

Årsredovisning för
Upplands Väsby Fastighetsförmedling AB

559168-8303

Räkenskapsåret

2023-08-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Bulut
Styrelseledamot

2025-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Upplands Väsby Fastighetsförmedling AB, 559168-8303, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Upplands Väsby registrerades 2018 och har under året förberett start av fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	7 275 382			
Resultat efter finansiella poster	72 392	-415 163		0
Soliditet %	7,5	56,2	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	423 750	-425 863
Balanseras i ny räkning		-425 863	425 863
Årets resultat			72 392
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 113	72 392

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 113
Årets resultat	72 392
Summa	70 279
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	70 279
Summa	70 279

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-08-01 - 2023-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 275 382	0
Övriga rörelseintäkter		5 490	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 280 872	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 105 962	0
Övriga externa kostnader		-2 719 285	-26 780
Personalkostnader	2	-3 383 032	-388 957
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 317	0
Summa rörelsekostnader		-7 210 596	-415 737
Rörelseresultat		70 276	-415 737
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		693	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 423	574
Summa finansiella poster		2 116	574
Resultat efter finansiella poster		72 392	-415 163
Resultat före skatt		72 392	-415 163
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 700
Årets resultat		72 392	-425 863

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-07-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		44 017	0
Summa materiella anläggningstillgångar		44 017	0
Summa anläggningstillgångar		44 017	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		549 203	0
Övriga fordringar		0	85 208
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		49 859	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 107	0
Summa kortfristiga fordringar		630 169	85 208
Kassa och bank			
Kassa och bank		937 894	0
Summa kassa och bank		937 894	0
Summa omsättningstillgångar		1 568 063	85 208
SUMMA TILLGÅNGAR		1 612 080	85 208

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-07-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 113	423 750
Årets resultat		72 392	-425 863
Summa fritt eget kapital		70 279	-2 113
Summa eget kapital		120 279	47 887
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		249 628	6 611
Summa långfristiga skulder		249 628	6 611
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		272 377	0
Skatteskulder		-2 856	0
Övriga skulder		848 666	30 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 986	0
Summa kortfristiga skulder		1 242 173	30 710
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 612 080	85 208

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-08-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-08-01 - 2023-07-31</i>
Medelantalet anställda		6

Underskrifter

Upplands Väsby

Johan Bulut

Johan Bulut
Styrelseordförande

2025-02-24

Datum