

Årsredovisning

Hållandsgården AB

556542-4818

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-09-30.

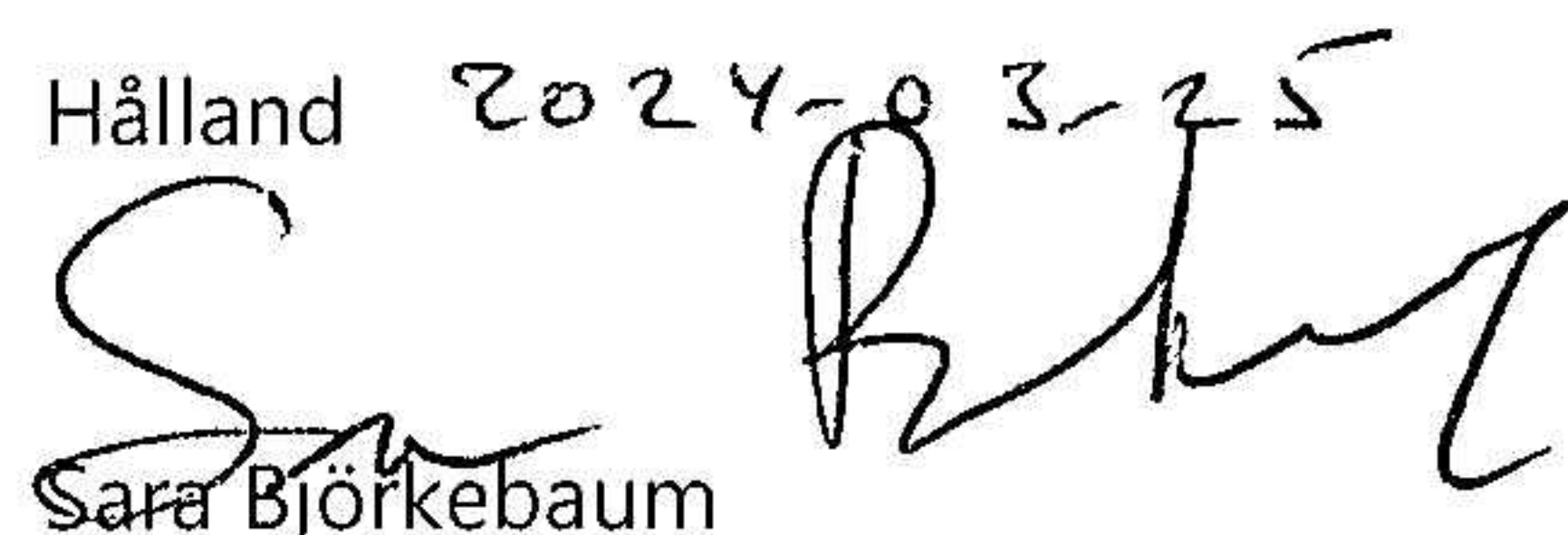
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hålland 2024-03-25

Sara Björkebaum

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är hotellrörelse, friluftsliv med guidning och undervisning samt utveckling, tillverkning och försäljning av fritidsprodukter och autentiska föreläsningsmodeller samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets räkenskapsår omfattar i samband med omläggning 15 månader, under räkenskapsåret har ombyggnationer skett av fristående byggnad intill hotellet för att ge möjlighet till att ta emot större grupper och bidra till en framtida ökad omsättning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2309	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	10 800	8 169	3 102	5 313
Resultat efter finansiella poster	-447	1 435	-117	165
Soliditet %	4	18	10	12

Nettoomsättningens avvikelse hänger samman med förlängt räkenskapsår.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	216 320	20 000	274 134	883 604
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning				-1 020 000	
Balanseras i ny räkning				883 604	-883 604
Årets resultat					-106 797
Belopp vid årets utgång	100 000	216 320	20 000	137 738	-106 797

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	137 738
Årets resultat	-106 797
Summa	30 941

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	30 941
Summa	30 941

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-09-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	10 799 987	8 168 841
Aktiverat arbete för egen räkning	406 563	–
Övriga rörelseintäkter	42 092	268 787
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	11 248 642	8 437 628
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 465 974	-1 393 632
Övriga externa kostnader	-2 735 788	-1 843 457
Personalkostnader	-5 778 648	-3 486 148
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-299 347	-172 167
Summa rörelsekostnader	-11 279 757	-6 895 404
Rörelseresultat	-31 115	1 542 224
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 266	4 509
Räntekostnader och liknande resultatposter	-419 948	-111 679
Summa finansiella poster	-415 682	-107 170
Resultat efter finansiella poster	-446 797	1 435 054
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	340 000	-340 000
Summa bokslutsdispositioner	340 000	-340 000
Resultat före skatt	-106 797	1 095 054
Skatter		
Skatt på årets resultat	–	-211 450
Årets resultat	-106 797	883 604

2024041606653

w

BALANSRÄKNING

1

2023-09-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 583 340

5 337 569

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 297 125

783 395

Summa materiella anläggningstillgångar

8 880 465

6 120 964

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 000

10 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 000

10 000

Summa anläggningstillgångar

8 890 465

6 130 964

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

141 935

111 649

Summa varulager m.m.

