

# Årsredovisning

för

## S. Cherif Invest AB

556673-9933

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i S. Cherif Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 27 juni 2022

  
Samir Cherif

**Årsredovisning**  
för  
**S. Cherif Invest AB**  
556673-9933

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för S. Cherif Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar och bedriver uthyrning av lokaler samt bedriver detaljhandel med dagligvaror indirekt genom sina dotterbolag, Citybutikerna i Göteborg AB, org nr: 556572-4506, Citybutikerna Direkt i Göteborg AB, org nr: 556682-6276, Citybutikerna i Ellös AB, org nr: 556769-4814 samt Matdirekt i Göteborg AB, org nr: 556818-3304. Bolaget bedrev även detaljhandel med heminredningsprodukter via sitt helägda dotterbolag Inside Home Sverige AB, org nr: 556760-8616 fram till och med 2020-06-30 då hyreskontraktet upphörde och verksamheten avvecklats.

Under året har koncerninterna försäljningar ägt rum med 600 000 kr, inga inköp har gjorts.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Ägarförhållanden

Bolaget, ägt till 99,9%, är dotterbolag till S Cherif Holding AB, org nr 556991-7999 med säte i Lerum. Moderbolaget S Cherif Holding AB, org nr 556991-7999 upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	795	795	926	1 111	1 015
Resultat efter finansiella poster	2 411	-107	4 422	-689	193
Balansomslutning	124 089	99 547	79 933	61 650	61 690
Soliditet (%)	30	36	44	54	53

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	35 045 291	241 009	35 386 300
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		241 009	-241 009	0
Årets resultat			1 931 460	1 931 460
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>35 286 300</b>	<b>1 931 460</b>	<b>37 317 760</b>

A

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 286 300
årets vinst	1 931 460
	<b>37 217 760</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	37 217 760
	<b>37 217 760</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2022072833811

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	3	794 844	794 794
Kostnad sålda tjänster		-1 706 744	-1 681 508
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-911 900</b>	<b>-886 714</b>
Försäljningskostnader		-1 091 881	-924 567
Administrationskostnader		-822 011	-552 183
Övriga rörelseintäkter		140 337	2 850
		<b>-1 773 555</b>	<b>-1 473 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4, 5, 6	<b>-2 685 455</b>	<b>-2 360 614</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	100 000	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	5 108 717	2 326 624
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 129	-73 009
		<b>5 096 588</b>	<b>2 253 615</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 411 133</b>	<b>-106 999</b>
Bokslutsdispositioner	9	-272 000	546 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 139 133</b>	<b>439 001</b>
Skatt på årets resultat	10	-207 673	-197 992
<b>Årets resultat</b>		<b>1 931 460</b>	<b>241 009</b>

2022072833812

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

11

375 000

395 000

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

12

9 677 103

9 885 587

Inventarier, verktyg och installationer

13

308 150

1 055 553

**9 985 253**

**10 941 140**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

14, 15

17 187 483

17 187 483

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

16, 17

52 500

52 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

18

2 712 830

2 812 830

Andra långfristiga värdepappersinnehav

19, 20

37 449 769

30 503 312

Uppskjuten skattefordran

21

13 783

10 020

Andra långfristiga fordringar

22

2 150 000

1 790 000

**59 566 365**

**52 356 145**

**Summa anläggningstillgångar**

**69 926 618**

**63 692 285**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

147 285

0

Fordringar hos koncernföretag

12 759 206

10 264 753

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

544 211

450 200

Aktuella skattefordringar

111 018

120 713

Övriga fordringar

39 718 018

22 134 026

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23

801 445

349 825

**54 081 183**

**33 319 516**

*Kassa och bank*

81 368

2 535 192

**Summa omsättningstillgångar**

**54 162 550**

**35 854 709**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**124 089 168**

**99 546 993**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

24

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

35 286 300

35 045 291

Årets resultat

1 931 460

241 009

**37 217 760**

**35 286 300**

#### **Summa eget kapital**

**37 317 760**

**35 386 300**

#### Avsättningar

25

Avsättningar för pensioner och likande förpliktelser

2 918 167

2 341 627

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

26

11 891 250

0

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

480 000

2 371 250

Leverantörsskulder

210 786

102 479

Skulder till koncernföretag

70 099 454

59 071 103

Övriga skulder

1 055 059

171 829

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27

116 692

102 406

#### **Summa kortfristiga skulder**

**71 961 991**

**61 819 067**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**124 089 168**

**99 546 993**

*Pr*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning

Till kostnad för sålda tjänster hänförs inköpskostnader förenat med under perioden utförda tjänster samt avskrivningar på de materiella anläggningstillgångar som genererar nettoomsättningen. Till försäljningskostnader hänförs kostnader som är direkt hänförliga till nettoomsättningen såsom personalkostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för administration som inte kan hänföras till kostnad för sålda tjänster eller försäljningskostnader.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter 4 %

