

Årsredovisning för
Fastighets AB Myntet 6
556949-2720

Räkenskapsåret
2020-07-01 - 2021-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Myntet 6 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2021-12-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 21 december 2021


George Bergengren

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Myntet 6, 556949-2720, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013 och bolaget äger en fastighet i Lund, Myntet 6, vilken är en hyresfastighet. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Pugerup & Böketofta Jordbrukskompani AB, org nr 556184-3995.

Flerårsöversikt

	2020/2021	2019/2020	2018/2019	Belopp i kr 2017/2018
	(12 månader)	(12 månader)	(9 månader)	(12 månader)
Nettoomsättning	964 697	877 592	683 196	950 588
Resultat efter finansiella poster	205 562	-436 148	-601 638	-4 382
Soliditet, %	7,5	3,3	3,2	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		355 060	52
Omföring av föreg års vinst			52	-52
Årets resultat				604 358
Vid årets slut	100 000		355 112	604 358

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 601 700 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	355 112
årets resultat	604 358
Totalt	959 470
disponeras för	
balanseras i ny räkning	959 470
Summa	959 470

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2020-07-01- 2021-06-30	2019-07-01- 2020-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		964 697	877 592
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>964 697</u>	<u>877 592</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-487 259	-1 050 633
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 230	-145 230
Summa rörelsekostnader		<u>-632 489</u>	<u>-1 195 863</u>
Rörelseresultat		<u>332 208</u>	<u>-318 271</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 646	-117 877
Summa finansiella poster		<u>-126 646</u>	<u>-117 877</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>205 562</u>	<u>-436 148</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		400 000	436 200
Summa bokslutsdispositioner		<u>400 000</u>	<u>436 200</u>
Resultat före skatt		<u>605 562</u>	<u>52</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 204	-
Årets resultat		<u>604 358</u>	<u>52</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-06-30</i>	<i>2020-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 328 658	10 473 888
Summa materiella anläggningstillgångar		10 328 658	10 473 888
Summa anläggningstillgångar		10 328 658	10 473 888
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 465	22 988
Fordringar hos koncernföretag		3 621 258	3 071 258
Övriga fordringar		30 782	-
Summa kortfristiga fordringar		3 666 505	3 094 246
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		220 435	45 667
Summa kassa och bank		220 435	45 667
Summa omsättningstillgångar		3 886 940	3 139 913
SUMMA TILLGÅNGAR		14 215 598	13 613 801

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-06-30</i>	<i>2020-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		355 112	355 060
Årets resultat		604 358	52
Summa fritt eget kapital		959 470	355 112
Summa eget kapital		1 059 470	455 112
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	12 966 250	12 996 250
Summa långfristiga skulder		12 966 250	12 996 250
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	15 000	-
Förskott från kunder		62 984	37 749
Leverantörsskulder		27 845	21 456
Skatteskulder		63 008	61 148
Övriga skulder		3 916	21 848
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 125	20 238
Summa kortfristiga skulder		189 878	162 439
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 215 598	13 613 801

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag ("K2").

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2021-06-30	2020-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 369 175	11 369 175
	<u>11 369 175</u>	<u>11 369 175</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-895 287	-750 057
-Årets avskrivning enligt plan	-145 230	-145 230
	<u>-1 040 517</u>	<u>-895 287</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 328 658	10 473 888
Varav anskaffningsvärde för mark	4 107 661	4 107 661

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-06-30	2020-06-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	12 906 250	12 996 250
Totalt	12 906 250	12 996 250

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-06-30	2020-06-30
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder		
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
Summa ställda säkerheter		

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

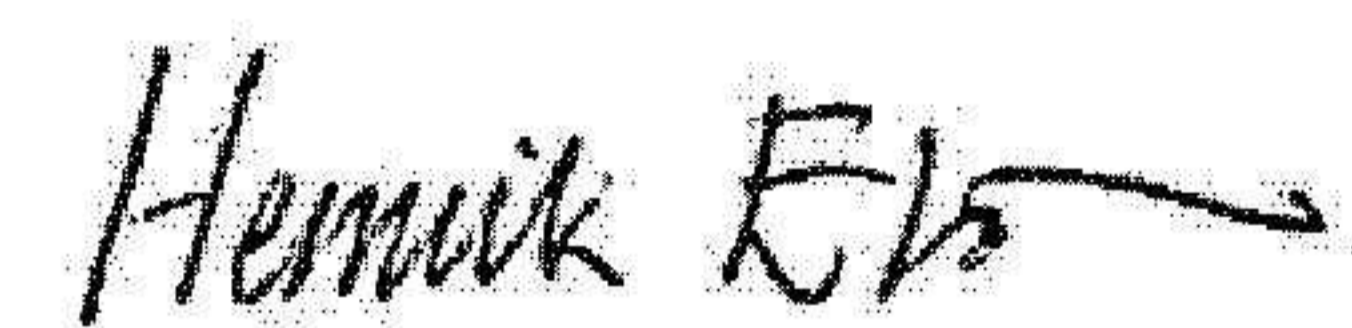
Malmö 16 december 2021



George Bergengren
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 december 2021

Deloitte AB



Henrik Ekström
Auktoriserad revisor