

# ÅRSREDOVISNING

för

**Mybrick AB**

Org.nr. 559150-6935

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Mybrick AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024- 06-30  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sollentuna 2024- 06-30



Artur Viira

**Mybrick AB**  
Org.nr. 559150-6935

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Mybrick hyr ut entreprenadmaskiner för mindre projekt till privatpersoner och företag, tillhandahåller byggnationstjänster och säljer poolliner till privatpersoner.  
Företagets säte är Sollentuna.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har fortsatt investering av veteran entreprenadmaskiner och förvärvat aktier i Agas Holding AB. Mybrick AB har även i 2023 köpt en fastighet i form av småhus.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	39 412	560 036	389 513	65 579
Resultat efter finansiella poster	8 234 641	509 453	949 917	-31 784
Soliditet (%)	65,14	76,07	89,20	51,40
Balansomslutning	14 976 632	2 001 254	1 155 352	157 028

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	980 638	491 855	1 030 638
Balanseras i ny räkning		491 855	-491 855	
Årets resultat			8 234 641	8 234 641
Belopp vid årets utgång	50 000	1 472 493	8 234 641	9 265 279

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 472 493
Årets resultat	8 234 641
	<hr/>
	9 707 134

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	9 707 134
	<hr/>
	9 707 134

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Justering av efterföljande jämförelseår har gjorts i denna Årsredovisning på grund av rättelse av fel från år 2021 som upptäcktes samt justerats i 2023. Rättningen avser ett lån i samband med köp av andelar från samma låntagare och skedde under 2021, men tidigare inte varit bokfört. Följden av rättningen innebär en ökning av andra långfristiga värdepappersinnehav med 4 000 000 kr samt långfristig skuld på samma belopp. Upplupen ränta för lånet har bokats upp i sin helhet under 2023 och anses ej väsentligt att rättas föregående år. Rättningen innebär med andra ord ingen påverkan på resultatet eller det egna kapitalet för tidigare år, utan enbart ett balanskonto samt ett skuldkonto.

**Mybrick AB**  
Org.nr. 559150-6935

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		39 412	560 036
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>39 412</u>	<u>560 036</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-80 017	-124 414
Övriga externa kostnader		-605 149	-267 684
Personalkostnader	2	-104 413	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-137 943	-20 000
Övriga rörelsekostnader		<u>-41</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-927 563</u>	<u>-412 098</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-888 151	147 938
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 537 172	361 494
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 413	21
Räntekostnader		<u>-485 793</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>9 122 792</u>	<u>361 515</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		8 234 641	509 453
<b>Resultat före skatt</b>		8 234 641	509 453
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-17 598
<b>Årets resultat</b>		<u>8 234 641</u>	<u>491 855</u>

ank=20240703;20240704;10589



Mybrick AB  
Org.nr. 559150-6935

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

Not	2023-12-31	2022-12-31
3	<u>23 988</u>	<u>0</u>
	23 988	0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4	971 145	0
---	---------	---

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5	1 600 005	31 667
---	-----------	--------

Inventarier, verktyg och installationer

6	<u>233 750</u>	<u>0</u>
---	----------------	----------

**Summa materiella anläggningstillgångar**

	2 804 900	31 667
--	-----------	--------

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7	<u>9 818 031</u>	<u>5 180 860</u>
---	------------------	------------------

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

	9 818 031	5 180 860
--	-----------	-----------

**Summa anläggningstillgångar**

	12 646 919	5 212 527
--	------------	-----------

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

	570 356	20 827
--	---------	--------

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	0	72 085
--	---	--------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>138 586</u>	<u>221 155</u>
--	----------------	----------------

**Summa kortfristiga fordringar**

	708 942	314 067
--	---------	---------

##### Kassa och bank

Kassa och bank

	<u>1 620 771</u>	<u>474 660</u>
--	------------------	----------------

**Summa kassa och bank**

	1 620 771	474 660
--	-----------	---------

**Summa omsättningstillgångar**

	2 329 713	788 727
--	-----------	---------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

