

Årsredovisning

för

Ebra Bolag AB

559136-2982

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ibrahim Kaddour, Styrelseledamot

2023-01-10

Styrelsen för Ebra Bolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	479	4	4	13
Resultat efter finansiella poster	-189	-165	-53	-32
Soliditet (%)	1,2	1,2	1,2	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	164 892	-164 892	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-164 892	164 892	0
Erhållna aktieägartillskott		189 409		189 409
Årets resultat			-189 409	-189 409
Belopp vid årets utgång	50 000	189 409	-189 409	50 000

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 655 641 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	189 409
årets förlust	-189 409
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		479 369	3 652
Övriga rörelseintäkter		15 564	888 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		494 933	892 554
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-372 165	-522 207
Personalkostnader	2	-13 962	-365 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 922	-69 255
Summa rörelsekostnader		-492 049	-956 631
Rörelseresultat		2 884	-64 077
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 293	-100 815
Summa finansiella poster		-192 293	-100 815
Resultat efter finansiella poster		-189 409	-164 892
Resultat före skatt		-189 409	-164 892
Årets resultat		-189 409	-164 892

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 686 837	3 756 092
Inventarier, verktyg och installationer	4	163 333	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	115 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 965 170	3 756 092
Summa anläggningstillgångar		3 965 170	3 756 092
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		55 799	211 481
Övriga fordringar		32 205	21 904
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 710
Summa kortfristiga fordringar		88 004	249 095
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 803	31 116
Summa kassa och bank		10 803	31 116
Summa omsättningstillgångar		98 807	280 211
SUMMA TILLGÅNGAR		4 063 977	4 036 303

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		189 409	164 893
Årets resultat		-189 409	-164 892
Summa fritt eget kapital		0	1
Summa eget kapital		50 000	50 001
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 983 800	3 608 600
Övriga skulder		3 915	323 508
Summa långfristiga skulder		3 987 715	3 932 108
Kortfristiga skulder			
	6		
Leverantörsskulder		0	6 109
Skulder till koncernföretag		26 262	26 262
Skatteskulder		0	-7 088
Övriga skulder		0	11 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	17 160
Summa kortfristiga skulder		26 262	54 194
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 063 977	4 036 303

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 462 746	3 462 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 462 746	3 462 746
Ingående avskrivningar	-210 133	-140 878
Årets avskrivningar	-69 255	-69 255
Utgående ackumulerade avskrivningar	-279 388	-210 133
Utgående redovisat värde	3 183 358	3 252 613
Bokfört värde byggnader	2 679 879	2 749 134
Bokfört värde mark	503 479	503 479
	3 183 358	3 252 613

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	
Årets avskrivningar	-36 667	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 667	
Utgående redovisat värde	163 333	

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	115 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	115 000	
Utgående redovisat värde	115 000	

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 984 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 811 000	3 564 800
	3 811 000	3 564 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	173 800	43 800
	173 800	43 800

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Katrineholm 2023-01-10

Ibrahim Kaddour
Ibrahim Kaddour