

ÅRSREDOVISNING**Invest & Fastighet T.C AB**
Org.nr 559257-5079**för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31****Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2022-05-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-05-20**Thomas Cavas**

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Räkenskapsåret omfattar 2021-01-01 – 2021-12-31.

Nyckeltal

	2021-12-31	2020-12-31	
Soliditet	100%	100%	

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	0
Från årets vinst/förlust	0
Totalt	0

Disponeras enligt följande:

I ny balansräkning balanseras	0
Totalt	0

Bolaget resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Tilläggsupplysningar

Bolaget har inte haft någon verksamhet sedan den startades, ingen omsättning finns att bokföra.

BALANSRÄKNING

Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Inventarier	-	-
Byggnader	-	-
SUMMA	-	-
Omsättningstillgångar		
Varulager	-	-
Skattefordringar	-	-
Kundfordringar	-	-
Övriga fordringar	-	-
Förutbetalda kostnader & upplupna intäkter	-	-
Kassa och bank	50 000	50 000
Summa	50 000	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR	50 000	50 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	-	-
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 500 st	50 000	50 000
Reservfond (om den finns)	-	-
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	-	-
Årets resultat	-	-
Summa	50 000	50 000

Obeskattade reserver

Skulder

Långfristiga skulder	-	-
Skatteskulder	-	-
Leverantörsskulder	-	-
Övriga skulder	-	-
Upplupna kostnader o förutbetalda intäkter	-	-
Summa	-	-

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Ställda säkerheter

Ansvarsförbindelser

Organisationens namn:

Invest & Fastighet T.C AB

Organisationsnummer:

559257-5079

Besöksadress:

c/o Thomas Cavas, Regeringsgatan 70 A, 11139 Stockholm

Kontakt (telefonnummer/e-post):

Thomas Cavas 0793396765

Hemsida:

finns ej

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-05-28 - 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettomsättning		0	0
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror (varukostnader)		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	<i>Inga</i>	0	0
Avskrivningar			
Avskrivningar	<i>Inga</i>	0	0
RÖRELSERESULTAT		0	0
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		0	0
Obeskattade reserver	<i>Inga</i>	0	0
Årets skattekostnad		0	0
ÅRETS VINST/FÖRLUST		0	0

Organisationens namn:

Invest & Fastighet TC AB

Organisationsnummer:

559257-5079

Besöksadress:

c/o Thomas Cavas, Regeringsg. 70 A, 11139 Stockholm

Kontakt (telefonnummer/e-post):

Thomas Cavas 0793396765

Hemsida:

finns ej

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till
balansomslutningen.

Stockholm 2022-05-20



.....
Thomas Cavas