

**Årsredovisning**  
för  
**Sotarn i Piteå AB**  
556666-1616  
Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jörgen Axh, Styrelseledamot  
2026-04-09

Styrelsen för Sotarn i Piteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver sotningsverksamhet samt ventilationsarbeten i Piteå.

Bolaget har ett dotterbolag. Sotarn i Boden Överkalix & Övertorneå AB vilken bedriver sotningen och ventilationsarbete i ovanstående kommuner samt Kalix och Gällivare.

Bolaget har sitt säte i Piteå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Från 1/1 2025 utför man inte längre sotningen området Luleå efter upphandling av sotnings-uppdraget på orten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	12 215	16 218	15 672	14 659
Resultat efter finansiella poster	1 504	3 307	3 100	3 094
Soliditet (%)	45,0	50,4	52,4	55,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	16 868	2 871 932	<b>2 988 800</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 300 000		<b>-2 300 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 871 932	-2 871 932	<b>0</b>
Årets resultat			1 438 963	<b>1 438 963</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>588 800</b>	<b>1 438 963</b>	<b>2 127 763</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	588 800
årets vinst	1 438 963
	<b>2 027 763</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	527 763
	<b>2 027 763</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 214 905	16 217 932
Övriga rörelseintäkter		11 105	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 226 010</b>	<b>16 217 932</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-67 259	-181 340
Övriga externa kostnader		-2 487 867	-2 538 045
Personalkostnader	2	-8 964 832	-10 700 685
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-278 138	-350 201
Övriga rörelsekostnader		0	-73 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 798 096</b>	<b>-13 843 271</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>427 914</b>	<b>2 374 661</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 100 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 393	13 990
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 772	-82 027
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 075 621</b>	<b>931 963</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 503 535</b>	<b>3 306 624</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		31 803	69 037
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>31 803</b>	<b>69 037</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 535 338</b>	<b>3 375 661</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-96 375	-503 729
<b>Årets resultat</b>		<b>1 438 963</b>	<b>2 871 932</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	836 665	853 143
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	19 440	41 345
Inventarier, verktyg och installationer	6	284 415	524 170
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 140 520</b>	<b>1 418 658</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 240 520</b>	<b>1 518 658</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 102 055	1 444 115
Fordringar hos koncernföretag		1 100 000	1 000 000
Övriga fordringar		416 449	15 085
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		95 311	3 343
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 125	31 358
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 746 940</b>	<b>2 493 901</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		895 428	2 105 597
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>895 428</b>	<b>2 105 597</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 642 368</b>	<b>4 599 498</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 882 888</b>	<b>6 118 156</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		588 800	16 868
Årets resultat		1 438 963	2 871 932
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 027 763</b>	<b>2 888 800</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 127 763</b>	<b>2 988 800</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		88 437	120 240
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>88 437</b>	<b>120 240</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		414 500	456 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>414 500</b>	<b>456 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		42 000	61 536
Leverantörsskulder		180 522	355 392
Skulder till koncernföretag		500 000	0
Skatteskulder		0	152 152
Övriga skulder		1 329 243	1 710 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 423	272 944
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 252 188</b>	<b>2 552 616</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 882 888</b>	<b>6 118 156</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	12	17

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025	2024
Anteciperad utdelning		1 000 000
		<b>1 000 000</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 140 803	1 030 825
Inköp		109 978
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 140 803</b>	<b>1 140 803</b>
Ingående avskrivningar	-287 660	-273 199
Årets avskrivningar	-16 478	-14 461
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-304 138</b>	<b>-287 660</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>836 665</b>	<b>853 143</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	176 788	176 788
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>176 788</b>	<b>176 788</b>
Ingående avskrivningar	-135 443	-113 538
Årets avskrivningar	-21 905	-21 905
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-157 348</b>	<b>-135 443</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 440</b>	<b>41 345</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 534 591	1 650 821
Inköp		63 770
Försäljningar/utrangeringar	-79 900	-180 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 454 691</b>	<b>1 534 591</b>
Ingående avskrivningar	-1 010 421	-768 586
Försäljningar/utrangeringar	79 900	72 000
Årets avskrivningar	-239 755	-313 835
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 170 276</b>	<b>-1 010 421</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>284 415</b>	<b>524 170</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	246 500	288 500
	<b>246 500</b>	<b>288 500</b>

**Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Nuvarande avtal för sotningområdet Piteå gäller t.o.m. 2026-06-30, därefter sker ny upphandling

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll		79 287
	<b>1 400 000</b>	<b>1 479 287</b>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-09

Piteå

*Jörgen Axb*  
Jörgen Axb

2026-04-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-09

*Carola Lundgren*  
Carola Lundgren  
Godkänd revisor, medlem i FAR



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Sotarn i Piteå AB**

Org.nr 556666-1616

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sotarn i Piteå AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sotarn i Piteå ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sotarn i Piteå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sotarn i Piteå AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sotarn i Piteå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2026-04-09

*Carola Lundgren*  
Carola Lundgren  
Godkänd revisor, medlem i FAR