	<b>14 976 632</b>	<b>6 001 254</b>
--	-------------------	------------------



**Mybrick AB**  
Org.nr. 559150-6935

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 472 493

980 638

Årets resultat

8 234 641

491 855

**Summa fritt eget kapital**

9 707 134

1 472 493

**Summa eget kapital**

9 757 134

1 522 493

### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

232 396

0

Övriga skulder

4 000 000

4 000 000

**Summa långfristiga skulder**

4 232 396

4 000 000

### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

161 854

0

Förskott från kunder

0

72 085

Leverantörsskulder

53 728

11 882

Skatteskulder

7 731

12 879

Övriga skulder

218 166

376 915

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

545 623

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

987 102

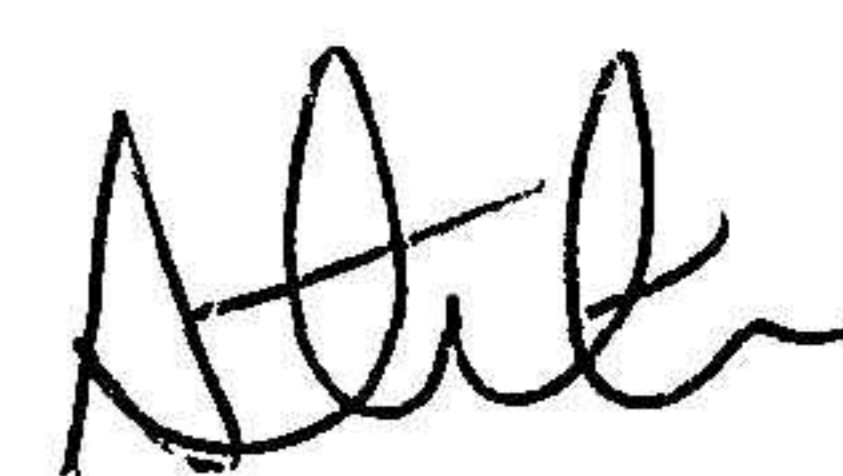
478 761

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

14 976 632

6 001 254

ank=20240703;20240705;10585



## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Hysesrätter och liknande rättigheter Antal år  
5

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader (småhus)	50
Byggnader på egen mark (ekonomibyggnad)	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022
<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

## Noter till balansräkningen

Not 3 Hysesrätter och liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverad anslutningsavgift	24 395	0
Utgående anskaffningsvärden	24 395	0
Redovisat värde	23 988	0



## NOTER

<b>Not 4 Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Inköp småhus och mark	627 745	0
Inköp byggnad på egen mark	344 800	0
Utgående anskaffningsvärden	972 545	0
Årets avskrivningar	-1 400	0
Redovisat värde	971 145	0
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	419 899	0
Byggnader (småhus)	207 846	0

<b>Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp	1 663 224	0
Utgående anskaffningsvärden	1 763 224	100 000
Årets avskrivningar	-94 886	-20 000
Redovisat värde	1 600 005	31 667

<b>Not 6 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Inköp	275 000	0
Utgående anskaffningsvärden	275 000	0
Årets avskrivningar	-41 250	0
Redovisat värde	233 750	0

<b>Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 180 860	4 020 150
Inköp	9 394 531	1 177 360
Försäljningar	-757 360	-16 650
Utgående anskaffningsvärden	9 818 031	5 180 860
Redovisat värde	9 818 031	5 180 860

<b>Not 8 Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Förfaller mellan 2 och 5 år	232 396	0
Förfaller senare än 5 år	4 000 000	4 000 000



**Mybrick AB**  
Org.nr. 559150-6935

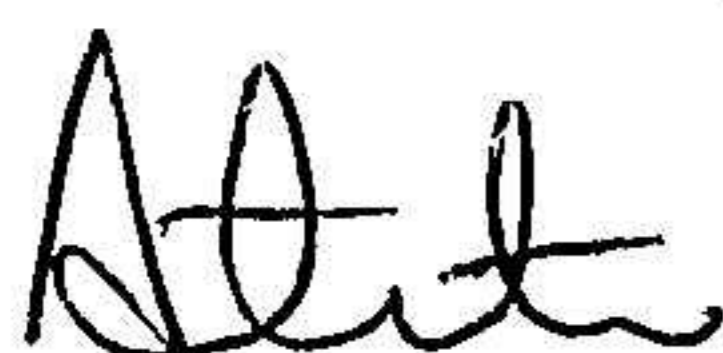
## NOTER

### Övriga noter

#### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sollentuna 2024- 06 - 30



Artur Viira  
Styrelseledamot  
Ordförande

ank=20240703;2024070410588