

Årsredovisning

Adriana AB

556601-1986

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ehlimana Bjelanovic
2026-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter genom helägda dotterbolag Gula Sättra AB. Företaget har sitt säte i Norsborg Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget avvytrat aktier i dotterbolag Gula Sättra AB under räkenskapsåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	4 455	71	272	564
Soliditet %	92	78	76	50

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 377 579	79 701	1 557 280
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-1 200 000		-1 200 000
- Balanseras i ny räkning		79 701	-79 701	0
- Årets resultat			4 455 223	4 455 223
- Belopp vid årets utgång	100 000	257 280	4 455 223	4 812 503

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	257 280
<i>Årets resultat</i>	4 455 223
<i>Summa</i>	4 712 503

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	4 012 503
<i>Summa</i>	4 712 503

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	54 762	53 767
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	54 762	53 767
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-56 033	-41 834
Personalkostnader	2 -68 047	-66 810
Summa rörelsekostnader	-124 080	-108 644
Rörelseresultat	-69 318	-54 877
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	4 494 565	125 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29 976	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	678
Summa finansiella poster	4 524 541	125 678
Resultat efter finansiella poster	4 455 223	70 801
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	8 900
Summa bokslutsdispositioner	0	8 900
Resultat före skatt	4 455 223	79 701
Årets resultat	4 455 223	79 701

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	1 437 500
Andra långfristiga fordringar	4	288 511	336 579
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	5	288 511	1 774 079
Summa anläggningstillgångar		288 511	1 774 079
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 769 567	40 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 370	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 797 937	40 381
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 500 000	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		1 500 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 641 306	190 427
<i>Summa kassa och bank</i>		1 641 306	190 427
Summa omsättningstillgångar		4 939 243	230 808
SUMMA TILLGÅNGAR		5 227 754	2 004 887

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	257 280	1 377 579
Årets resultat	4 455 223	79 701
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 712 503	1 457 280
Summa eget kapital	4 812 503	1 557 280
Avsättningar		
Övriga avsättningar	344 017	392 085
Summa avsättningar	344 017	392 085
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 368	3 032
Skulder till koncernföretag	0	6 047
Övriga skulder	52 866	36 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	71 234	55 522
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 227 754	2 004 887

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Bolaget har inte haft några anställda under 2025. Utbetalda ersättningar avser pensioner ur kapitalförsäkringar.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 437 500	1 437 500
-----------------------------	-----------	-----------

Förändringar av anskaffningsvärden

Försäljningar	-1 437 500	-
---------------	------------	---

Utgående anskaffningsvärden	0	1 437 500
-----------------------------	---	-----------

Redovisat värde	0	1 437 500
-----------------	---	-----------

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	336 579	376 354
-----------------------------	---------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Utbetald direktpension	-54 762	-53 767
------------------------	---------	---------

Vidareutveckling kapitalförsäkring	6 694	13 992
------------------------------------	-------	--------

Utgående anskaffningsvärden	288 511	336 579
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	288 511	336 579
-----------------	---------	---------

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Pantskrivning av kapitalförsäkring	288 511	336 579
------------------------------------	---------	---------

Summa ställda säkerheter	288 511	336 579
--------------------------	---------	---------

Andra ställda säkerheter avser pantförskrivning av kapitalförsäkring till säkerhet för bolagets pensionsåtagande.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-27

UNDERSKRIFTER

Norsborg Stockholms län

Ehlimana Bjelanovic

Ehlimana Bjelanovic

2026-03-27