

Årsredovisning
för
Hotell Båstad AB
556265-2437

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Båstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm 2022-10-26


Andreas Norén

Årsredovisning
för
Hotell Båstad AB

556265-2437

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet utöver förvaltning av aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Båstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 775	0	0	0
Soliditet (%)	10,2	0,7	0,7	0,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	150	-10 799	-110	89 241
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-110	110	0
Årets resultat				2 775 000	2 775 000
Belopp vid årets utgång	100 000	150	-10 909	2 775 000	2 864 241

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 909
årets vinst	2 775 000
	2 764 091
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 764 091
	2 764 091

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2021-05-01 2020-05-01
 -2022-04-30 -2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	0	-110
Summa rörelsekostnader	0	-110

Rörelseresultat

	0	-110
--	---	------

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	2 775 000	0
Summa finansiella poster	2 775 000	0

Resultat efter finansiella poster

	2 775 000	-110
--	-----------	------

Resultat före skatt

	2 775 000	-110
--	-----------	------

Årets resultat

	2 775 000	-110
--	-----------	------

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

ägningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

10 122 305

10 122 305

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 122 305

10 122 305

Summa anläggningstillgångar

10 122 305

10 122 305

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

17 985 861

1 807 100

Övriga fordringar

92 107

92 107

Summa kortfristiga fordringar

18 077 968

1 899 207

Summa omsättningstillgångar

18 077 968

1 899 207

SUMMA TILLGÅNGAR

28 200 273

12 021 512

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	150	150
Summa bundet eget kapital	100 150	100 150

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-10 909	-10 799
Årets resultat	2 775 000	-110
Summa fritt eget kapital	2 764 091	-10 909

Summa eget kapital

2 864 241 89 241

Långfristiga skulder

Övriga skulder	0	10 290 901
Summa långfristiga skulder	0	10 290 901

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	11 110 541	1 539 500
Övriga skulder	14 223 621	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 870	1 870
Summa kortfristiga skulder	25 336 032	1 641 370

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 200 273 12 021 512

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 122 305	10 122 305
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 122 305	10 122 305
Utgående redovisat värde	10 122 305	10 122 305

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Punktraden i Hässleholm AB	100%	100%	500	10 022 305
Roshuset Fastighets AB	100%	100%	500	50 000
Andro Fastigheter AB	100%	100%	500	50 000
				10 122 305

	Org.nr	Säte
Punktraden i Hässleholm AB	556883-6661	Hässleholm
Roshuset Fastighets AB	556964-7869	Hässleholm
Andro Fastigheter AB	556919-6404	Hässleholm

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	10 290 901
	0	10 290 901

Not 5 Eventualförpliktelser

	2022-04-30	2021-04-30
Borgensförliktelser till förmån för koncernföretag	53 333 000	54 459 000
	53 333 000	54 459 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter balansdagen avyttrat koncernföretaget Andro Fastigheter AB.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hässleholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Krister Norén
Ordförande

Andreas Norén
Verkställande direktör

Fredrik Norén

Joakim Norén

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

Fredrik Borg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022112104654

Jens Krister Andreas Norén

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19710818xxxx

IP: 80.216.xxx.xxx

2022-10-21 12:18:20 UTC



JOAKIM NORÉN

Styrelseledamot

Serienummer: 19660616xxxx

IP: 195.216.xxx.xxx

2022-10-21 12:55:20 UTC



FREDRIK NORÉN

Styrelseledamot

Serienummer: 19671130xxxx

IP: 94.255.xxx.xxx

2022-10-21 12:59:09 UTC



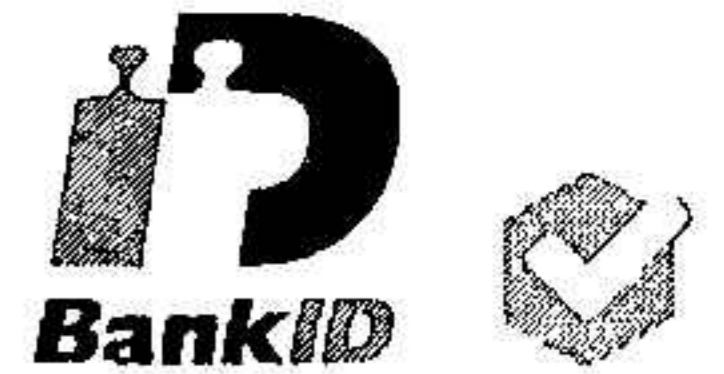
KRISTER NORÉN

Styrelseledamot

Serienummer: 19420616xxxx

IP: 80.70.xxx.xxx

2022-10-21 13:37:46 UTC



Jan Fredrik Borg

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19740625xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-10-21 14:03:28 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Dokumentets identitet: IEY1E-R4ENIK_MRI 2D-TEA01_G1 4V-7 IEM



Building a better
working world

2022112104656

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Hotell Båstad AB för år 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Båstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Fredrik Borg
Auktoriserad revisor

Dokumenthanteringskod: 17751/C-2022-04656-70001-04656-1711111111

