

ÅRSREDOVISNING

Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB

556361-1564

Räkenskapsåret

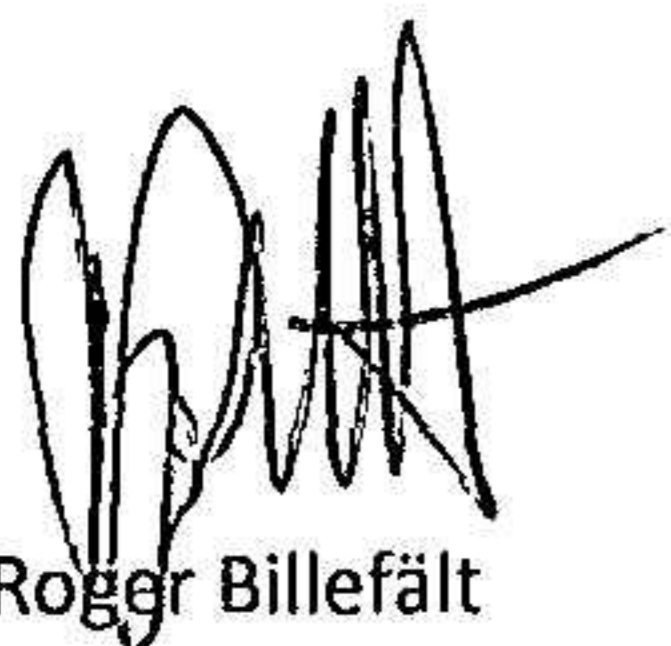
2022-07-01--2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-08-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vallentuna 2023-08-21



Roger Billefält

Ledamot

ÅRSREDOVISNING

Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB

556361-1564

Räkenskapsåret

2022-07-01--2023-06-30

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruksrörelse samt fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Vallentuna.

Bolaget är helägt dotterbolag till Roger Billefält Holding AB, 556625-1251, med säte i Vallentuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 755	1 641	1 569	1 438
Resultat efter finansiella poster	-283	918	465	-683
Soliditet	50 %	51 %	50 %	50 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	15 808 421
Årets resultat			-283 119
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 525 302

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	15 808 421
årets resultat	-283 119
summa	15 525 302

disponeras enligt följande:

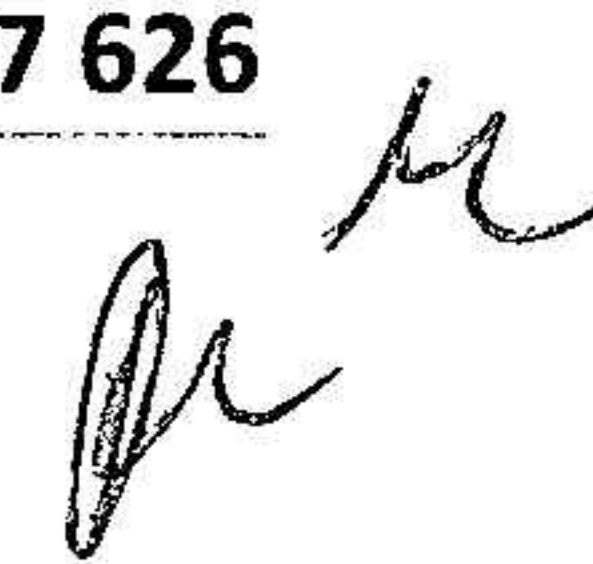
i ny räkning balanseras	15 525 302
summa	15 525 302

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.



RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		1 754 586	1 640 862
Övriga rörelseintäkter		147 533	742 828
Summa rörelseintäkter		1 902 119	2 383 690
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 047 733	-1 559 982
Personalkostnader	2	-353 505	-353 634
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-790 810	-729 536
Summa rörelsekostnader		-3 192 048	-2 643 152
Rörelseresultat		-1 289 929	-259 462
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 006 810	1 177 088
Summa finansiella poster		1 006 810	1 177 088
Resultat efter finansiella poster		-283 119	917 626
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av överavskrivningar		0	-500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-500 000
Resultat före skatt		-283 119	417 626
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-283 119	417 626



2023082205030

BALANSRÄKNING

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

3

Byggnader och mark

12 044 688

12 204 792

Inventarier, verktyg och installationer

1 842 940

1 944 347

Summa materiella anläggningstillgångar

13 887 628

14 149 139

Finansiella anläggningstillgångar

4

Andra långfristiga värdepappersinnehav

16 018 920

16 020 245

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 018 920

16 020 245

Summa anläggningstillgångar

29 906 548

30 169 384

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

52 388

33 532

Övriga fordringar

34 350

253 802

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

279 654

250 000

Summa kortfristiga fordringar

366 392

537 334

Kassa och bank

Kassa och bank

1 664 348

1 307 573

Summa kassa och bank

1 664 348

1 307 573

Summa omsättningstillgångar

2 030 740

1 844 907

SUMMA TILLGÅNGAR

31 937 288

32 014 291

2023082205031

BALANSRÄKNING forts.

