

Årsredovisning

för

Arnold Investments AB

559366-3049

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arnold Investments AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2 juli 2025

Markus Arnold



Årsredovisning

för

Arnold Investments AB

559366-3049

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Arnold Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022 och har sedan dess varit vilande. Företaget ska bedriva fastighetmäklarverksamhet samt förmedla fastighetsinvesteringar inom Sverige.

Arnold Investments AB är ett helägt dotterbolag till Arnold Immobilien Holding GmbH (Handelsregisternummer: FN 346679) med säte i Wien i Österrike. Gruppen finns nu representerade i 10 Europeiska länder.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-66	-48	-31
Soliditet (%)	35,4	43,6	47,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-246	-2 302	22 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 302	2 302	0
Erhållna aktieägartillskott		60 000		60 000
Årets resultat			-66 095	-66 095
Belopp vid årets utgång	25 000	57 452	-66 095	16 357

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	57 451
årets förlust	-66 095
	-8 644
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 644
	-8 644

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Arnold Investments AB
Org.nr 559366-3049

3 (6)

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 269	-48 257
Summa rörelsekostnader		-66 269	-48 257
Rörelseresultat		-66 269	-48 257
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		178	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-58
Summa finansiella poster		174	-32
Resultat efter finansiella poster		-66 095	-48 289
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	48 300
Summa bokslutsdispositioner		0	48 300
Resultat före skatt		-66 095	11
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 313
Årets resultat		-66 095	-2 302

2025082103644

Arnold Investments AB
Org.nr 559366-3049

4 (6)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

24 896

Övriga fordringar

15 616

2 659

Summa kortfristiga fordringar

15 616

27 555

Kassa och bank

Kassa och bank

30 625

23 959

Summa kassa och bank

30 625

23 959

Summa omsättningstillgångar

46 241

51 514

SUMMA TILLGÅNGAR

46 241

51 514

Arnold Investments AB
Org.nr 559366-3049

5 (6)

Balansräkning

Not . 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

57 451

-246

Årets resultat

-66 095

-2 302

Summa fritt eget kapital

-8 644

-2 549

Summa eget kapital

16 356

22 451

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 483

0

Skatteskulder

2 313

2 313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 088

26 750

Summa kortfristiga skulder

29 884

29 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 241

51 514

2025082103645

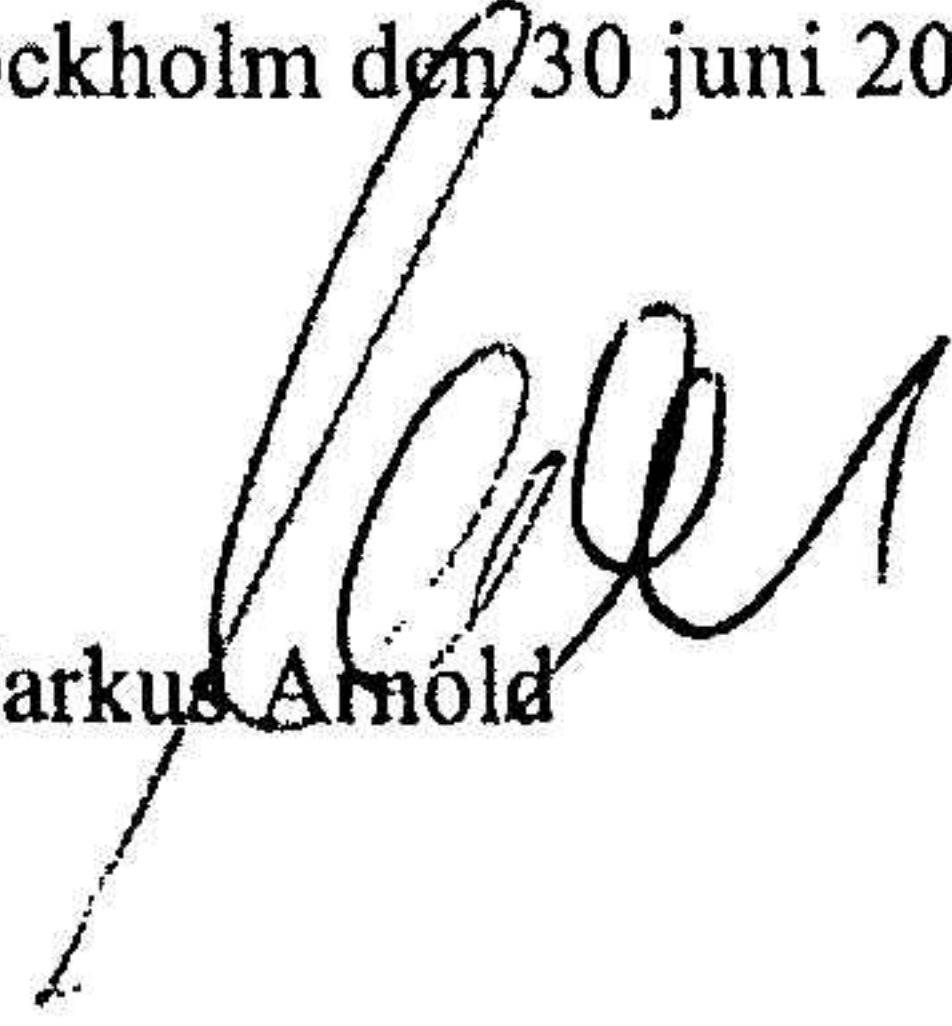
Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm den 30 juni 2025


Markus Arnold