

Årsredovisning

för

H-Invest AB

556231-8377

Räkenskapsåret

2022

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i H-Invest AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar 2023-06-09



Johan Claesson

Årsredovisning

för

H-Invest AB

556231-8377

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för H-Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK och angivna i ental.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har varit förvaltning av andelar i dotter- och intressebolag samt värdepappershandel. Förvaltningen av bolaget har skötts av personal anställd i Fastighets AB Bremia. Företaget har sitt säte i Kalmar.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Johan & Marianne Claesson AB (org. 556358-6154), med säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 091	29 611	300	1 020
Soliditet (%)	100,0	99,8	95,2	97,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 406 250	740 110	14 847 117	28 611 100	50 604 577
Omf av föreg års resultat			28 611 100	-28 611 100	0
Årets resultat				-9 228	-9 228
Belopp vid årets utgång	6 406 250	740 110	43 458 217	-9 228	50 595 349

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 458 216
årets förlust	-9 228
	43 448 988

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	11 000 000
i ny räkning överföres	32 448 988
	43 448 988

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Utdelning anses vara försvarlig med hänsyn till resultatutveckling under 2023 fram till årsredovisningens undertecknande. Vidare bedöms förslagen vinstutdelning försvarlig med hänsyn till de krav som ställs på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultat av verksamheten samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt upplysningar i notform.

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultaträkning			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Förändring av lager		-49 840	20 197
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-49 840	20 197
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-24 412	-16 250
Summa rörelsekostnader		-24 412	-16 250
Rörelseresultat		-74 252	3 947
Finansiella poster			
Resultat från andelar i dotterföretag		-3 752	-3 752
Resultat från andelar i intresseföretag		0	29 257 021
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 170 344	354 217
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 568	-333
Summa finansiella poster		1 165 024	29 607 153
Resultat efter finansiella poster		1 090 772	29 611 100
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 100 000	-1 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 100 000	-1 000 000
Resultat före skatt		-9 228	28 611 100
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-9 228	28 611 100

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Balansräkning			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i andra bolag	7, 8	10 557	10 557
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 557	10 557
Summa anläggningstillgångar		10 557	10 557
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>	9		
Övriga lagertillgångar		175 471	225 311
Summa varulager		175 471	225 311
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		48 135 248	30 259 018
Övriga fordringar		2 224 619	2 170 505
Summa kortfristiga fordringar		50 359 867	32 429 523
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 154	18 023 732
Summa kassa och bank		58 154	18 023 732
Summa omsättningstillgångar		50 593 492	50 678 565
SUMMA TILLGÅNGAR		50 604 049	50 689 122

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Balansräkning			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		6 406 250	6 406 250
Reservfond		740 110	740 110
Summa bundet eget kapital		7 146 360	7 146 360
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 458 216	14 847 116
Årets resultat		-9 228	28 611 100
Summa fritt eget kapital		43 448 989	43 458 216
Summa eget kapital		50 595 348	50 604 576
Kortfristiga skulder			
Andelar i dotterföretag	5, 6	8 700	9 948
Övriga skulder		0	65 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	9 000
Summa kortfristiga skulder		8 700	84 546
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 604 049	50 689 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsens fordringar och skulder samt vinster och förluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Värdering och redovisning av omsättningstillgångar

Omsättningstillgångar redovisas enligt lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning väntas inflyta.

Värdering av övriga tillgångar och skulder

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om ej annat anges.

Not 2 Övriga externa kostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	1 116 230	322 227
Övriga ränteintäkter	54 114	31 990
	1 170 344	354 217

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-1 568	-333
	-1 568	-333

Not 5 Andelar i dotterföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-9 948	-10 196
Årets insättning	5 000	4 000
Årets resultat	-3 752	-3 752
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-8 700	-9 948
Utgående redovisat värde	-8 700	-9 948

Not 6 Specifikation andelar i dotterföretag

Bolag	Andel %	Bokfört värde	Eget kapital	Årets Resultat
KB Hertigen (org.916529-7079)	99	-8 700	1 913	-3 752
		-8 700	1 913	-3 752

Not 7 Andelar i andra bolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 557	10 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 557	10 557
Utgående redovisat värde	10 557	10 557

Not 8 Specifikation andelar i andra bolag

	Andel %	Bokfört värde	*Eget kapital	*Årets resultat
KB Arrant (org. 969705-2422)	1	10 557	1 876 505	-66 336
		10 557	1 876 505	-66 336

* Siffrorna avser 100% av bolaget

Not 9 Varulager

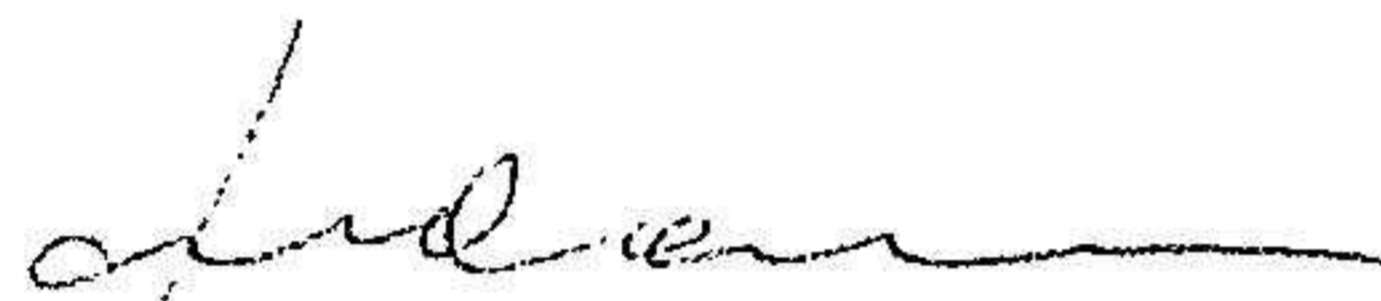
Värdepapperslager	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Bokfört värde enl LVP	Bokfört värde föreg år
Börsnoterade aktier	652 615	175 471	175 471	225 311
	652 615	175 471	175 471	225 311

