

Årsredovisning

för

Brunns Industriby Aktiebolag

556106-8593

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Steffansson, Styrelseledamot
2023-12-11

Styrelsen för Brunns Industriby Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Värmdö Brunn 1:739 i Brunn på Ingarö. Fastigheten är till största del uthyrd. På fastigheten finns även en dieseloljepump från vilken försäljning bedrivs i mindre skala.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Värmdö.

Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100 % av Ingarö Lyft och Markteknik Aktiebolag, org.nr 556492-4032.

Flerårsöversikt (Kkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	962	1 033	905	555
Resultat efter finansiella poster	216	507	610	376
Soliditet (%)	94	75	74	68

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 800	1 696 498	299 210	2 112 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			299 210	-299 210	0
Årets resultat				276 115	276 115
Belopp vid årets utgång	100 000	16 800	1 995 708	276 115	2 388 623

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 995 707
årets vinst	276 115
	2 271 822
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 271 822
	2 271 822

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		961 610	1 033 272
Övriga rörelseintäkter		64 788	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 026 398	1 033 272
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-28 034	-6 383
Övriga externa kostnader		-318 456	-459 568
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-438 862	-43 333
Summa rörelsekostnader		-785 353	-509 283
Rörelseresultat		241 046	523 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 407	-17 055
Summa finansiella poster		-25 332	-17 055
Resultat efter finansiella poster		215 714	506 934
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		143 000	-127 000
Summa bokslutsdispositioner		143 000	-127 000
Resultat före skatt		358 714	379 934
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 599	-80 724
Årets resultat		276 115	299 210

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	811 158	828 359
Summa immateriella anläggningstillgångar		811 158	828 359
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	500 000	511 099
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 972	14 906
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	406 628	813 256
Summa materiella anläggningstillgångar		917 600	1 339 261
Summa anläggningstillgångar		1 728 758	2 167 620
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		104 749	133 960
Fordringar hos koncernföretag		343 342	218 342
Övriga fordringar		17 203	1 409
Summa kortfristiga fordringar		465 294	353 711
Kassa och bank			
Kassa och bank		838 861	1 054 243
Summa kassa och bank		838 861	1 054 243
Summa omsättningstillgångar		1 304 155	1 407 954
SUMMA TILLGÅNGAR		3 032 913	3 575 573

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		16 800	16 800
Summa bundet eget kapital		116 800	116 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 995 707	1 696 498
Årets resultat		276 115	299 210
Summa fritt eget kapital		2 271 822	1 995 707
Summa eget kapital		2 388 622	2 112 507
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	582 000	725 000
Summa obeskattade reserver		582 000	725 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8 9	0	476 600
Summa långfristiga skulder		0	476 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8 9	0	45 600
Leverantörsskulder		6 307	6 107
Skatteskulder		0	63 344
Övriga skulder		26 983	88 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 000	57 750
Summa kortfristiga skulder		62 290	261 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 032 913	3 575 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 50 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	860 067	860 067
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	860 067	860 067
Ingående avskrivningar	-31 708	-14 507
Årets avskrivningar	-17 201	-17 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 909	-31 708
Utgående redovisat värde	811 158	828 359

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 001 280	1 001 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 001 280	1 001 280
Ingående avskrivningar	-490 181	-467 983
Årets avskrivningar	-11 099	-22 198
Utgående ackumulerade avskrivningar	-501 280	-490 181
Utgående redovisat värde	500 000	511 099

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	41 269	41 269
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 269	41 269
Ingående avskrivningar	-26 364	-22 430
Årets avskrivningar	-3 934	-3 934
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 298	-26 364
Utgående redovisat värde	10 971	14 905

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	813 256	813 256
Årets nedskrivningar	-406 628	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	406 628	813 256
Utgående redovisat värde	406 628	813 256

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond 2017	0	276 000
Periodiseringsfond 2018	86 000	86 000
Periodiseringsfond 2019	42 000	42 000
Periodiseringsfond 2020	94 000	94 000
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	127 000	127 000
Periodiseringsfond 2023	133 000	0
	582 000	725 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	294 200
	0	294 200

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor (522 200) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	476 600
	0	476 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	45 600
	0	45 600

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ingarö 2023-12-05

Peter Steffansson
Peter Steffansson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-05

WeAudit Sweden AB

Urban Johansson
Urban Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brunns Industriby Aktiebolag

Org.nr 556106-8593

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brunns Industriby Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brunns Industriby Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brunns Industriby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brunns Industriby Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brunns Industriby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmetod i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-12-05

WeAudit Sweden AB

Urban Johansson

Urban Johansson

Auktoriserad revisor