

# Fastställelseintyg

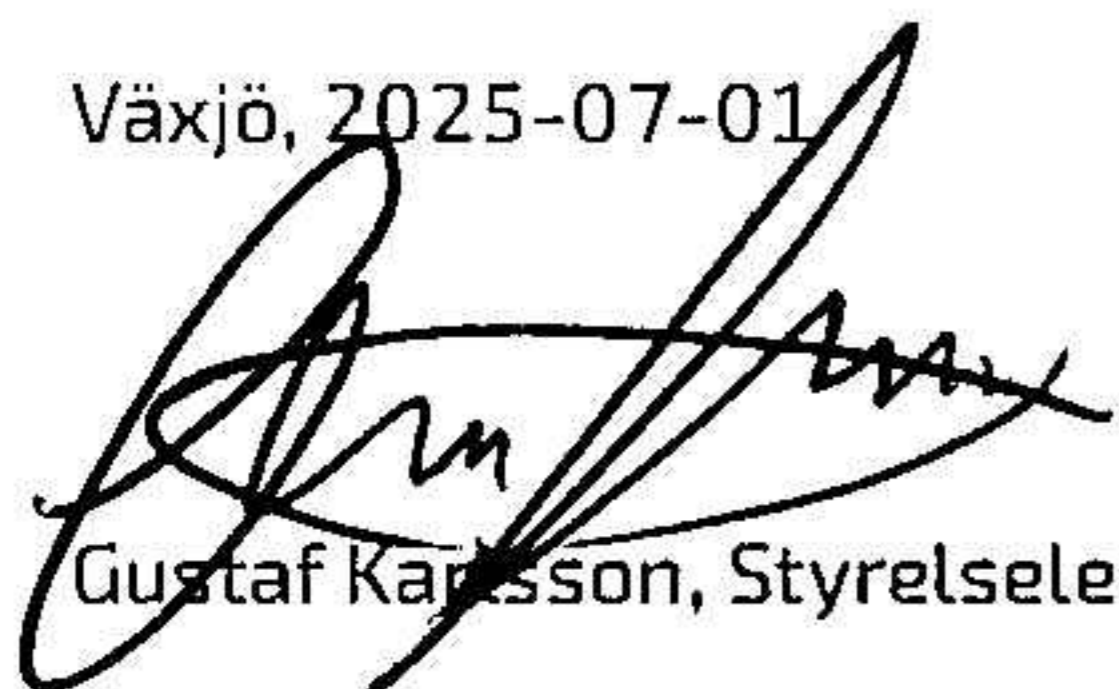
Lektum Fastigheter Bygg AB (556612-0373)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö, 2025-07-01



Gustaf Karlsson, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

## Lektum Fastigheter Bygg AB

Org.nr. 556612-0373

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

| Innehåll                        | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse          | 2    |
| Resultaträkning                 | 4    |
| Balansräkning                   | 5    |
| Noter                           | 7    |
| Underskrifter av årsredovisning | 10   |

Styrelsen för Lektum Fastigheter Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett entreprenadföretag inom byggsektorn och producerar främst villor samt flerfamiljshus till koncernen Lektum Fastigheter Group ABs dotterbolag. Utöver det bygger företaget även enstaka småhus direkt till slutkund.

Bolaget har sitt säte i Växjö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har det mesta av verksamheten övergått till det nybildade bolaget, Lektum 2, därav har omsättning minskat avsevärt under året.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024      | 2023       | 2022       | 2021       | 2020       |
|-----------------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning                   | 8 160 449 | 18 987 502 | 70 164 789 | 44 469 001 | 28 560 469 |
| Resultat efter finansiella poster | -105 211  | -1 259 502 | 2 255 925  | 2 620 557  | 1 073 939  |
| Soliditet (%)                     | 75,90     | 31,24      | 24,59      | 29,50      | 19,88      |

