

# Årsredovisning

för

## Botrygg Björkhöjden AB

559222-3662

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Botrygg Björkhöjden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *15 / 4* 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den *15 / 4* 2024

  
Michael Cocozza

**Årsredovisning**  
för  
**Botrygg Björkhöjden AB**  
559222-3662  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Botrygg Björkhöjden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget innehar fastigheten Göteborg Tynnered 33:4.

Företaget har sitt säte i Linköping.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är vilande.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Botrygg Göteborg Holding 2 AB, 559203-1008.

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Botrygg AB (org. nr. 556804-0561) med säte i Linköping, vilket även är moderföretag för hela koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	0	0	0
Balansomslutning	3 574	3 574	3 317	50	50
Soliditet (%)	1,4	1,5	1,5	100,0	100,0
Antal anställda	0	0	0	0	0

2024061333301

### Förändring av eget kapital (Kr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-802	49 198
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-802	802	0
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-802</b>	<b>0</b>	<b>49 198</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-802
behandlas så att i ny räkning överföres	-802
	<b>-802</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0 0	0 0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-1
Personalkostnader	2	0	0
		0	-1
<b>Rörelseresultat</b>		0	-1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0	-1
<b>Resultat före skatt</b>		0	-1
<b>Årets resultat</b>		0	-1

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

3 574

3 574

**3 574**

**3 574**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 574**

**3 574**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 574**

**3 574**

## Balansräkning

Tkr

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

4

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

50

50

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-1

0

Årets resultat

0

-1

-1

-1

**Summa eget kapital**

49

49

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 524

3 524

**Summa kortfristiga skulder**

3 524

3 524

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 574

3 574

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

**Not 3 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 574	3 317
Inköp	0	257
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 574</b>	<b>3 574</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 574</b>	<b>3 574</b>

**Not 4 Disposition av vinst eller förlust**

2023-12-31

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

ansamlad förlust	-1
behandlas så att i ny räkning överföres	-1
	<b>-1</b>

Linköping den 8 14 2024

  
Michael Cocozza  
Ordförande

  
Joachim Arcani  
Verkställande direktör