

Årsredovisning

Kenzi bygg AB

559016-3456

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hussein Zbib
2025-11-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg-och entreprenadverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger även fastigheter som hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	20	176	997	2 167
Resultat efter finansiella poster	24	-117	122	1 209
Soliditet %	42	41	39	36

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% entreprenadverksamheten har minskat avsevärt under räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 807 868	-130 828
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-130 828	130 828
- Årets resultat			56 377
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 677 040	56 377

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 677 040
Årets resultat	56 377
Summa	2 733 417

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 733 417
Summa	2 733 417

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	20 146	176 498
Övriga rörelseintäkter	1 298 531	1 259 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 318 677	1 435 623
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 000	0
Handelsvaror	-4 795	-119 519
Övriga externa kostnader	-928 896	-1 021 177
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-193 748	-204 322
Summa rörelsekostnader	-1 130 439	-1 345 018
Rörelseresultat	188 238	90 605
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-41	-5
Räntekostnader och liknande resultatposter	-163 726	-208 054
Summa finansiella poster	-163 767	-208 059
Resultat efter finansiella poster	24 471	-117 454
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-8 000
Förändring av överavskrivningar	48 128	0
Summa bokslutsdispositioner	48 128	-8 000
Resultat före skatt	72 599	-125 454
Skatter		
Skatt på årets resultat	-16 222	-5 374
Årets resultat	56 377	-130 828

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 381 307	6 536 467
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	49 534	16 934
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 006	31 194
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 440 847</i>	<i>6 584 595</i>
Summa anläggningstillgångar		6 440 847	6 584 595
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		96 468	96 468
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>96 468</i>	<i>96 468</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		293 508	298 863
Övriga fordringar		167 081	200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	702
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>460 589</i>	<i>299 765</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		426 417	511 698
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>426 417</i>	<i>511 698</i>
Summa omsättningstillgångar		983 474	907 931
SUMMA TILLGÅNGAR		7 424 321	7 492 526

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 677 040	2 807 868
Årets resultat	56 377	-130 828
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 733 417</i>	<i>2 677 040</i>
Summa eget kapital	2 783 417	2 727 040
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	5 383 000	383 000
Ackumulerade överavskrivningar	0	48 128
Summa obeskattade reserver	383 000	431 128
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 2 500 500	2 617 500
Övriga skulder	6 1 541 395	1 427 673
Summa långfristiga skulder	4 041 895	4 045 173
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	0	11 670
Leverantörsskulder	88 296	114 268
Skatteskulder	4 997	-28 632
Övriga skulder	0	11 038
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	122 716	180 841
Summa kortfristiga skulder	216 009	289 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 424 321	7 492 526

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 118 074	6 930 414
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	187 660
	Utgående anskaffningsvärden	7 118 074	7 118 074
	Ingående avskrivningar	-581 607	-420 772
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-155 160	-160 835
	Utgående avskrivningar	-736 767	-581 607
	Redovisat värde	6 381 307	6 536 467
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	602 000	602 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	50 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	652 000	602 000
	Ingående avskrivningar	-585 066	-567 666
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-17 400	-17 400
	Utgående avskrivningar	-602 466	-585 066
	Redovisat värde	49 534	16 934
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	279 145	279 145
	Utgående anskaffningsvärden	279 145	279 145
	Ingående avskrivningar	-247 951	-221 864
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-21 188	-26 087
	Utgående avskrivningar	-269 139	-247 951
	Redovisat värde	10 006	31 194

Not 5	Periodiseringsfonder	2025-04-30	2024-04-30
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>			
	Beskattningsår 2020	95 000	95 000
	Beskattningsår 2022	250 000	250 000
	Beskattningsår 2023	30 000	30 000
	Beskattningsår 2024	8 000	8 000
	Redovisat värde	383 000	383 000
Not 6	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 266 500	2 383 500

UNDERSKRIFTER

Bollnäs

Hussein Zbib

Hussein Zbib

2025-10-28