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000      | 3 805 472           | -6 461         | 3 899 011 |
| Balanseras i ny räkning | 0            | -6 461              | 6 461          | 0         |
| Årets resultat          | 0            | 0                   | 394            | 394       |
| Belopp vid årets utgång | 100 000      | 3 799 011           | 394            | 3 899 404 |

### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 799 011        |
| Årets resultat      | 394              |
| <b>Summa</b>        | <b>3 799 404</b> |

#### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| Utdelning                      | 3 000 000        |
| <b>Balanseras i ny räkning</b> | <b>799 404</b>   |
| <b>Summa</b>                   | <b>3 799 404</b> |

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000 kr, vilket motsvarar 3 000,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

ank=20250708;2025071042074

# Resultaträkning

| Resultaträkning  | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>   |     |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |     |                          |                          |
| Nettoomsättning  |     | 8 160 449                | 18 987 502               |
| Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning |     | -247 896                 | -694 920                 |
| Övriga rörelseintäkter   |     | 1 525 453                | 81 016                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |     | <b>9 438 007</b>         | <b>18 373 599</b>        |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter  |     | -6 888 186               | -14 326 376              |
| Övriga externa kostnader   |     | -777 267                 | -1 114 156               |
| Personalkostnader  | 2   | -1 413 470               | -3 719 885               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar                        |     | -167 374                 | -376 920                 |
| Övriga rörelsekostnader  |     | -9 469                   | -277                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-9 255 766</b>        | <b>-19 537 614</b>       |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>182 240</b>           | <b>-1 164 015</b>        |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter   | 3   | 21 257                   | 81 695                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter   | 4   | -308 708                 | -177 182                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>-287 451</b>          | <b>-95 487</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>-105 211</b>          | <b>-1 259 502</b>        |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 111 000                  | 1 259 000                |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | <b>111 000</b>           | <b>1 259 000</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>5 789</b>             | <b>-502</b>              |
| <b>Skatter</b>   |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat  |     | -4 876                   | -5 959                   |
| Övriga skattekostnader   |     | -520                     | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>393</b>               | <b>-6 461</b>            |

# Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar                       | Not | 2024-12-31       | 2023-12-31        |
|--|-----|------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |                  |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                  |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |     |                  |                   |
| Byggnader och mark                             | 5   | 0                | 1 700 861         |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 6   | 171 998          | 643 216           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |     | <b>171 998</b>   | <b>2 344 077</b>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                  |     | 0                | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>171 998</b>   | <b>2 344 077</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                  |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                          |     |                  |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror                 |     | 13 378           | 261 274           |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                    |     | <b>13 378</b>    | <b>261 274</b>    |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |     |                  |                   |
| Kundfordringar                                 |     | 922 371          | 2 133 970         |
| Fordringar hos koncernföretag                  |     | 623 942          | 375 467           |
| Övriga fordringar                              |     | 228 021          | 365 463           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |     | 0                | 7 486 071         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |     | 277 216          | 498 526           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |     | <b>2 051 550</b> | <b>10 859 497</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                          |     |                  |                   |
| Kassa och bank                                 |     | 3 193 235        | 8 971             |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |     | <b>3 193 235</b> | <b>8 971</b>      |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>5 258 163</b> | <b>11 129 742</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>5 430 160</b> | <b>13 473 819</b> |

ank=20250708;2025071042075

# Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder       | Not | 2024-12-31       | 2023-12-31        |
|--|-----|------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                  |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                  |                   |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000          | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                  |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 3 799 011        | 3 805 472         |
| Årets resultat                               |     | 394              | -6 461            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>3 799 404</b> | <b>3 799 011</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>3 899 404</b> | <b>3 899 011</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |     |                  |                   |
| Periodiseringsfonder                         |     | 280 000          | 391 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |     | <b>280 000</b>   | <b>391 000</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                  |                   |
| Checkräkningskredit                          | 7   | 0                | 2 990 558         |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 8   | 88 200           | 848 819           |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 0                | 1 600 000         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |     | <b>88 200</b>    | <b>5 439 377</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |     | 75 600           | 395 596           |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          |     | 0                | 0                 |
| Leverantörsskulder                           |     | 364 525          | 2 808 593         |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 19 390           | 22 764            |
| Skatteskulder                                |     |                  | 5 581             |
| Övriga skulder                               |     | 544 429          | 229 090           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 158 612          | 282 807           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>1 162 556</b> | <b>3 744 431</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>5 430 160</b> | <b>13 473 818</b> |

