

# Årsredovisning

för

## Lavso AB

559100-9500

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lavso AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölnlycke den 8 maj 2023



Anders Olsson

# Årsredovisning

för

## Lavso AB

559100-9500

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Lavso AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar den fastighet där moderbolaget Modellrepro Anders Olsson AB bedriver sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härryda.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under räkenskapsåret eller efter räkenskapsårets utgång.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	519	242	187
Resultat efter finansiella poster	140	141	39	1
Soliditet (%)	11,2	6,9	3,1	2,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	42 872	112 213	<b>205 085</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		112 213	-112 213	<b>0</b>
Årets resultat			110 936	<b>110 936</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>155 085</b>	<b>110 936</b>	<b>316 021</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	155 085
årets vinst	110 936
	<b>266 021</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	266 021
	<b>266 021</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		376 025	518 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>376 025</b>	<b>518 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-48 701	-208 298
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-121 404	-121 102
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-170 105</b>	<b>-329 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>205 920</b>	<b>189 598</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 136	-48 371
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-66 136</b>	<b>-48 238</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>139 784</b>	<b>141 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>139 784</b>	<b>141 360</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 848	-29 147
<b>Årets resultat</b>		<b>110 936</b>	<b>112 213</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

2 808 626

2 922 530

Inventarier, verktyg och installationer

5

16 306

23 806

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 824 932**

**2 946 336**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 824 932**

**2 946 336**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

33 052

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**33 052**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 205

1 124

**Summa kassa och bank**

**4 205**

**1 124**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 205**

**34 176**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 829 137**

**2 980 512**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

155 085

42 872

Årets resultat

110 936

112 213

**Summa fritt eget kapital**

**266 021**

**155 085**

**Summa eget kapital**

**316 021**

**205 085**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 253 771

1 338 767

Övriga skulder

745 984

924 622

**Summa långfristiga skulder**

**1 999 755**

**2 263 389**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

433 066

435 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 295

76 395

**Summa kortfristiga skulder**

**513 361**

**512 038**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 829 137**

**2 980 512**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	4 år
Byggnader	25 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	1 700 000	1 700 000

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen. Bolagets moderbolag är Modellrepro Anders Olsson AB, 556588-4060, med säte i Härryda. Moderbolag i den högsta koncernen är Ett: 1001 AB, 559186-9499 med säte i Härryda.

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 460 076	3 460 076
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 460 076	3 460 076
Ingående avskrivningar	-537 546	-423 644
Årets avskrivningar	-113 904	-113 902
Utgående ackumulerade avskrivningar	-651 450	-537 546
Utgående redovisat värde	2 808 626	2 922 530

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 006	0
Inköp		31 006
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 006</b>	<b>31 006</b>
Ingående avskrivningar	-7 200	0
Årets avskrivningar	-7 500	-7 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 700</b>	<b>-7 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 306</b>	<b>23 806</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	793 376	878 372
	<b>793 376</b>	<b>878 372</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mölnlycke 2023-05-08



Anders Olsson