

Årsredovisning för
Nohill Properties AB

559283-6455

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Ole Ingberg
Styrelseledamot

2025-02-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nohill Properties AB, 559283-6455, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gnesta registrerades år 2020 och bedriver köp och försäljning av fastigheter, förvaltande av fastigheter, byggverksamhet samt handel med värdepapper

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2020/2022
Nettoomsättning		-1	77
Resultat efter finansiella poster	-3 798	706 501	306 796
Soliditet %	5,7	34,4	27,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	181 407	450
Balanseras i ny räkning		449	-450
Årets resultat			-173 798
Belopp vid årets utgång	25 000	181 856	-173 798

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	181 856
Årets resultat	-173 798
Summa	8 058
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 058
Summa	8 058

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Övriga rörelseintäkter		0	804 983
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	804 982
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 644	-2 332
Övriga externa kostnader		-1 201	-96 149
Summa rörelsekostnader		-2 845	-98 481
Rörelseresultat		-2 845	706 501
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-966	0
Summa finansiella poster		-953	0
Resultat efter finansiella poster		-3 798	706 501
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-170 000	-780 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	76 000
Summa bokslutsdispositioner		-170 000	-704 000
Resultat före skatt		-173 798	2 501
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 051
Årets resultat		-173 798	450

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		557 098	0
Summa kortfristiga fordringar		557 098	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 901	600 726
Summa kassa och bank		22 901	600 726
Summa omsättningstillgångar		579 999	600 726
SUMMA TILLGÅNGAR		579 999	600 726

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		181 856	181 407
Årets resultat		-173 798	450
Summa fritt eget kapital		8 058	181 857
Summa eget kapital		33 058	206 857
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		836	1 532
Skulder till koncernföretag		545 287	375 287
Skatteskulder		817	2 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	14 999
Summa kortfristiga skulder		546 941	393 869
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		579 999	600 726

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden		1 042 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		-1 042 500
Utgående anskaffningsvärden		0
Ingående avskrivningar		-5 383
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		5 383
Utgående avskrivningar		0
Redovisat värde		0

Underskrifter

Gnesta

Tomas Ole Ingberg

2025-02-04

Tomas Ole Ingberg

Datum

Styrelseledamot