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

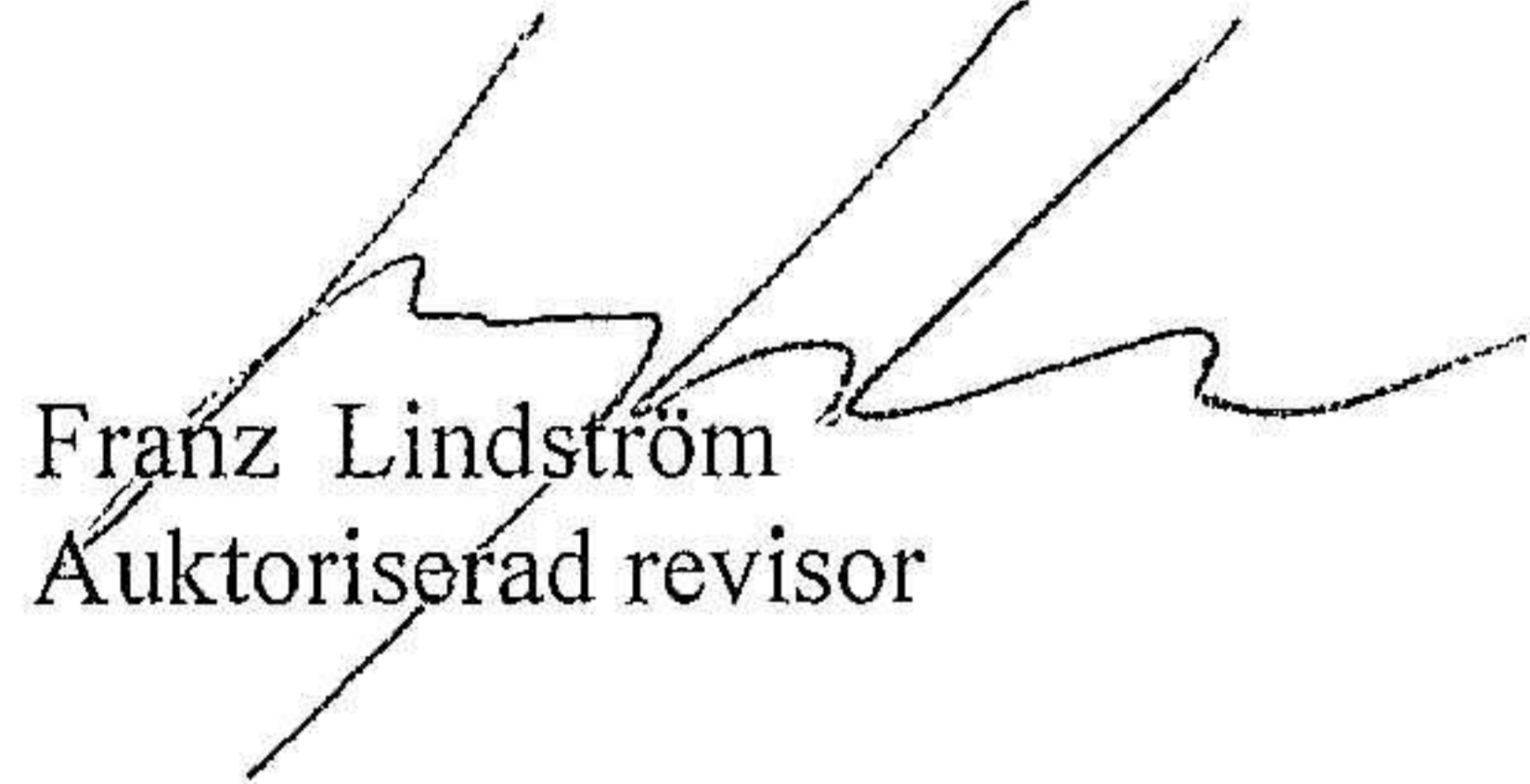
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kalmar 2023- 06-09

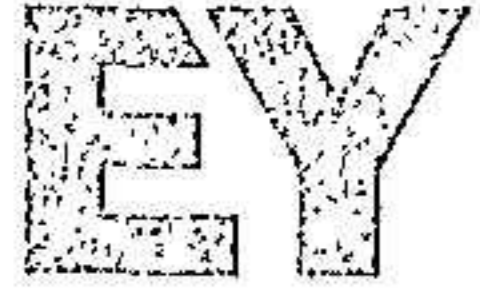


Johan Claesson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023- 06 -09



Franz Lindström
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023062818562

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i H-Invest Aktiebolag, org.nr 556231-8377

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för H-Invest Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av H-Invest Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till H-Invest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2023062818563

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av H-Invest Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till H-Invest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 9 juni 2023


Franz Lindström
Auktoriserad revisor