

Styrelsen för

Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

får härmed avge

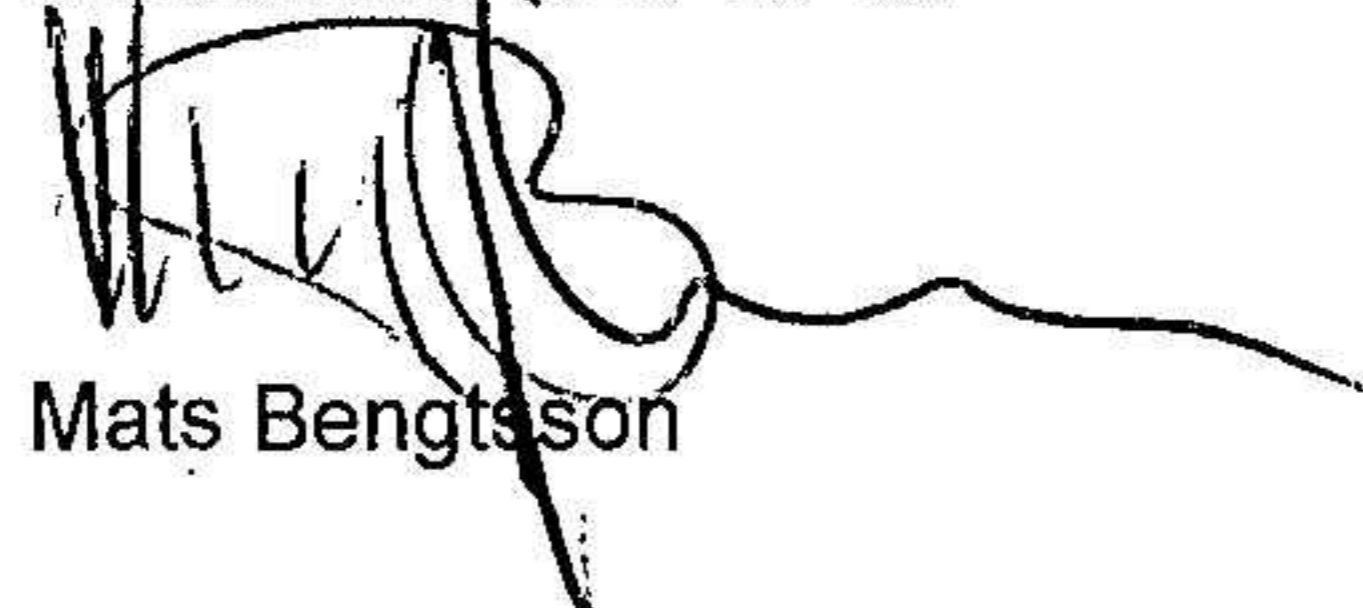
Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-11
Underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Restaurant Leijontornet AB intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2:a maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av till förfogande stående vinstmedel.

Stockholm, 2023-05-02



Mats Bengtsson

Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

Förvaltningsberättelse**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ägs till 100% av The Collector's Hotels Holding AB, 556847-6013 där koncernredovisningen för bolaget upprättas.

Verksamheten har under året bedrivits som Restaurang Djuret, Restaurang La Ragazza, komfort-baren Tweed samt vinbaren Burgundy och Restaurang Flickan
La Ragazza bedrivs i externt förhyrda lokaler medan övriga enheter huserar i av systerbolaget The Collector's Hotels AB hyrda lokaler. Bolaget förser även systerbolaget med frukost- och lunchservering till deras hotell- och konferensgäster.

