Årsredovisning

för

Juliet Tango Fastigheter AB

559109-4056

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Jonsson, Styrelseledamot
2025-07-04

Styrelsen och verkställande direktören för Juliet Tango Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och bedriva uthyrning av fast egendom och aktier samt idka därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett unde räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	394	288	259	252
Resultat efter finansiella poster	177	195	77	88
Soliditet (%)	20,8	16,3	10,4	6,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	178 346	118 960	**347 306**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		118 960	-118 960	**0**
Årets resultat			140 100	**140 100**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**297 306**	**140 100**	**487 406**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	297 306
årets vinst	140 100
	437 406
disponeras så att	
	100 000
i ny räkning överföres	337 406
	437 406

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		393 960	288 174
Övriga rörelseintäkter		0	3 732
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**393 960**	**291 906**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-132 152	-38 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 293	-85 293
Summa rörelsekostnader		**-217 445**	**-123 355**
Rörelseresultat		**176 515**	**168 551**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		208	261
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19	25 967
Summa finansiella poster		**189**	**26 228**
Resultat efter finansiella poster		**176 704**	**194 779**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-45 000
Summa bokslutsdispositioner		**0**	**-45 000**
Resultat före skatt		**176 704**	**149 779**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 604	-30 819
Årets resultat		**140 100**	**118 960**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 913 676	1 998 969
Summa materiella anläggningstillgångar		**1 913 676**	**1 998 969**
Summa anläggningstillgångar		**1 913 676**	**1 998 969**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		225 000	0
Övriga fordringar		4 002	14 719
Summa kortfristiga fordringar		**229 002**	**14 719**
Kassa och bank			
Kassa och bank		375 006	340 144
Summa kassa och bank		**375 006**	**340 144**
Summa omsättningstillgångar		**604 008**	**354 863**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 517 684**	**2 353 832**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		297 306	178 346
Årets resultat		140 100	118 960
Summa fritt eget kapital		**437 406**	**297 306**
Summa eget kapital		**487 406**	**347 306**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		45 000	45 000
Summa obeskattade reserver		**45 000**	**45 000**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 899 900	1 899 900
Summa långfristiga skulder		**1 899 900**	**1 899 900**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 860	276
Skatteskulder		30 597	12 862
Övriga skulder		52 921	48 488
Summa kortfristiga skulder		**85 378**	**61 626**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 517 684**	**2 353 832**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 528 362	2 528 362
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 528 362**	**2 528 362**
Ingående avskrivningar	-529 383	-444 090
Årets avskrivningar	-85 293	-85 293
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-614 676**	**-529 383**
Utgående redovisat värde	**1 913 686**	**1 998 979**

Bromma 2025-06-24

Christian Jonsson
Christian Jonsson
Verkställande direktör