141 935

111 649

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

979 035

869 615

Övriga fordringar

5 915

31 290

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

149 713

352 452

Summa kortfristiga fordringar

1 134 663

1 253 357

Kassa och bank

Kassa och bank

294 398

2 308 376

Summa kassa och bank

294 398

2 308 376

Summa omsättningstillgångar

1 570 996

3 673 382

SUMMA TILLGÅNGAR

10 461 461

9 804 346

2024041606654

		2023-09-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	216 320	216 320
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		336 320	336 320
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		137 738	274 134
Årets resultat		-106 797	883 604
<i>Summa fritt eget kapital</i>		30 941	1 157 738
Summa eget kapital		367 261	1 494 058
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	340 000
Summa obeskattade reserver		-	340 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	8 142 200	5 881 400
Summa långfristiga skulder		8 142 200	5 881 400
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		239 200	177 600
Förskott från kunder		437 823	377 384
Leverantörsskulder		296 502	415 331
Skatteskulder		41 445	190 415
Övriga skulder		324 267	259 804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		612 763	668 354
Summa kortfristiga skulder		1 952 000	2 088 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 461 461	9 804 346

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	33-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-15

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantalet anställda	8	8

Not 3	Byggnader, mark och markanläggningar	2023-09-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 386 983	4 831 934
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	2 453 674	2 555 049
	Utgående anskaffningsvärden	9 840 657	7 386 983
	Ingående avskrivningar	-2 049 414	-1 915 304
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-207 903	-134 110
	Utgående avskrivningar	-2 257 317	-2 049 414
	Redovisat värde	7 583 340	5 337 569

2024041606657

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023-09-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 494 012	1 979 492
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	605 174	514 520
Utgående anskaffningsvärden	3 099 186	2 494 012
Ingående avskrivningar	-1 710 617	-1 672 560
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar	-	-560
Årets avskrivningar	-91 444	-37 497
Utgående avskrivningar	-1 802 061	-1 710 617
Redovisat värde	1 297 125	783 395

Not 5 Uppskrivningsfond	2023-09-30	2022-06-30
Belopp vid årets ingång	216 320	216 320
Belopp vid årets utgång	216 320	216 320

Not 6 Långfristiga skulder	2023-09-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 185 400	5 171 000

Not 7 Ställda säkerheter	2023-09-30	2022-06-30
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	8 510 000	6 679 000
Summa ställda säkerheter	9 010 000	7 179 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten präglas av stora omsättningssvängningar under året och perioden vårvinter-sommar är den period som står för huvuddelen av omsättningen.

Vid resultatuppföljning under början av 2024 hade styrelsen skäl att misstänka att mer än hälften av aktiekapitalet var förbrukat. Vid upprättad kontrollbalansräkning per 2024-01-31 påvisades att aktiekapitalet var intäkt.

u

2024041606658

LINDERSKRIFTER

Hålland

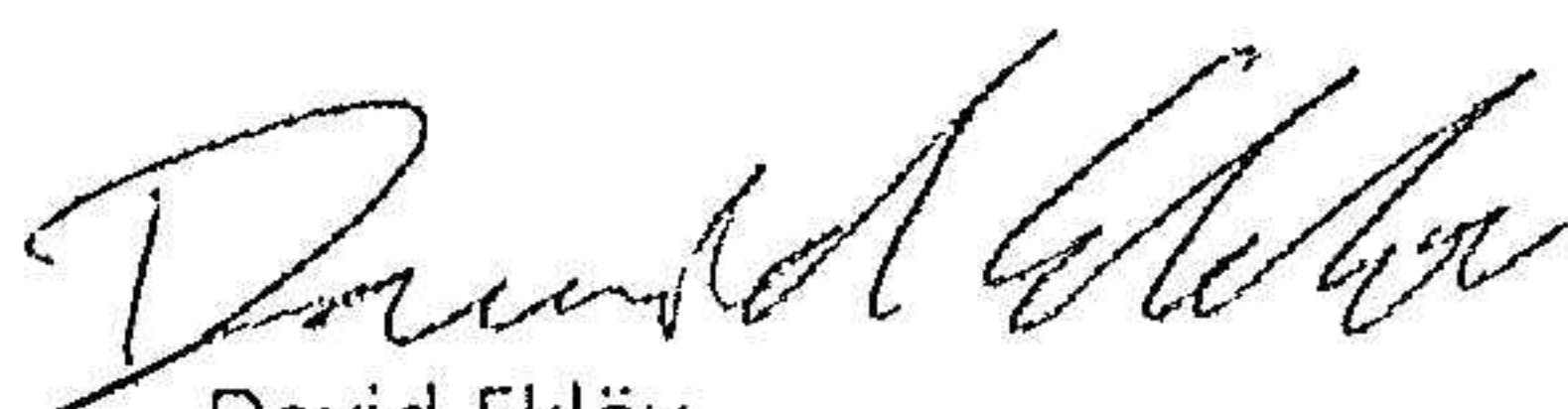
2024-03-08



Sara Björkebaum



Mikael Eklöv



David Eklöv

Vår revisionsberättelse har lämnats

20/3-2024

Deloitte AB



Jonas Lindgren

Huvudansvarig auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hållandsgården Aktiebolag
organisationsnummer 556542-4818

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hållandsgården Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01-2023-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hållandsgården Aktiebolags finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hållandsgården Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorers ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hållandsgården Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01-2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hållandsgården Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 20 mars 2024

Deloitte AB



Jonas Lindgren
Auktoriserad revisor