

Årsredovisning
för
Kiladalenhus AB
556531-7947
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Eriksson, Styrelseledamot
2026-04-20

Styrelsen för Kiladalenhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och snickeriverksamhet. Den huvudsakliga verksamheten består i uppförande av småhus samt reparations- och underhållsarbeten på bostadsbyggnader. Dessutom sker produktion av specialbeställda inredningar och inredningsdetaljer.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en omorganisation gjorts. I samband med denna har flertalet maskiner sålts över till annat bolag i koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	17 458	15 300	22 403	30 951
Resultat efter finansiella poster	936	468	-408	400
Soliditet (%)	36	33	17	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	11 400	613 229	448 921	1 223 550
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			448 921	-448 921	0
Årets resultat				740 043	740 043
Belopp vid årets utgång	150 000	11 400	1 062 150	740 043	1 963 593

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 062 150
årets vinst	740 043
	1 802 193
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 800 000
i ny räkning överföres	2 193
	1 802 193

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 458 036	15 299 862
Övriga rörelseintäkter		210 176	179 302
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 668 212	15 479 164
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 765 850	-9 020 492
Övriga externa kostnader		-1 631 501	-1 376 732
Personalkostnader	2	-4 199 561	-4 255 869
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-86 634	-193 790
Övriga rörelsekostnader		0	-89 647
Summa rörelsekostnader		-16 683 546	-14 936 530
Rörelseresultat		984 666	542 634
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		668	2 032
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 748	-76 761
Summa finansiella poster		-49 080	-74 729
Resultat efter finansiella poster		935 586	467 905
Resultat före skatt		935 586	467 905
Skatter			
Skatt på årets resultat		-195 543	-18 984
Årets resultat		740 043	448 921

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

136 652

1 001 951

Summa materiella anläggningstillgångar

136 652

1 001 951

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

50 000

188 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

188 000

Summa anläggningstillgångar

186 652

1 189 951

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

457 977

361 510

Fordringar hos koncernföretag

2 321 208

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 296 002

Övriga fordringar

125 890

30 210

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

867 769

349 028

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

295 637

34 685

Summa kortfristiga fordringar

4 068 481

2 071 435

Kassa och bank

4

Kassa och bank

1 171 382

411 941

Summa kassa och bank

1 171 382

411 941

Summa omsättningstillgångar

5 239 863

2 483 376

SUMMA TILLGÅNGAR

5 426 515

3 673 327

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

11 400

11 400

Summa bundet eget kapital

161 400

161 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 062 150

613 229

Årets resultat

740 043

448 921

Summa fritt eget kapital

1 802 193

1 062 150

Summa eget kapital

1 963 593

1 223 550

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 309 423

479 683

Skatteskulder

201 887

21 027

Övriga skulder

1 346 266

1 416 971

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

605 346

532 096

Summa kortfristiga skulder

3 462 922

2 449 777

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 426 515

3 673 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 232 550	2 561 950
Inköp	28 300	31 500
Försäljningar/utrangeringar	-1 462 750	-360 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	798 100	2 232 550
Ingående avskrivningar	-1 230 599	-1 244 364
Försäljningar/utrangeringar	655 785	263 555
Årets avskrivningar	-86 634	-249 790
Utgående ackumulerade avskrivningar	-661 448	-1 230 599
Utgående redovisat värde	136 652	1 001 951

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	2 350 000	2 350 000
	2 350 000	2 350 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-16

Nyköping

Anders Thunberg
Anders Thunberg
Ordförande
2026-04-17

Thomas Eriksson
Thomas Eriksson

2026-04-16

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-17

Baker Tilly Rådek AB

Anna Simula
Anna Simula
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kiladalenhus AB
Org.nr 556531-7947

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kiladalenhus AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kiladalenhus ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kiladalenhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kiladalenhus AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kiladalenhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping 2026-04-17

Baker Tilly Rådek AB

Anna Simula

Anna Simula
Auktoriserad revisor