

Årsredovisning för
Amins Fastigheter AB

559269-1470

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mohammad Amin Saadi Mahmoud
Styrelseledamot

2025-03-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amins Fastigheter AB, 559269-1470, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, registrerat i Rydaholm, ägnar sig åt drift av restaurangverksamhet samt uthyrning av fastighetsutrymmen.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	709 461	2 727 576	2 588 191
Resultat efter finansiella poster	82 459	325 433	420 014
Soliditet %	31,6	26,4	25,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	337 979	192 029
Balanseras i ny räkning		192 029	-192 029
Årets resultat			46 166
Belopp vid årets utgång	25 000	530 008	46 166

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	530 008
Årets resultat	46 166
Summa	576 174
<i>Utdelning beslutad på extra bolagsstämma</i>	
Efterutdelning	1 180 000
Summa efter efterutdelning	-603 826
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-603 826
Summa	-603 826

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		709 461	2 727 576
Övriga rörelseintäkter		630 001	362 317
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 339 462	3 089 893
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-278 973	-998 596
Övriga externa kostnader		-479 897	-467 312
Personalkostnader	2	-204 950	-1 041 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-273 420	-253 917
Summa rörelsekostnader		-1 237 240	-2 761 084
Rörelseresultat		102 222	328 809
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 533	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 296	-3 446
Summa finansiella poster		-19 763	-3 376
Resultat efter finansiella poster		82 459	325 433
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 432	-82 450
Summa bokslutsdispositioner		-22 432	-82 450
Resultat före skatt		60 027	242 983
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 861	-50 954
Årets resultat		46 166	192 029

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	160 012	320 008
Summa immateriella anläggningstillgångar		160 012	320 008
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 828 918	1 862 338
Inventarier, verktyg och installationer	5	109 528	160 012
Summa materiella anläggningstillgångar		1 938 446	2 022 350
Summa anläggningstillgångar		2 098 458	2 342 358
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 404	0
Summa kortfristiga fordringar		9 404	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		415 630	434 801
Summa kassa och bank		415 630	434 801
Summa omsättningstillgångar		425 034	434 801
SUMMA TILLGÅNGAR		2 523 492	2 777 159

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		530 008	337 979
Årets resultat		46 166	192 029
Summa fritt eget kapital		576 174	530 008
Summa eget kapital		601 174	555 008
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		247 927	225 495
Summa obeskattade reserver		247 927	225 495
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 716 533	1 733 576
Summa långfristiga skulder		1 716 533	1 733 576
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-47 081	-2 383
Övriga skulder		4 939	265 463
Summa kortfristiga skulder		-42 142	263 080
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 523 492	2 777 159

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Goodwill

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Utgående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Ingående avskrivningar	-479 992	-319 996
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-159 996	-159 996
Utgående avskrivningar	-639 988	-479 992
Redovisat värde	160 012	320 008

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 876 263	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 876 263
Utgående anskaffningsvärden	1 876 263	1 876 263
Ingående avskrivningar	-13 925	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 420	-13 925
Utgående avskrivningar	-47 345	-13 925
Redovisat värde	1 828 918	1 862 338

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	29 520	
Utgående anskaffningsvärden	429 520	400 000
Ingående avskrivningar	-239 988	-159 992
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-80 004	-79 996
Utgående avskrivningar	-319 992	-239 988
Redovisat värde	109 528	160 012

Underskrifter

Växjö

Amin Saadi Mahmoud
Amin Saadi Mahmoud
Styrelseledamot

2024-11-22
Datum