

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsmäklare Leif Bertwig AB

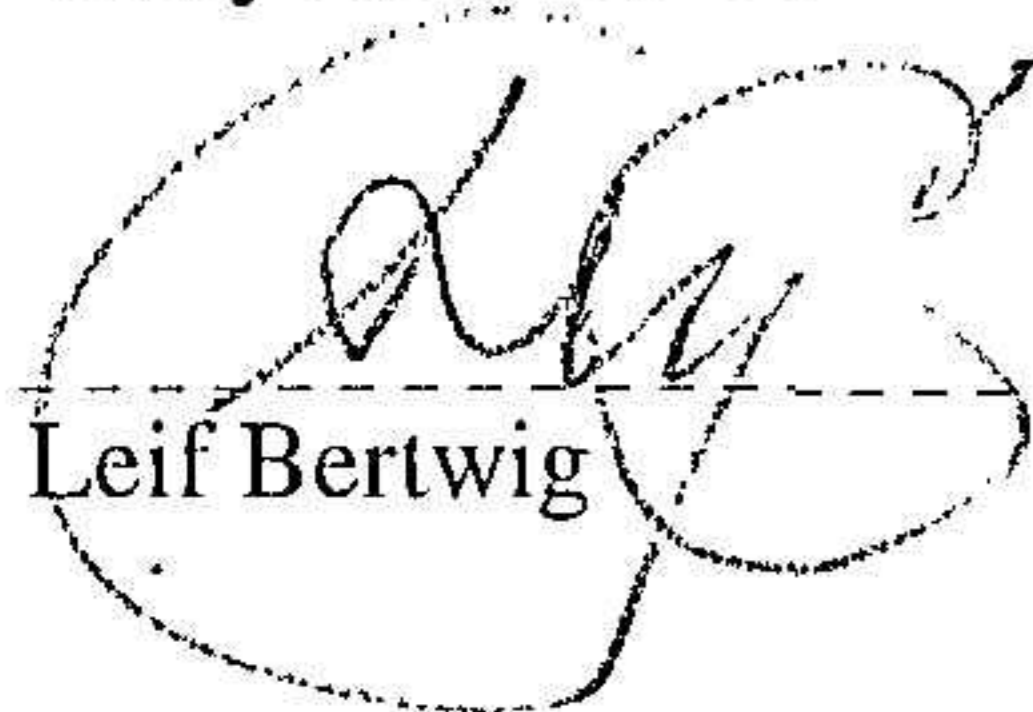
Org.nr. 556370-6422

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsmäklare Leif Bertwig AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby 2023-05-31


Leif Bertwig

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsmäklare Leif Bertwig AB

Org.nr. 556370-6422

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

LR

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets anställda skall bedriva förmedling av fastigheter, delar av fastigheter, byggnader på annans mark, tomträtter, bostadsrätter, andelsrätter avseende lägenhet, arrenderätter eller hyresrätter samt konsultnära tjänster inom fastighetsbranschen. Bolagets anställda skall även utföra värdering och besiktning av fastigheter. Bolaget är numer inte längre ett driftbolag för mäklerverksamhet. Företagets säte är Gotland.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	0	-800	-10 957
Soliditet (%)	99,98	99,98	100,00	99,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat då bolaget inte bedriver någon verksamhet längre.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 159 815	0	6 279 815
Årets resultat				1	1
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 159 815	1	6 279 816

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 159 815
Årets resultat	1
	<hr/>
	6 159 816

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 159 816
	<hr/>
	6 159 816

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LB

Fastighetsmäklare Leif Bertwig AB

Org.nr. 556370-6422

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Summa finansiella poster		1	0
Resultat efter finansiella poster		1	0
Resultat före skatt		1	0
Årets resultat		1	0

Lφ

ank=20230614;2023061505591

Fastighetsmäklare Leif Bertwig AB

Org.nr. 556370-6422

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Övriga materiella anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

20 000

20 000

20 000

20 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

3

5 800 000

5 800 000

5 800 000

5 800 000

Summa anläggningstillgångar

5 820 000

5 820 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

198

197

198

197

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

460 618

460 618

460 618

460 618

Summa omsättningstillgångar

460 816

460 815

SUMMA TILLGÅNGAR**6 280 816****6 280 815**

ank=20230614;2023061505592

Fastighetsmäklare Leif Bertwig AB

Org.nr. 556370-6422

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 159 815

6 159 815

Årets resultat

1

0

Summa fritt eget kapital

6 159 816

6 159 815

Summa eget kapital

6 279 816

6 279 815

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 000

1 000

Summa kortfristiga skulder

1 000

1 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 280 816****6 280 815**

4

ank=20230614;2023061505593

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Posten omfattar konst som ej skrivs av.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Redovisat värde	20 000	20 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 800 000	5 800 000
Utgående anskaffningsvärden	5 800 000	5 800 000
Redovisat värde	5 800 000	5 800 000

Övriga noter**Not 4 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Visby 2023-05-31


Leif Bertwig

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

