

Årsredovisning

för

Roine Birgerssons Fastighets AB

556542-3422

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roine Birgerssons Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2023-01-12



Roine Birgersson

Årsredovisning

för

Roine Birgerssons Fastighets AB

556542-3422

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	58	63	66
Resultat efter finansiella poster	-12	-16	-12
Soliditet (%)	100	66	62

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	235 967	116	356 083
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			116	-116	0
Årets resultat				133	133
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	236 083	133	356 216

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	236 083
årets vinst	133
	236 216
disponeras så att i ny räkning överföres	236 216
	236 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		57 746	62 693
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		57 746	62 693
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 311	-47 209
Personalkostnader	2	0	-1 144
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 584	-30 658
Resultat efter finansiella poster		-12 149	-16 318
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		12 500	16 500
Resultat före skatt		351	182
Skatter			
Skatt på årets resultat		-218	-66
Årets resultat		133	116

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

262 811

292 395

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

91 307

262 705

Summa omsättningstillgångar

91 307

262 705

SUMMA TILLGÅNGAR

354 118

555 100

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning Not 2022-08-31 2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

236 083

235 967

Årets resultat

133

116

Summa fritt eget kapital

236 216

236 083

Summa eget kapital

356 216

356 083

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

12 500

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-4 510

-1 454

Övriga skulder

1 612

172 971

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

800

15 000

Summa kortfristiga skulder

2 098

186 517

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

354 118

555 100 *m*

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har ej betalat några löner eller ersättningar

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....

2023011802506

Not 3 Byggnader och mark

	2019-08-31	2018-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 003 257	1 003 257
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 003 257	1 003 257
Ingående avskrivningar	-710 862	-680 204
Årets avskrivningar	-29 584	-30 658
Utgående ackumulerade avskrivningar	-740 446	-710 862
Utgående redovisat värde	262 811	292 395

Norrtälje 2023-01-12


Roine Birgersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