Som måtenhet används, om ej annat anges, kronor.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt (tkr)</i>	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	46 513	35 143	31 471	42 367	46 339
Rörelsemarginal %	neg	neg	neg	1%	4%
Balansomslutning	74 842	62 774	63 163	67 673	69 124
Soliditet %	80%	70%	75%	74%	72%

Definitioner: se not 13

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året återhämtat sig omsättningsmässigt till nivåerna före pandemin. Bolaget har avyttrat kapitalandelar i Bengtsson Fastigheter i Gamla Stan KB till sitt systerbolag, The Collector's Hotels AB, till bokfört v'äde. Överlåtelsen innebär att båda kommanditdelägarna nu har lika stor andel.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Planen för nästa år är att den goda utvecklingen består och att rörelseresultatet av restaurangrörelsen ska vara positivt. Styrelsen är medveten om nedgången i ekonomin och dess eventuella följder för verksamheten och kommer att vidta diverse åtgärder för att inte stå med överkapacitet.

Viktiga förhållanden

Bolaget är kommanditdelägare till Bengtsson Fastigheter i Gamla Stan KB, 969614-3719, med säte i Stockholm. Det bolaget har under året avyttrat en fastighet vilket förklarar det stora positiva resultatet från andelar i koncernbolag.

Förändring av eget kapital

2022-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	<i>Aktie kapital</i>	<i>Reserv-fond</i>	<i>Bal.res inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	100 000	20 000	43 961 493	44 081 493
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Utdelning				—
Årets resultat			15 842 650	15 842 650
Vid årets utgång	100 000	20 000	59 804 143	59 924 143

Förslag till disposition av företaget vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		59 804 143
Summa		59 804 143

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Restaurant Lejontornet AB

Org nr 556179-1558

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning		46 513 330	35 143 150
Övriga rörelseintäkter		32 050	2 806 944
		<u>46 545 380</u>	<u>37 950 094</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-19 734 153	-16 034 701
Övriga externa kostnader	5	-8 143 305	-6 375 916
Personalkostnader	3	-18 287 369	-16 693 758
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-498 581	-559 285
Övrig rörelsekostnad		-504 567	-
Rörelseresultat		<u>-622 595</u>	<u>-1 713 566</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		18 972 285	-1 278 385
Räntekostnader och liknande resultatposter		-509	-342
Resultat efter finansiella poster		<u>18 349 181</u>	<u>-2 992 293</u>
Resultat före skatt		18 349 181	-2 992 293
Skatt på årets resultat		-2 506 531	-
Årets resultat		<u>15 842 650</u>	<u>-2 992 293</u>

2023051507522

Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	6	-	-
		-	-
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	7	566 081	754 483
Inventarier, verktyg och installationer	8	505 015	493 121
		1 071 096	1 247 604
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	9	51 455 139	45 475 995
		51 455 139	45 475 995
Summa anläggningstillgångar		52 526 235	46 723 599
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		502 636	348 709
Färdiga varor och handelsvaror		10 364 999	11 113 334
		10 867 635	11 462 043
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		180 457	269 029
Fordringar hos koncernföretag		3 685 549	-
Övriga fordringar		3 092 331	766 795
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		355 057	426 868
		7 313 394	1 462 692
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 134 700	3 263 364
		4 134 700	3 263 364
Summa omsättningstillgångar		22 315 729	16 188 099
SUMMA TILLGÅNGAR		74 841 964	62 911 698

2023051507523

Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 961 493	46 953 786
Årets resultat		15 842 650	-2 992 293
		<u>59 804 143</u>	<u>43 961 493</u>
Summa Eget Kapital		59 924 143	44 081 493
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		73 000	176 310
Leverantörsskulder		1 739 486	1 689 828
Skulder till moderföretag		5 262 058	2 199 558
Skulder till koncernföretag		759 324	10 084 420
Aktuell skatteskuld		2 371 877	
Övriga skulder		1 110 152	1 327 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 601 924	3 352 237
		<u>14 917 821</u>	<u>18 830 205</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 841 964	62 911 698



Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även ugifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Nedlagda utgifter på annans fastighet	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Något avdrag för inkuransrisk har inte beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt lägsta värdets princip.

