

Årsredovisning för  
**Bergums Prästgård AB**  
559187-7757


Räkenskapsåret  
**2023-10-01 - 2024-09-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergums Prästgård AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-**02-22**. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den **22 Februari** 2025

  
Johan Lindqvist  
Styrelseordförande

2025022802890

Årsredovisning för

# **Bergums Prästgård AB**

559187-7757

Räkenskapsåret

**2023-10-01 - 2024-09-30**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bergums Prästgård AB, 559187-7757, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2018 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	510 621	501 728	493 488	411 240
Resultat efter finansiella poster	-3 975	100 849	29 970	-6 638 864
Soliditet, %	56	54	53	4

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		3 639 568	103 747
Årets resultat				-3 975
Vid årets slut	50 000		3 639 568	99 772

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 3 371 796,63 kr (3 371 796,63 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 739 340, disponeras [behandlas] enligt följande:	
balanserat resultat	3 743 315
årets resultat	-3 975
Totalt	3 739 340
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 739 340
Summa	3 739 340

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01- 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01- 2023-09-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		510 621	501 728
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>510 621</b>	<b>501 728</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-219 280	-127 766
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 661	-114 841
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-335 941</b>	<b>-242 607</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>174 680</b>	<b>259 121</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		903	566
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-179 558	-158 838
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-178 655</b>	<b>-158 272</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 975</b>	<b>100 849</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 975</b>	<b>100 849</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-20 760
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 975</b>	<b>80 089</b>

2025022802892

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 584 144	6 697 969
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 926	12 762
Summa materiella anläggningstillgångar		6 594 070	6 710 731
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 594 070</b>	<b>6 710 731</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	9 669
Övriga fordringar		75 691	83 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 613	2 396
Summa kortfristiga fordringar		78 304	95 131
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		112 422	202 886
Summa kassa och bank		112 422	202 886
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>190 726</b>	<b>298 017</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 784 796</b>	<b>7 008 748</b>

2025022802893

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		3 743 315	3 639 568
Årets resultat		-3 975	103 747
Summa fritt eget kapital		3 739 340	3 743 315
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 789 340</b>	<b>3 793 315</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7 5	2 795 000	2 970 000
Summa långfristiga skulder		2 795 000	2 970 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		9 225	9 546
Övriga skulder		140 000	140 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 231	95 887
Summa kortfristiga skulder		200 456	245 433
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 784 796</b>	<b>7 008 748</b>

2025022802894

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggning	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2023-10-01- 2024-09-30</u>	<u>2022-10-01- 2023-09-30</u>
Räntekostnader, övriga	179 558	158 838
<b>Summa</b>	<b>179 558</b>	<b>158 838</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	<u>2024-09-30</u>	<u>2023-09-30</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 018 052	7 018 052
	7 018 052	7 018 052
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-320 083	-206 660
-Årets avskrivning enligt plan	-113 825	-113 423
	-433 908	-320 083
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 584 144</b>	<b>6 697 969</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 180	
-Nyanskaffningar		14 180
Vid årets slut	14 180	14 180
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 418	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-2 836	-1 418
Vid årets slut	-4 254	-1 418
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 926</b>	<b>12 762</b>

#### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-09-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 235 000
	<b>2 235 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2024-09-30	2023-09-30
Ställda säkerheter		
Skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	3 600 000	3 600 000
Summa ställda säkerheter	3 600 000	3 600 000

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	2 235 000	2 410 000
Totalt	2 235 000	2 410 000
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	700 000	700 000
Totalt	700 000	700 000

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 180	
-Nyanskaffningar		14 180
Vid årets slut	14 180	14 180
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 418	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-2 836	-1 418
Vid årets slut	-4 254	-1 418
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 926</b>	<b>12 762</b>

#### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-09-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 235 000
	<b>2 235 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2024-09-30	2023-09-30
Ställda säkerheter		
<i>Skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	3 600 000	3 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	2 095 000	2 410 000
<b>Totalt</b>	<b>2 095 000</b>	<b>2 410 000</b>
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	700 000	700 000
<b>Totalt</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>

## Underskrifter

Göteborg



Johan Lindqvist  
Styrelseordförande

2025-02-22



Dennis Andersson  
Styrelseledamot

2025-02-22



Zdzislaw Maciazka  
Styrelseledamot

2025-02-22

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025022802898