

# Årsredovisning

för

## Betongblandaren Förvaltning AB

556523-6089

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mattias Pedersen, Styrelseledamot

2023-11-05

Styrelsen för Betongblandaren Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fastighet i Sjöbo kommun. Lokalerna i företagets fastighet hyrs ut till dotterföretaget.

Företaget har i likhet med tidigare år inte haft någon anställd personal.

Företaget har sitt säte i Sjöbo.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	432	447	449	337
Resultat efter finansiella poster	35	138	66	57
Soliditet (%)	12,1	13,3	13,2	12,3
Balansomslutning	3 798	3 971	3 951	2 988

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Fritt eget kapital</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	418 589	<b>528 589</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-100 000	<b>-100 000</b>
			29 838	<b>29 838</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>348 427</b>	<b>458 427</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	318 589
årets vinst	29 838
	<b>348 427</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	348 427
	<b>348 427</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		432 520	447 564
Övriga rörelseintäkter		0	86 435
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>432 520</b>	<b>533 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-210 726	-236 034
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 045	-89 692
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-299 771</b>	<b>-325 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>132 749</b>	<b>208 273</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-97 578	-70 616
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-97 577</b>	<b>-70 616</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35 172</b>	<b>137 657</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 172</b>	<b>137 657</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 334	-31 843
<b>Årets resultat</b>		<b>29 838</b>	<b>105 814</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 769 520	1 844 151
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 753	48 167
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 803 273</b>	<b>1 892 318</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 574 000	1 574 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 574 000</b>	<b>1 574 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 377 273</b>	<b>3 466 318</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 306	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		410 000	412 473
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>411 306</b>	<b>412 473</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 541	1 541
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 541</b>	<b>1 541</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 011	90 582
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 011</b>	<b>90 582</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>420 858</b>	<b>504 596</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 798 131</b>	<b>3 970 914</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

**Summa bundet eget kapital**

**110 000**

**110 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

318 589

312 775

Årets resultat

29 838

105 814

**Summa fritt eget kapital**

**348 427**

**418 589**

**Summa eget kapital**

**458 427**

**528 589**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 707 320

1 786 124

Skulder till koncernföretag

1 498 336

1 474 288

**Summa långfristiga skulder**

**3 205 656**

**3 260 412**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

78 804

78 804

Leverantörsskulder

0

16 905

Skatteskulder

23 321

36 975

Övriga skulder

0

6 422

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 923

42 807

**Summa kortfristiga skulder**

**134 048**

**181 913**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 798 131**

**3 970 914**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnad till dotterbolag	14 800	14 300
	<b>14 800</b>	<b>14 300</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 944 342	3 944 342
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 944 342</b>	<b>3 944 342</b>
Ingående avskrivningar	-2 100 191	-2 025 560
Årets avskrivningar	-74 631	-74 631
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 174 822</b>	<b>-2 100 191</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 769 520</b>	<b>1 844 151</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	232 904	182 904
Inköp		50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>232 904</b>	<b>232 904</b>
Ingående avskrivningar	-184 737	-169 676
Årets avskrivningar	-14 414	-15 061
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-199 151</b>	<b>-184 737</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 753</b>	<b>48 167</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

Dotterföretag Färs Betongtransport & Trading, BETRAB AB, orgnr 556344-8165, med säte i Sjöbo, ägs med 100%. Antal andelar 1000 st. Redovisat värde 1.574.tkr.

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 574 000	1 574 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 574 000</b>	<b>1 574 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 574 000</b>	<b>1 574 000</b>

Dotterföretagets justerade egna kapital uppgick per 2023-04-30 till 2.690 tkr och dess resultat efter skatt för räkenskapsåret 2022/2023 till 198 tkr.

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfallotid, inom ett år från balansdagen	78 804	78 804
Förfallotid, 2 - 5 år från balansdagen	315 216	315 216
Förfallotid, senare än fem år från balansdagen	1 392 104	1 470 908
	<b>1 786 124</b>	<b>1 864 928</b>

#### Not 7 Skulder till koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående skuld	1 474 288	1 399 280
Tillkommande skuld	561 298	600 845
Avgående skuld	-537 250	-525 837
<b>Utgående skuld</b>	<b>1 498 336</b>	<b>1 474 288</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
Aktier i dotterföretag, ställda som säkerhet för skuld i dotterföretag	1 574 000	1 574 000
	<b>4 324 000</b>	<b>4 324 000</b>

Sjöbo 2023-10-30

*Mattias Pedersen*  
Mattias Pedersen

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-30

*Johan Gabrielsson*  
Johan Gabrielsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Betongblandaren Förvaltning AB  
Org.nr 556523-6089