I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar [med tillägg för uppskrivningar]. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Ersättningar till anställda

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Det har inte identifierats några osäkerheter i uppskattningar och bedömningar på balansdagen som innebär betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder.

Not 3 Personalkostnader

Medelantalet anställda	2022	varav män	2021	varav män
	Sverige	37	97%	31
Totalt	37	97%	31	95%

Redovisning av könsfördelning i företagsledningar

	2022-12-31 Andel kvinnor	2021-12-31 Andel kvinnor
Styrelsen	33%	33%
Övriga ledande befattningshavare	25%	25%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022	2021
Löner och ersättningar	13 002 479	11 925 923
Sociala kostnader	4 190 315	4 528 835
(varav pensionskostnad) 1)	(715 991)	(644 184)

1) Av företagets pensionskostnader avser 0 kr (f.å. 0 kr) företagets ledning.

Not 4 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022	2021
Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång		
Hyresrätter och liknande rättigheter	–	60 000
Nedlagda kostnader på annans fastighet	188 402	188 402
Inventarier, verktyg och installationer	310 179	310 883
	<u>498 581</u>	<u>559 285</u>

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

	2022-12-31	2021-12-31
Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal		
Inom ett år	693 348	566 078
Mellan ett och fem år	1 158 819	1 442 656
Senare än fem år	–	–
	<u>1 852 167</u>	<u>2 008 734</u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	593 894	531 547

Framtida avgifter avser endast extern hyreskostnad på Stora Nygatan 20 och Yxsmedsgränd 12.

2023051507527

2025051507528

Not 6	Hyrerätter och liknande rättigheter	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	300 000	300 000
	Nyanskaffningar	-	-
	Vid årets slut	300 000	300 000
	<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-300 000	-240 000
	Årets avskrivning	-	-60 000
	Vid årets slut	-300 000	-300 000
	Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 7	Nedlagda utgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	5 654 508	5 654 508
	Nyanskaffningar	-	-
	Vid årets slut	5 654 508	5 654 508
	<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-4 900 025	-4 711 623
	Årets avskrivning	-188 402	-188 402
	Vid årets slut	-5 088 427	-4 900 025
	Redovisat värde vid årets slut	566 081	754 483

Not 8	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	8 321 826	8 226 260
	Nyanskaffningar	326 024	95 566
	Avyttringar och utrangeringar	-118 500	-
	Vid årets slut	8 529 350	8 321 826
	<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-7 828 705	-7 517 822
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	114 550	-
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-310 179	-310 883
	Vid årets slut	-8 024 334	-7 828 705
	Redovisat värde vid årets slut	505 015	493 121

Restaurant Leijontornet AB

Org nr 556179-1558

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	45 475 995	46 754 380
Resultandel	18 972 285	-1 278 385
Avyttring	-12 993 141	-
Vid årets slut	<u>51 455 139</u>	<u>45 475 995</u>
Redovisat värde vid årets slut	51 455 139	45 475 995

Spec av företagets innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<u>2022-12-31</u>		<u>2021-12-31</u>	
	<i>Andel i % i)</i>	<i>Redovisat värde</i>		<i>Redovisat värde</i>
Bengtsson Fastigheter i Gamla Stan KB, Stockholm 969614-3714	41,6%	51 455 139	58%	45 475 995
		<u>51 455 139</u>		<u>45 475 995</u>

Bolaget äger 50% av 5/6.

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupen lön	1 058 153	1 069 061
Upplupen semester	1 418 708	1 310 707
Upplupna sociala avgifter på upplupen lön och upplupen semester	903 785	868 076
Övriga poster	125 955	104 393
	<u>3 601 924</u>	<u>3 352 237</u>

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder</i>		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgenförbindelse	-	72 838 062



Restaurant Lejontornet AB

Org nr 556179-1558

Not 12 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till The Collector's Hotels Holding AB, org nr 556847-6013, med säte i Stockholm.

