

Årsredovisning för
Viklund Agency AB
556638-1223

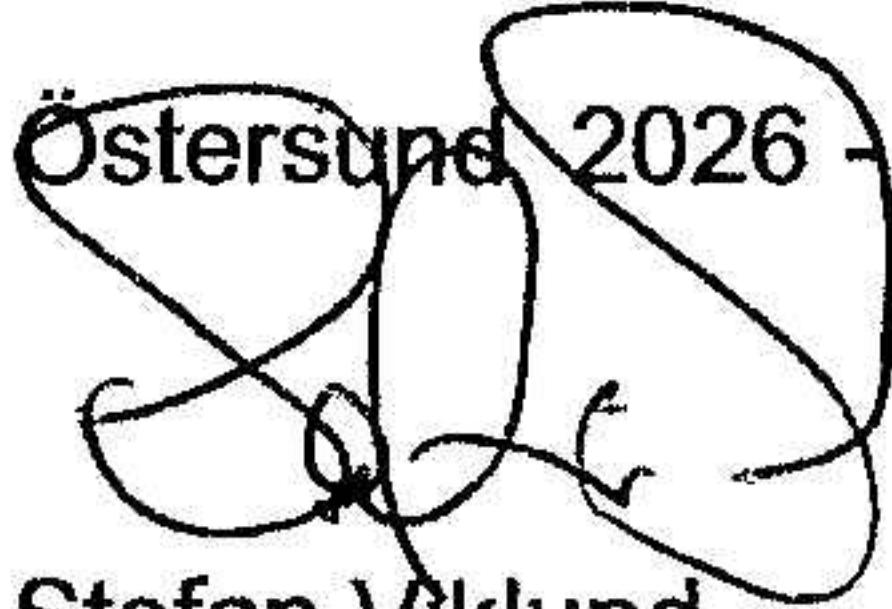
Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Viklund Agency AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026 - 03 - 27
Årsstämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2026 - 03 - 27


Stefan Viklund
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Viklund Agency AB, 556638-1223, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva hotellverksamhet för turism och konferensboende samt restaurangverksamhet. Bolaget bedriver även konsulttjänster, handel och distribution av tandvårds- och naturvårdsprodukter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	165 866	16 465	62 311	289 945
Resultat efter finansiella poster	1 796 096	-1 360 648	-1 539 316	-792 080
Soliditet, %	28	1	1	1

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	2 000	1 372 442	-1 360 648
Omföring av föreg års resultat			-1 360 648	1 360 648
Aktieägartillskott, erhållet				458 477
Årets resultat				1 796 096
Vid årets slut	100 000	2 000	11 794	2 254 573

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (25.487.771kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 266 366 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	470 270
Årets resultat	1 796 096
Totalt	2 266 366
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	2 266 366
Summa	2 266 366

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		165 866	16 465
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-17 363	-
Övriga rörelseintäkter		4 140 218	5 229
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 288 721	21 694
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		545	-88 203
Övriga externa kostnader		-1 918 853	-514 913
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-299 386	-346 168
Övriga rörelsekostnader		-170	-134
Summa rörelsekostnader		-2 217 864	-949 418
Rörelseresultat		2 070 857	-927 724
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	228
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 829	-433 152
Summa finansiella poster		-274 761	-432 924
Resultat efter finansiella poster		1 796 096	-1 360 648
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 796 096	-1 360 648
Skatter			
Årets resultat		1 796 096	-1 360 648

2026040209616

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 367 730	8 654 897
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	143 411
Summa materiella anläggningstillgångar		8 367 730	8 798 308
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	-	62 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	62 400
Summa anläggningstillgångar		8 367 730	8 860 708
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Lager		10 530	27 893
Summa varulager		10 530	27 893
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	360 638
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	17 209
Övriga fordringar		22 399	580 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	16 803
Summa kortfristiga fordringar		22 399	975 574
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 795	1 964
Summa kassa och bank		1 795	1 964
Summa omsättningstillgångar		34 724	1 005 431
SUMMA TILLGÅNGAR		8 402 454	9 866 139

