	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		588 162	557 131
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		56 029	38 354
<i>Summa kassa och bank</i>		56 029	38 354
Summa omsättningstillgångar		644 191	714 601
SUMMA TILLGÅNGAR		827 218	771 885

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-658 006	108 763
Årets resultat	-1 057 544	-766 769
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-1 715 550	-658 006
Summa eget kapital	-1 665 550	-608 006
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	98 728	0
Övriga skulder till kreditinstitut	1 352 630	1 050 096
Summa långfristiga skulder	1 451 358	1 050 096
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	56 000	0
Leverantörsskulder	138 836	231 250
Övriga skulder	841 574	93 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	1 041 410	329 795
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	827 218	771 885

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 041	-
Inköp	-	68 187
Utgående anskaffningsvärden	31 041	68 187
Årets avskrivningar	13 637	10 903

UNDERSKRIFTER

Svedala

Silvia Nilsson Cickovska
Silvia Nilsson Cickovska
2024-06-28