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	15 808 421	15 390 795
Årets resultat	-283 119	417 626
Summa fritt eget kapital	15 525 302	15 808 421

Summa eget kapital

15 645 302 **15 928 421**

Obeskattade reserver

5

Akkumulerade överavskrivningar	500 000	500 000
Summa obeskattade reserver	500 000	500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	15 034	70 504
Skulder till koncernföretag	15 290 000	15 077 000
Övriga skulder	21 978	30 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	464 974	407 905
Summa kortfristiga skulder	15 791 986	15 585 870

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 937 288

32 014 291

2023082205032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Personal

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

1

1

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

2023-06-30

2022-06-30

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	681 688	681 688
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	10 927 825	10 927 825
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markanläggning	41 272	41 272
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markinventarier	1 444 079	1 444 079
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 094 864	13 094 864

Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad	-348 299	-203 891
Ingående ackumulerade avskrivningar markanläggning	-541 773	-526 077
Avskrivningar byggnad	-144 408	-144 408
Avskrivningar markanläggningar/markinventarier	-15 696	-15 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 050 176	-890 072

Utgående redovisat värde	12 044 688	12 204 792
---------------------------------	-------------------	-------------------

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	6 457 864	5 269 607
Inköp	529 299	2 141 257
Försäljningar/utrangeringar	-258 000	-953 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 729 163	6 457 864

Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 513 517	-4 897 085
Försäljningar/utrangeringar	258 000	953 000
Avskrivningar	-630 706	-569 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 886 223	-4 513 517

Utgående redovisat värde	1 842 940	1 944 347
---------------------------------	------------------	------------------

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

2023-06-30

2022-06-30

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	16 020 245	16 019 137
Inköp	0	1 108
Försäljningar	-1 325	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 018 920	16 020 245
Utgående redovisat värde	16 018 920	16 020 245

Not 5 Obeskattade reserver

2023-06-30

2022-06-30

Akkumulerade avskrivningar över plan	500 000	500 000
Summa obeskattade reserver	500 000	500 000

Vallentuna 2023-08-21



Roger Billefält

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-08-21.



Mikael Larsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i

Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB

Org.nr. 556361-1564

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB för år 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB:s finansiella ställning per den 31 juli 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB för år 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grävelsta Lantbruk & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

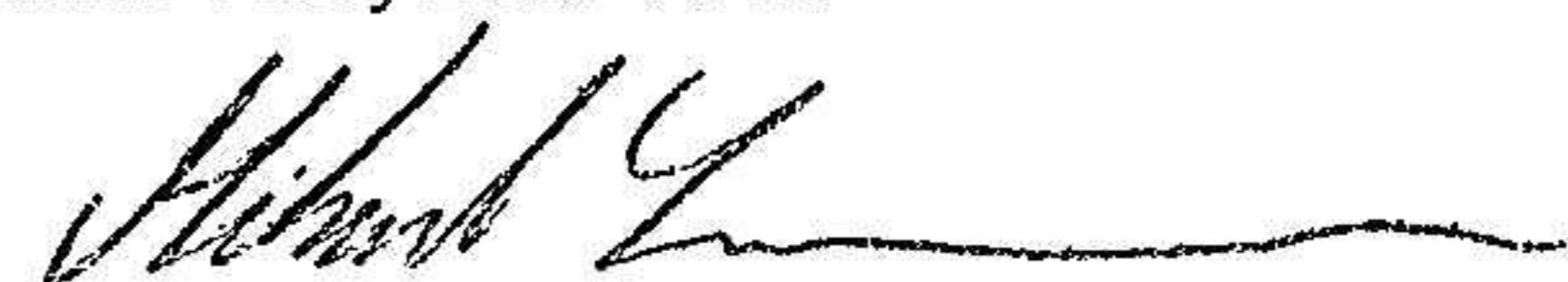
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2023-08-21



Mikael Larsson
Godkänd revisor