Moderföretaget upprättar koncernredovisning för koncernen.


Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Stockholm den 2:a maj 2023



Mats Bengtsson
Ordförande




Annika Höft



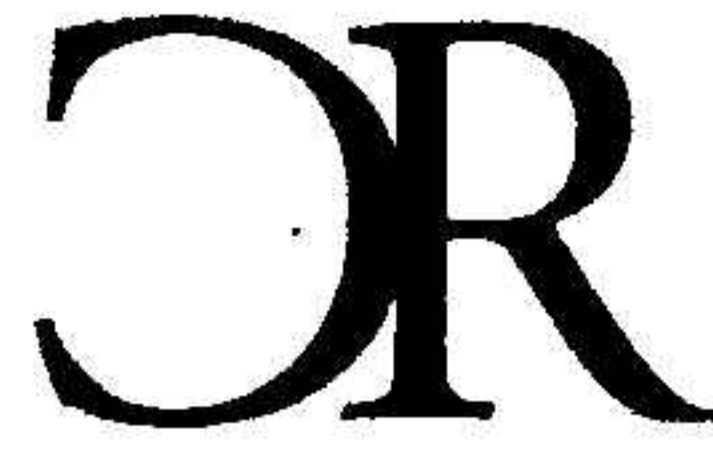
Ralph Bengtsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-02

Certe Revision AB



Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Restaurant Leijontornet AB
Org.nr 556179-1558

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Restaurant Leijontornet AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Restaurant Leijontornet ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Restaurant Leijontornet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Restaurant Leijontornet AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Restaurant Leijontornet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

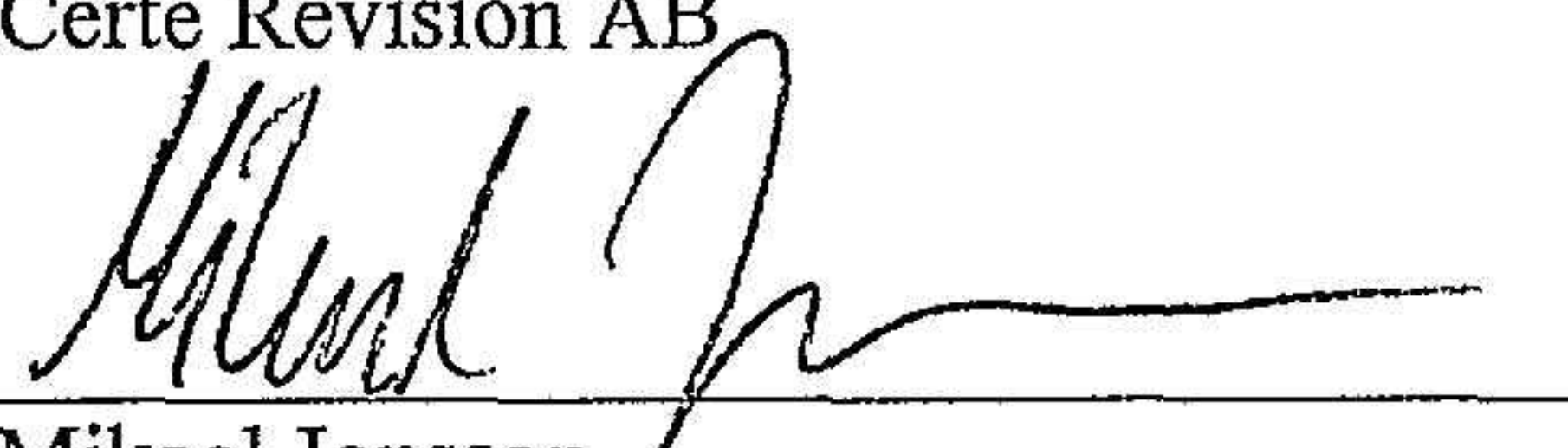
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 2 maj 2023

Certe Revision AB


Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas!

