

Årsredovisning för NORY AB

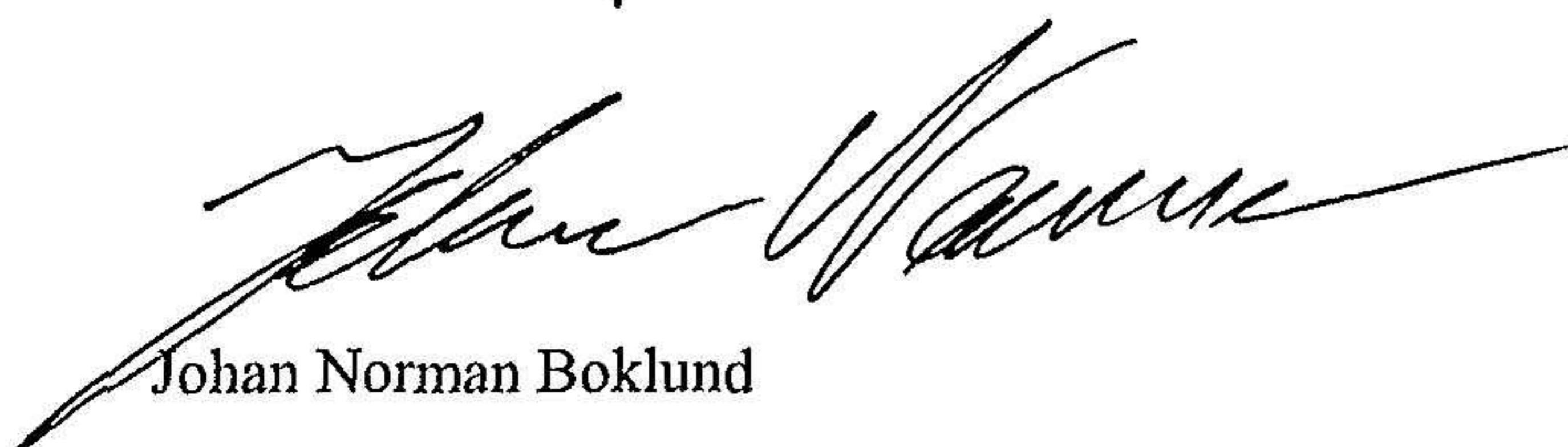
559153-1669

Räkenskapsåret
2022-03-01--2023-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NORY AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den **3 / 7** 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viken den **3 / 7** 2023



Johan Norman Boklund

Årsredovisning 2023 för NORY AB

Styrelsen för NORY AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01--2023-02-28.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Koncernen omfattar förutom moderbolaget de helägda dotterbolagen Fastighetsbolaget Gäddan 24 i Helsingborg AB, org.nr 559194-9739 och ArchMyHome AB, 559423-1218.

Moderbolagets verksamhet består av entreprenad och konsultationsarbete inom byggnads- och energibranschen.

Verksamheten i fastighetsbolaget Gäddan 24 i Helsingborg AB består av att förvalta fastigheter.

Verksamheten i ArchMyHome AB består av annonsering genom media, webbportal och applikation, där säljare och köpare av tjänster kan mötas.

Moderbolagets säte är Höganäs. Fastighetsbolaget Gäddan 24 i Helsingborg AB:s säte är Helsingborg. ArchMyHome ABs säte är Höganäs.

Väsentliga händelser under året

Under året har ArchMyHome AB förvärvats.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 247 304	3 107 817	3 059 241	2 306 274
Resultat efter finansiella poster	1 470 053	555 779	1 201 684	764 352
Balansomslutning	6 963 688	6 156 763	2 940 956	2 163 088
Soliditet	32%	21%	45%	34%

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	711 276
Utdelning		-200 000
Årets resultat		864 809
Belopp vid årets utgång	50 000	1 376 085

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserad resultat	511 276
Årets resultat	864 809
Utdelning	-200 000
Överföres i ny räkning	1 176 085

Utdelning per aktie uppgår till 4 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

		220301	210301
	<i>Not</i>	230228	220228
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 247 304	3 107 817
Övriga rörelseintäkter		452	9 795
<i>Summa</i>		<u>3 247 756</u>	<u>3 117 612</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-146 558	-395 223
Övriga externa kostnader		-668 959	-1 180 934
Personalkostnader	2	-881 114	-866 826
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 980	-56 980
<i>Summa</i>		<u>-1 753 611</u>	<u>-2 499 963</u>
Rörelseresultat		1 494 145	617 649
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 092	-61 870
<i>Summa</i>		<u>-24 092</u>	<u>-61 870</u>
Resultat efter finansiella poster		1 470 053	555 779
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		-370 000	-130 000
<i>Summa</i>		<u>-370 000</u>	<u>-130 000</u>
Resultat före skatt		1 100 053	425 779
Skatt på årets resultat		-235 244	-92 468
Årets Resultat		864 809	333 311

Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2023-02-28</i>	<i>2022-02-28</i>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	56 980
		0	56 980
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	4 873 268	4 848 268
Fordringar hos koncernföretag	5	507 161	507 161
		5 380 429	5 355 429
Summa anläggningstillgångar		5 380 429	5 412 409
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		542 906	581 402
Övriga fordringar		52 497	17 146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		312 283	0
		907 686	598 548
<i>Kassa och bank</i>		675 573	145 806
Summa omsättningstillgångar		1 583 259	744 354
Summa tillgångar		6 963 688	6 156 763

Balansräkning

	<i>Not</i>	2023-02-28	2022-02-28
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		511 276	377 965
Årets resultat		864 809	333 311
		1 376 085	711 276
Summa eget kapital		1 426 085	761 276
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 005 000	635 000
Summa obeskattade reserver		1 005 000	635 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6 7,8	3 500 000	3 511 165
Summa långfristiga skulder		3 500 000	3 511 165
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,8	10 242	59 004
Leverantörsskulder		63 368	8 056
Skatteskulder		51 229	186 100
Övriga skulder	7	812 776	904 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 988	91 187
Summa kortfristiga skulder		1 032 603	1 249 322
Summa eget kapital och skulder		6 963 688	6 156 763

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023
Medelantalet anställda	<u>1</u>
	1

Not 3 Materiella anläggningstillgångar Inventarier, verktyg och installationer

Akkumulerade anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärde	284 900
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<i>284 900</i>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar enligt plan	227 920
Försäljningar/utrangeringar	
Årets avskrivningar enligt plan	<u>56 980</u>
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<i>284 900</i>

Utgående planenligt restvärde **0**

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023
Ingående anskaffningsvärde	4 848 268
Inköp	25 000
Försäljningar	<u>0</u>

Redovisat värde **4 873 268**

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte:

	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Fastighetsbolaget Gäddan 24 i Helsingborg AB	559194-9739	Helsingborg

ArchMyHome AB	559423-1218	Höganäs
---------------	-------------	---------

NORY AB
Org. nr 559153-1669

7(7)

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023
Ingående anskaffningsvärde	507 161
Utlåning	0
Amortering	0
	<hr/>

Utgående restvärde **507 161**

Not 6 Långfristiga skulder

Förfallotid, senare än 5 år från balansdagen **2023**
3 500 000

3 500 000

Not 7 Ställda säkerheter

Företagsinteckning **2023**
500 000

Tillgångar med äganderättsförbehåll 0

500 000

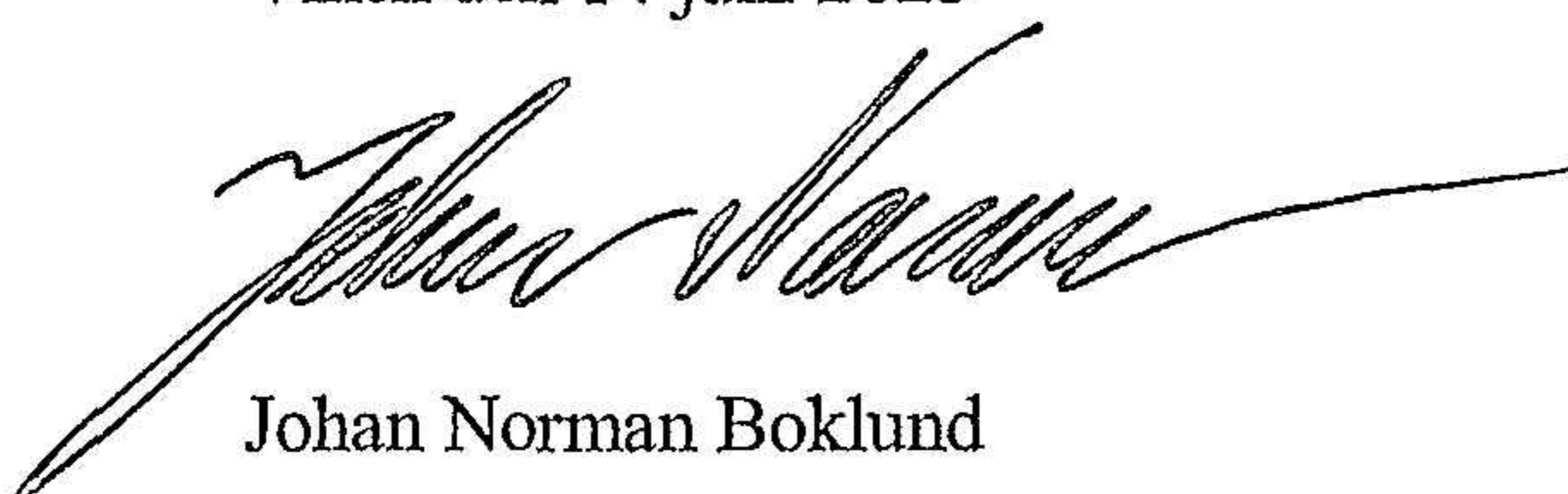
Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

Långfristig del **2023**
3 500 000

Kortfristig del 10 242

3 510 242

Viken den 14 juni 2023



Johan Norman Boklund
VD