

Nordhallands Fastigheter AB
Org nr 556936-9647

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Nordhallands Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Kungsbacka den 2023-05-31



Michael Andreasson

2023061610728

Nordhallands Fastigheter AB
Org nr 556936-9647

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ingen anställd personal. Löner, styrelsearvode och andra ersättningar har ej utgått under 2022.

Bolagets säte är i Kungsbacka.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordhallands RÖR AB, 559275-0060, med säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	-6	-	-	-
Soliditet	%	100,0	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital (tkr)

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50	-	-	50
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-		-
Balanseras i ny räkning		-		
Årets resultat	—	—	-6	—
Belopp vid årets utgång	<u>50</u>	<u>0</u>	<u>-6</u>	<u>44</u>

Aktiekapitalet består av 500 aktier.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	4
Årets resultat	-6 117
Totalt	<u>-6 113</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-6 113
Totalt	<u>-6 113</u>

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänsvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer. Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	---	---
Bruttoresultat	-6	-
<i>Rörelseresultat</i>	-6	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-6	0
<i>Resultat före skatt</i>	-6	0
<i>Årets resultat</i>	<u>-6</u>	<u>0</u>

2023061610731

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>	—	—
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och Bank	44	50
<i>Summa kassa och bank</i>	44	50
Summa omsättningstillgångar	44	50
Summa tillgångar	<u>44</u>	<u>50</u>
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50	50
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-	-
Årets resultat	-6	-
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-6	0
Summa eget kapital	44	50
Kortfristiga skulder		
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	0	0
Summa eget kapital och skulder	<u>44</u>	<u>50</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning.

Not 2 Ställda säkerheter

2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Kungsbacka 2023-05-31



Michael Andreasson
Ordförande