

Årsredovisning för
Löfvander Byggnads & Fastighets AB

559398-7612

Räkenskapsåret

2022-09-26 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Richard Löfvander
Styrelseledamot

2024-03-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Löfvander Byggnads & Fastighets AB, 559398-7612, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-26 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget startade hösten 2022 och har sedan dess utfört OVK besiktningar, rengöring och kontroll av ventilationssystem.

Bolaget skall även utföra byggnationsuppdrag med inriktning på fastighetservice och förvaltning.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	153 577
Resultat efter finansiella poster	59 348
Soliditet %	31,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		44 716
Belopp vid årets utgång	25 000	44 716

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	44 716
Summa	44 716
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	44 716
Summa	44 716

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-26 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		153 577
Övriga rörelseintäkter		1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		153 578
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-26 026
Övriga externa kostnader		-58 802
Personalkostnader		-9 329
Summa rörelsekostnader		-94 157
Rörelseresultat		59 421
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74
Summa finansiella poster		-73
Resultat efter finansiella poster		59 348
Resultat före skatt		59 348
Skatter		
Skatt på årets resultat		-14 632
Årets resultat		44 716

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Råvaror och förnödenheter		80 990
Summa varulager m.m.		80 990
Kassa och bank		
Kassa och bank		143 172
Summa kassa och bank		143 172
Summa omsättningstillgångar		224 162
SUMMA TILLGÅNGAR		224 162

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		44 716
Summa fritt eget kapital		44 716
Summa eget kapital		69 716
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		112 703
Summa långfristiga skulder		112 703
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		1 495
Skatteskulder		10 892
Övriga skulder		29 356
Summa kortfristiga skulder		41 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		224 162

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Underskrifter

Jonsered

Richard Löfvander
Richard Löfvander
Styrelseordförande

2024-03-10
Datum