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Betongblandaren Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Betongblandaren Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Betongblandaren Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

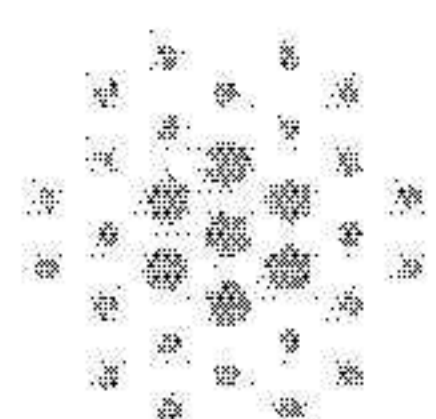
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'F' or similar character.



## FAKTOR

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Betongblandaren Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

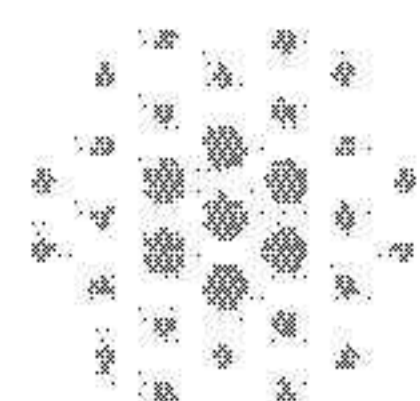
### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Betongblandaren Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



## FAKTOR

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

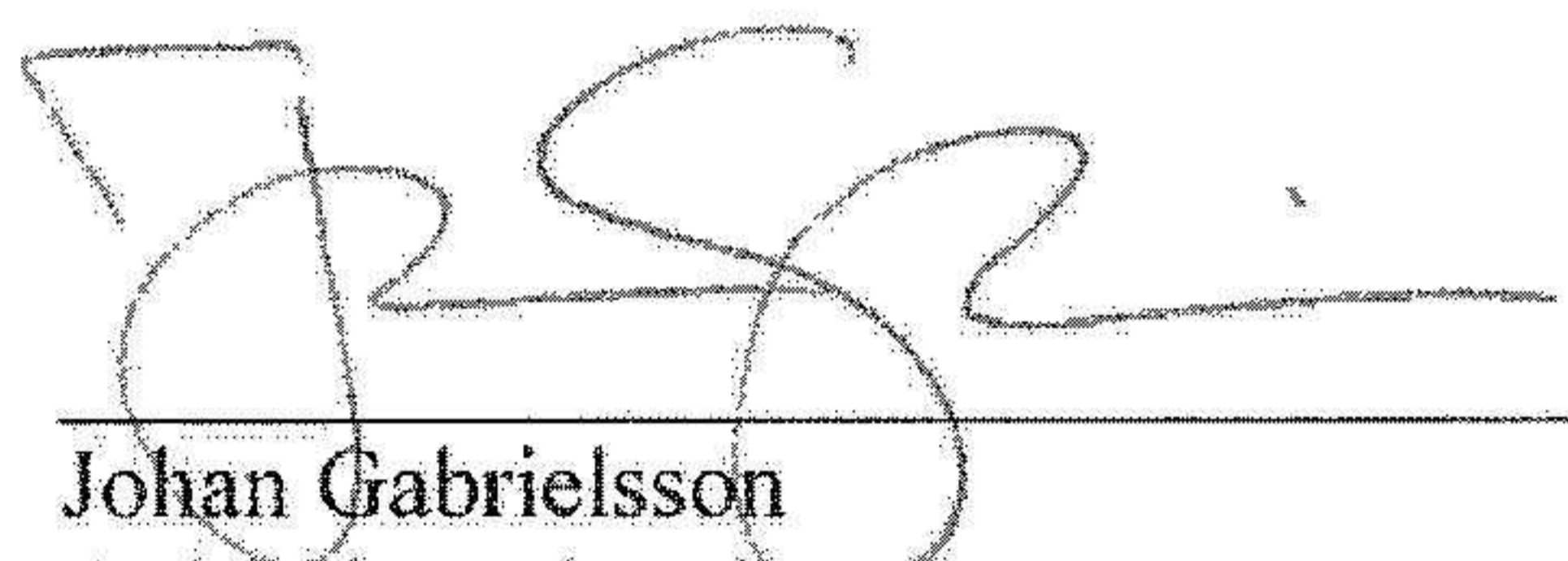
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad den 30 oktober 2023




---

Johan Gabrielsson  
Auktoriserad revisor