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

| Typ av tillgång                                | År |
|--|----|
| <b>Byggnader</b>                               |    |
| Typ av tillgång                                | 25 |
| <b>Inventarier, verktyg och installationer</b> |    |
| Typ av tillgång                                | 5  |

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från uppdrag på fastpris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 – Medelantalet anställda

|                        | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 3,00       | 8,00       |

## Not 3 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång | 7 890      | 70 137     |

## Not 4 – Räntekostnader och liknande resultatposter

|  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 76 524     | 18 718     |

**Not 5 – Byggnader och mark**

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31       |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 1 748 763  | 1 748 763        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |            |                  |
| Försäljningar/utrangeringar               | -1 748 763 | 0                |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>0</b>   | <b>1 748 763</b> |
| Ingående avskrivningar                    | -47 902    | 0                |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |            |                  |
| Försäljningar/utrangeringar               | 99 747     | 0                |
| Årets avskrivningar                       | -51 845    | -47 902          |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>0</b>   | <b>-47 902</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>0</b>   | <b>1 700 861</b> |

**Not 6 – Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2024-12-31      | 2023-12-31        |
|---|-----------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 1 848 303       | 1 800 279         |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                 |                   |
| Inköp                                     | 0               | 48 024            |
| Försäljningar/utrangeringar               | -1 408 314      | 0                 |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>439 989</b>  | <b>1 848 303</b>  |
| Ingående avskrivningar                    | -1 205 087      | -876 069          |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                 |                   |
| Försäljningar/utrangeringar               | 1 052 623       | 0                 |
| Årets avskrivningar                       | -115 528        | -329 018          |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-267 992</b> | <b>-1 205 087</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>171 997</b>  | <b>643 216</b>    |

**Not 7 – Checkräkningskredit**

|                 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------|------------|------------|
| Beviljat belopp | 0          | 3 500 000  |

**Not 8 – Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

| <b>Långfristiga skulder</b>  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning mellan 2 och 5 år efter balansdagen | 88 200     | 848 819    |

## Not 9 – Ställda säkerheter

|                                     | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar                | 4 000 000        | 4 000 000        |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 168 000          | 252 000          |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>     | <b>4 168 000</b> | <b>4 252 000</b> |

## Not 10 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

| Nuvarande namn              | Organisationsnummer | Säte  |
|-----------------------------|---------------------|-------|
| Lektum Fastigheter Group AB | 559292-8567         | Växjö |

### Kommentar till uppllysning om moderföretag

Övergripande koncernredovisning upprättas av Växjö Invest AB, org nr 556736-3741, med säte i Växjö.

## Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Gustaf Karlsson**  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

**Patrik Hansén**  
Auktoriserad revisor

# Verifikat



## Signerande parter

**Gustaf Karlsson**

Undertecknare

gustaf@lektumfastigheter.se

**Patrik Hansén**

Undertecknare

patrik.hansen@accessrevision.se

Undertecknad med BankID av GUSTAF  
KARLSSON - 198701022736

Signerade 2025-06-30 17:03:54 CEST

IP 79.138.37.232

Mobile Safari, iOS, iPhone

Undertecknad med BankID av PATRIK ANDERS  
IVAR HANSÉN - 197903172752

Signerade 2025-06-30 17:22:26 CEST

IP 185.96.154.142

Chrome, Windows

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lektum Fastigheter Bygg AB  
Org.nr. 556612-0373

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lektum Fastigheter Bygg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lektum Fastigheter Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lektum Fastigheter Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lektum Fastigheter Bygg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lektum Fastigheter Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Hansén  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Patrik Hansén  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-06-30 17:27:45 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 83b54082c45241538b26b4930c6d804d