2026040209617

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 000	2 000
Summa bundet eget kapital		102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		470 270	1 372 442
Årets resultat		1 796 096	-1 360 648
Summa fritt eget kapital		2 266 366	11 794
Summa eget kapital		2 368 366	113 794
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	5	444 987	466 934
Övriga skulder till kreditinstitut		5 500 000	6 115 662
Summa långfristiga skulder		5 944 987	6 582 596
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		19 071	-
Skatteskulder		5 030	13 916
Övriga skulder		-	3 131 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 000	24 132
Summa kortfristiga skulder		89 101	3 169 749
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 402 454	9 866 139

2026040209618

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	År
-Byggnader	20-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 612 618	13 612 618
	13 612 618	13 612 618
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 957 721	-4 670 525
-Årets avskrivning enligt plan	-287 167	-287 196
	-5 244 888	-4 957 721
Redovisat värde vid årets slut	8 367 730	8 654 897

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 361 719	4 361 719
-Avyttringar och utrangeringar	-205 033	
Vid årets slut	4 156 686	4 361 719
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 218 308	-4 159 336
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	73 841	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 219	-58 972
Vid årets slut	-4 156 686	-4 218 308
Redovisat värde vid årets slut	-	143 411

2026040209620

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	62 400	62 400
-Reglerade fordringar	-62 400	
Redovisat värde vid årets slut	-	62 400

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 975 000	6 115 662
Totalt	4 975 000	6 115 662

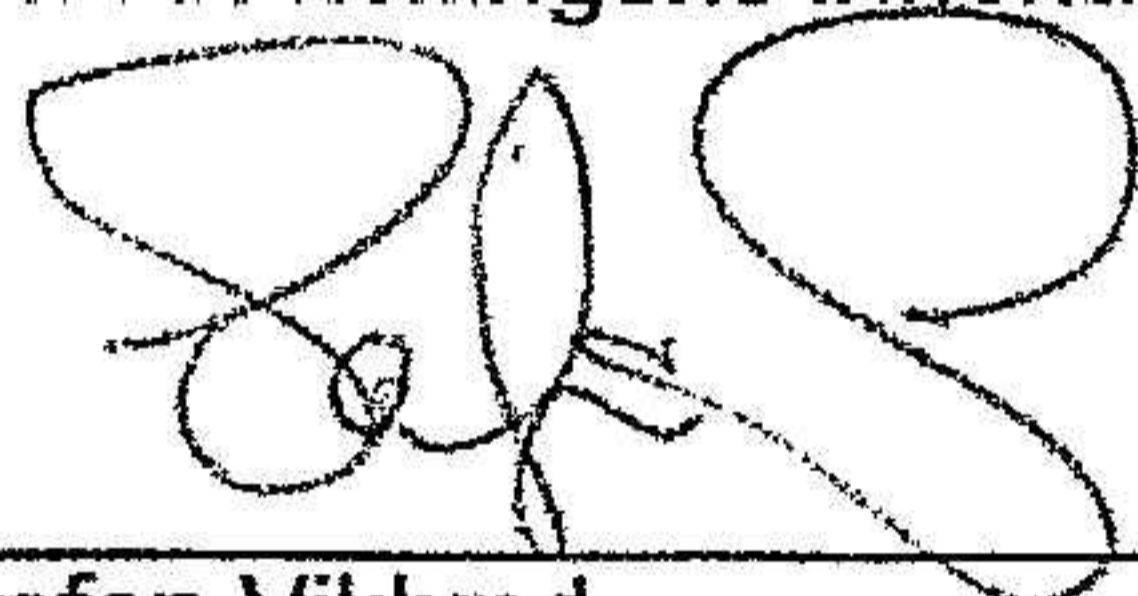
Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	7 025 000	7 025 000
Summa ställda säkerheter	8 025 000	8 025 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes



2026.03.27

Stefan Viklund
Styrelseledamot

Datum