Nyttjanderätten till hyresrätten uppgår till 25 år och därmed anses väreminskningssavdrag av anskaffningsutgiften med 4% årligen vara motiverad.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 1,54 - 20%  
Inventarier, verktyg och installationer 15%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

## Not 2 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Övriga ställda panter och säkerheter</b>		
Kapitalförsäkring pantförskriften för pensionslöfte	2 150 000	1 790 000
Fastighetsinteckningar	13 500 000	0
	<b>15 650 000</b>	<b>1 790 000</b>

## Not 3 Leasing, leasinggivare

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal uppgår till 794 844 kr ( 797 794 kr )

Fordran avseende framtida nominella leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	0	0
Senare än ett år men inom fem år	0	0
Senare än fem år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Leasingavtal**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 336 990 kr ( 298 506 kr ).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	329 150	217 312
Senare än ett år men inom fem år	343 700	66 610
	<b>672 850</b>	<b>283 922</b>

**Not 5 Medelantalet anställda**

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

**Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2021	2020
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	75,50 %	75,20 %

**Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021	2020
Erhållna utdelningar	100 000	0
	<b>100 000</b>	<b>0</b>

**Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	2021	2020
Erhållna utdelningar	32 486	0
Räntor	2 371 746	1 870 149
Resultat vid avyttringar	2 704 485	456 475
	<b>5 108 717</b>	<b>2 326 624</b>

*J*

### Not 9 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Mottagna koncernbidrag	25 848 000	26 124 000
Lämnade koncernbidrag	-26 120 000	-25 578 000
	<b>-272 000</b>	<b>546 000</b>

### Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021	2020
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-211 436	-199 662
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	3 763	1 670
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-207 673</b>	<b>-197 992</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 142 896		440 671
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-441 437	21,40	-94 304
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	5,66	-121 357	23,97	-105 630
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	-16,40	351 444	-0,08	358
Skatteeffekt av schablonränta på fonder	0,00	-86	0,02	-86
Förändring av uppskjuten skatt avseende temp skillnader	-0,18	3 763	-0,38	1 670
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>9,69</b>	<b>-207 673</b>	<b>44,93</b>	<b>-197 992</b>

### Not 11 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-105 000	-85 000
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-125 000</b>	<b>-105 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>375 000</b>	<b>395 000</b>

**Not 12 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 178 975	12 178 975
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 178 975</b>	<b>12 178 975</b>
Ingående avskrivningar	-2 293 388	-2 084 905
Årets avskrivningar	-208 484	-208 483
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 501 872</b>	<b>-2 293 388</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 677 103</b>	<b>9 885 587</b>

Uppskattat marknadsvärde på fastigheterna uppgår till ca 13 000 000 kr, uppskattningen är gjord av företagsledningen som har utgått från värdet av jämförbara objekt i närområdet.

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 667 550	1 633 069
Inköp	64 806	34 481
Försäljningar/utrangeringar	-1 180 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>552 356</b>	<b>1 667 550</b>
Ingående avskrivningar	-611 997	-304 405
Försäljningar/utrangeringar	511 337	0
Årets avskrivningar	-143 546	-307 592
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-244 206</b>	<b>-611 997</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>308 150</b>	<b>1 055 553</b>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 187 483	17 187 483
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 187 483</b>	<b>17 187 483</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 187 483</b>	<b>17 187 483</b>

**Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Citybutikerna i Göteborg AB	99,95%	99,95%	1 999	3 845 675
Citybutikerna Direkt i Göteborg AB	99,90%	99,90%	999	5 491 808
Citybutikerna i Ellös AB	100%	100%	1 000	100 000
Inside Home Sverige AB	100%	100%	1 000	100 000
Matdirekt i Göteborg AB	100%	100%	500	7 650 000
				<b>17 187 483</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Citybutikerna i Göteborg AB	556572-4506	Göteborg	4 069 056	1 860
Citybutikerna Direkt i Göteborg AB	556682-6276	Göteborg	4 375 357	1 281
Citybutikerna i Ellös AB	556769-4814	Orust	282 582	100 887
Inside Home Sverige AB	556760-8616	Göteborg	268 747	413
Matdirekt i Göteborg AB	556818-3304	Göteborg	395 199	620

**Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	52 500	40 000
Inköp	0	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52 500</b>	<b>52 500</b>

Trygga Vägen Vård AB, org nr 556886-1305, 125 aktier  
Studio 54 AB, org nr 559275-6620, 125 aktier

**Not 17 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Trygga Vägen Vård AB	25%	25%	125	40 000
Studio 54 AB	50%	50%	125	12 500
				<b>52 500</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Trygga Vägen Vård AB	556886-1305	Göteborg	3 659 488	1 274 817
Studio 54 AB	559275-6620	Göteborg	28 571	-46 429

Trygga Vägen Vård AB avser bokslut 2021-08-31.  
Studio 54 AB avser bokslut 2021-12-31.

2022072833821

**Not 18 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 812 830	2 842 830
Avgående fordringar	-100 000	-30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 712 830</b>	<b>2 812 830</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 712 830</b>	<b>2 812 830</b>

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 503 312	17 164 970
Inköp	10 638 218	13 338 342
Försäljningar	-3 691 761	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 449 769</b>	<b>30 503 312</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 449 769</b>	<b>30 503 312</b>

**Not 20 Aktier och andelar**

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Europa Selektiv, 136,1379 andelar	20 000	47 877
Sverige Selektiv, 119,7175 andelar	20 000	90 747
Aktiedepå	30 070 498	30 287 776
Paytrim Holding AB, 3 474 aktier	1 749 271	1 749 271
BRF Brottkärr Strand	2 200 000	2 200 000
BRF Hällestrand Village	3 390 000	3 390 000
	<b>37 449 769</b>	<b>37 765 671</b>

Paytrim Holding AB, BRF Brottkärr Strand samt BRF Hällestrand Village är ej noterade bolag varför marknadsväde värderas till anskaffningsvärde.

**Not 21 Uppskjuten skattefordran**

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	10 020	8 350
Årets avsättningar	3 763	1 670
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>13 783</b>	<b>10 020</b>

**Not 22 Andra långfristiga fordringar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 790 000	19 180 000
Tillkommande fordringar	360 000	360 000
Omklassificeringar	0	-17 750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 150 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 150 000</b>	<b>1 790 000</b>

Beloppet avser kapitalförsäkring , 2 150 000 kr som är pantförskriven för pensionslöfte.

**Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetald hyra	4 563	4 563
Förutbetald försäkring	10 212	9 819
Förutbetald leasingavgift	360 000	51 144
Upplupen ränteintäkt	417 916	219 492
Övriga förutbetalda kostnader	8 754	64 807
	<b>801 445</b>	<b>349 825</b>

**Not 24 Antal aktier och kvotvärde**

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 25 Avsättningar**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Pensioner och liknande förpliktelser</b>		
Belopp vid årets ingång	2 341 627	1 862 361
Årets avsättningar	576 540	479 266
	<b>2 918 167</b>	<b>2 341 627</b>

*A*

### Not 26 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Orusts Sparbank	1,60	9 520 000	0
Stadshypotek AB	2,34	1 271 250	0
Stadshypotek AB	1,59	1 100 000	0
		<b>11 891 250</b>	<b>0</b>

Skulder som förfaller mellan 2 - 5 år efter balansdagen: 4 291 250 kr

Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen: 7 600 000 kr

### Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter


	2021-12-31	2020-12-31
Ber sociala avgifter	70 904	64 372
Övriga poster	35 000	35 000
Ber ränteskuld	10 788	3 034
	<b>116 692</b>	<b>102 406</b>

Göteborg den 1 juni 2022

  
Samir Cherif

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2022

  
Sören Maxén  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i S. Cherif Invest AB**  
Org.nr 556673-9933

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för S. Cherif Invest AB för räkenskapsåret 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S. Cherif Invest ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till S. Cherif Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för S. Cherif Invest AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till S. Cherif Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 27 juni 2022

  
Sören Maxén  
Auktoriserad revisor