

# Årsredovisning

för

## Axel H. Ågren Investment AB

556941-8048

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Axel H. Ågren Investment AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-04-11

Göran Carlson

**Årsredovisning**  
för  
**Axel H. Ågren Investment AB**  
556941-8048

Räkenskapsåret

2023

**Innehållsförteckning**

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning        | 3   |
| Balansräkning          | 4-5 |
| Noter                  | 6-7 |
| Underskrifter          | 8   |



Styrelsen för Axel H. Ågren Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet som holdingbolag.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har sålt ett dotterbolag, Ushi Ltd, HE 251977 och förvärvat ett nytt bolag, Axel H. Ågren Placering AB, 559427-3574 under räkenskapsåret.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 16 775      | 19 803      | 39 953      | 24 939      |
| Soliditet (%)                     | 100,0       | 100,0       | 96,5        | 100,0       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>      |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 98 364 239                     | 19 800 240                | 118 214 479        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                    |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 19 800 240                     | -19 800 240               | 0                  |
| Utdelning på extrastämman                   |                           | -2 800 000                     |                           | -2 800 000         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 16 775 194                | 16 775 194         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>115 364 479</b>             | <b>16 775 194</b>         | <b>132 189 673</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| balanserad vinst        | 115 364 479        |
| årets vinst             | 16 775 194         |
|                         | <b>132 139 673</b> |
| disponeras så att       |                    |
| till aktieägare utdelas | 16 200 000         |
| i ny räkning överföres  | 115 939 673        |
|                         | <b>132 139 673</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

*A*

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

7

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                    |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                   |     | -72 988                   | -94 660                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>              |     | <b>-72 988</b>            | <b>-94 660</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |     | <b>-72 988</b>            | <b>-94 660</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                  |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag     | 2   | 16 934 810                | 19 897 900                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter |     | -86 628                   | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>            |     | <b>16 848 182</b>         | <b>19 897 900</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>16 775 194</b>         | <b>19 803 240</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |     | <b>16 775 194</b>         | <b>19 803 240</b>         |
| <b>Årets resultat</b>                      |     | <b>16 775 194</b>         | <b>19 803 240</b>         |

*ts*

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

127 562

43 322

Fordringar hos koncernföretag

5

118 795 250

113 795 250

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**118 922 812**

**113 838 572**

**Summa anläggningstillgångar**

**118 922 812**

**113 838 572**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 297 311

4 417 385

**Summa kassa och bank**

**13 297 311**

**4 417 385**

**Summa omsättningstillgångar**

**13 297 311**

**4 417 385**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**132 220 123**

**118 255 957**

da

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

115 364 479

98 361 239

Årets resultat

16 775 194

19 803 240

**Summa fritt eget kapital**

**132 139 673**

**118 164 479**

**Summa eget kapital**

**132 189 673**

**118 214 479**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

450

11 478

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**30 450**

**41 478**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**132 220 123**

**118 255 957**

*to*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

|                          | 2023              | 2022              |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Erhållna utdelningar     | 17 049 570        | 20 000 000        |
| Resultat vid avyttringar | 991               | 0                 |
| Nedskrivningar           | -115 751          | -102 100          |
|                          | <b>16 934 810</b> | <b>19 897 900</b> |

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-12-31      | 2022-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 202 210         | 102 210         |
| Inköp   | 50 000          | 0               |
| Försäljningar                                   | -9              | 0               |
| Aktieägartillskott                              | 150 000         | 100 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>402 201</b>  | <b>202 210</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -158 888        | -56 788         |
| Årets nedskrivningar                            | -115 751        | -102 100        |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-274 639</b> | <b>-158 888</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>127 562</b>  | <b>43 322</b>   |

(to

2024042403345

#### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn                        | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|-----------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Axel H Ågren Fastigheter AB | 100%              | 100%                | 1 000            | 77 561           |
| Fram Ventures AB            | 100%              | 100%                | 100              | 1                |
| Axel H Ågren Placering AB   | 100%              | 100%                | 500              | 50 000           |
|                             |                   |                     |                  | <b>127 562</b>   |

|                             | Org.nr      | Säte      |
|-----------------------------|-------------|-----------|
| Axel H Ågren Fastigheter AB | 556953-4315 | Stockholm |
| Fram Ventures AB            | 556896-0115 | Stockholm |
| Axel H Ågren Placering AB   | 559427-3574 | Stockholm |

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

|   | 2023-12-31         | 2022-12-31         |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 113 795 250        | 101 885 250        |
| Tillkommande fordringar                         | 5 000 000          | 11 910 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>118 795 250</b> | <b>113 795 250</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>118 795 250</b> | <b>113 795 250</b> |

*to*

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-04-11

Göran Carlson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-11

KPMG AB



Håkan Olsson Reising  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Axel H. Ågren Investment AB, org. nr 556941-8048

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Axel H. Ågren Investment AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Axel H. Ågren Investment ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Axel H. Ågren Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Axel H. Ågren Investment AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Axel H. Ågren Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

11/4-2024

KPMG AB



Håkan Olsson Reising

Auktoriserad revisor