

# Årsredovisning

för

## Ava Krn Utveckling & Förvaltning 21 AB

559397-6607

Räkenskapsåret

2022-09-20 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rezan Fisli, Styrelseledamot  
2024-04-24

Styrelsen för Ava Krn Utveckling & Förvaltning 21 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med, samt förädla, bebygga och förvalta fastigheter samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
	(16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	98,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-20  
-2023-12-31  
(16 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	463
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>463</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>463</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	
Lämnade koncernbidrag	-463
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-463</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 463

**Summa kassa och bank**

**25 463**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 463**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 463**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**Summa eget kapital**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

463

**Summa kortfristiga skulder**

**463**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 463**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2024-04-22

*Rezan Fisli*  
Rezan Fisli