

Årsredovisning

för

MAO i Kalix AB

559222-3381

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Olofsson, Styrelseledamot
2023-07-30

Styrelsen för MAO i Kalix AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter. Vidare ska bolaget bedriva personaluthyrning och konsultation inom skogsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	126	115	120
Resultat efter finansiella poster	4	8	-25
Soliditet (%)	3,1	2,6	2,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-24 748	7 998	33 250
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 988	-7 988	0
Årets resultat			4 030	4 030
Belopp vid årets utgång	50 000	-16 760	4 040	37 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-16 750
årets vinst	4 030
	-12 720
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 720
	-12 720

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

126 399

115 499

Summa rörelseintäkter

126 399

115 499

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-57 944

-52 098

Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar

-47 867

-40 757

Summa rörelsekostnader

-105 811

-92 855

Rörelseresultat

20 588

22 644

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16 558

-14 646

Summa finansiella poster

-16 558

-14 646

Resultat efter finansiella poster

4 030

7 998

Resultat före skatt

4 030

7 998

Årets resultat

4 030

7 998

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 132 432	1 170 122
Inventarier, verktyg och installationer	3	37 641	47 818
Summa materiella anläggningstillgångar		1 170 073	1 217 940
Summa anläggningstillgångar		1 170 073	1 217 940
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	15 000
Övriga fordringar		0	7 671
Summa kortfristiga fordringar		25 000	22 671
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 188	19 675
Summa kassa och bank		5 188	19 675
Summa omsättningstillgångar		30 188	42 346
SUMMA TILLGÅNGAR		1 200 261	1 260 286

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-16 750	-24 748
Årets resultat		4 030	7 998
Summa fritt eget kapital		-12 720	-16 750
Summa eget kapital		37 280	33 250
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		502 000	526 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		285 980	326 500
Övriga skulder		336 500	336 500
Summa långfristiga skulder		1 124 480	1 189 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Leverantörsskulder		0	11 046
Skatteskulder		260	520
Övriga skulder		773	2 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 468	0
Summa kortfristiga skulder		38 501	38 036
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 200 261	1 260 286

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	30 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 131 825	1 131 825
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 131 825	1 131 825
Ingående avskrivningar	-81 703	-44 013
Årets avskrivningar	-37 690	-37 690
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 393	-81 703
Utgående redovisat värde	1 012 432	1 050 122
Bokfört värde mark	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 885	
Inköp		50 885
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 885	50 885
Ingående avskrivningar	-3 067	
Årets avskrivningar	-10 177	-3 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 244	-3 067
Utgående redovisat värde	37 641	47 818

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	358 000	382 000
	358 000	382 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2023-06-30

Anders Olofsson
Anders Olofsson