

# Årsredovisning

för

## Skacksjö Förvaltning AB

556368-0981

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tommy Elfstrand, Styrelseledamot

2024-05-27

Styrelsen och verkställande direktören för Skacksjö Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades 1989 och bedriver verksamhet och konsulting inom sjukvård, läkarverksamhet, ekonomi och jordbruk. Jordbruksverksamheten bedrivs på fastighet i Östra Ämtervik i Sunne kommun.

Företaget har sitt säte i Östra Ämtervik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	925	1 085	1 392	1 749
Resultat efter finansiella poster	301	253	451	926
Soliditet (%)	40,8	39,5	43,8	69,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 165 270	337 474	<b>1 622 744</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			337 474	-337 474	<b>0</b>
Årets resultat				370 836	<b>370 836</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 302 744</b>	<b>370 836</b>	<b>1 793 580</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 302 744
årets vinst	370 836
	<b>1 673 580</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 473 580
	<b>1 673 580</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		924 728	1 085 445
Övriga rörelseintäkter		174 606	181 194
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 099 334</b>	<b>1 266 639</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-451 607	-401 096
Personalkostnader	2	-1 900	-132 252
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 184	-118 134
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-588 691</b>	<b>-651 482</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>510 643</b>	<b>615 157</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		15 568	5 275
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		15 277	3 649
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		181 512	-79 783
Räntekostnader och liknande resultatposter		-421 504	-290 885
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-209 147</b>	<b>-361 744</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>301 496</b>	<b>253 413</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>190 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>491 496</b>	<b>503 413</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-120 660	-165 939
<b>Årets resultat</b>		<b>370 836</b>	<b>337 474</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 173 711	5 281 490
Inventarier, verktyg och installationer	4	58 591	85 996
Konst	5	311 516	311 516
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 543 818</b>	<b>5 679 002</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 543 818</b>	<b>5 679 002</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		78 875	126 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		166 851	217 374
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>245 726</b>	<b>343 511</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		592 165	511 083
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>592 165</b>	<b>511 083</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 189	164
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 189</b>	<b>164</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>840 080</b>	<b>854 758</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 383 898</b>	<b>6 533 760</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 302 744	1 165 270
Årets resultat		370 836	337 474
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 673 580</b>	<b>1 502 744</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 793 580</b>	<b>1 622 744</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		980 000	1 170 000
Ackumulerade överavskrivningar		39 044	39 044
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 019 044</b>	<b>1 209 044</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		1 745 830	2 327 498
Övriga skulder till kreditinstitut		-81 668	-81 668
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 664 162</b>	<b>2 245 830</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		699 775	594 241
Övriga skulder till kreditinstitut		81 668	81 668
Leverantörsskulder		10 696	0
Skatteskulder		128 979	33 763
Övriga skulder		905 805	666 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 189	80 189
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 907 112</b>	<b>1 456 142</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 383 898</b>	<b>6 533 760</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 407 077	4 656 825
Inköp	0	750 252
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 407 077</b>	<b>5 407 077</b>
Ingående avskrivningar	-125 587	-39 843
Årets avskrivningar	-107 779	-85 744
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-233 366</b>	<b>-125 587</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 173 711</b>	<b>5 281 490</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 262 445	2 262 445
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 262 445</b>	<b>2 262 445</b>
Ingående avskrivningar	-2 176 449	-2 144 059
Årets avskrivningar	-27 405	-32 390
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 203 854</b>	<b>-2 176 449</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>58 591</b>	<b>85 996</b>

**Not 5 Konst**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	311 516	279 354
Inköp	0	32 162
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>311 516</b>	<b>311 516</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>311 516</b>	<b>311 516</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	900 000	900 000
	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

Östra Ämtervik 2024-04-29

*Tommy Elfstrand*  
Tommy Elfstrand  
Verkställande direktör